

🕒 Создано: 07.02.2026 в 00:06

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 00:06

**Брянская область, Брянск, ул. Лысенко,  
поз. 11**

**4 062 240 ₽**

Брянская область, Брянск, ул. Лысенко, поз. 11

## Квартира

Общая площадь

29.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

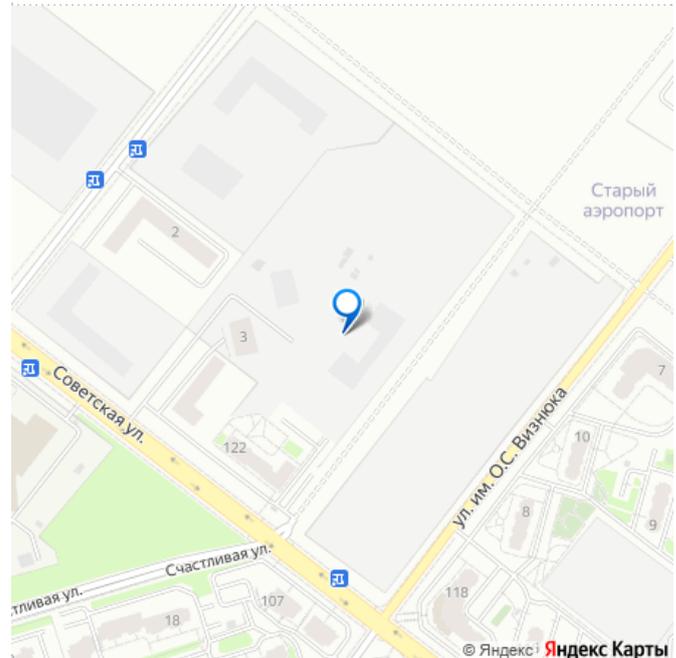
Квартира в новостройке

да

## Описание

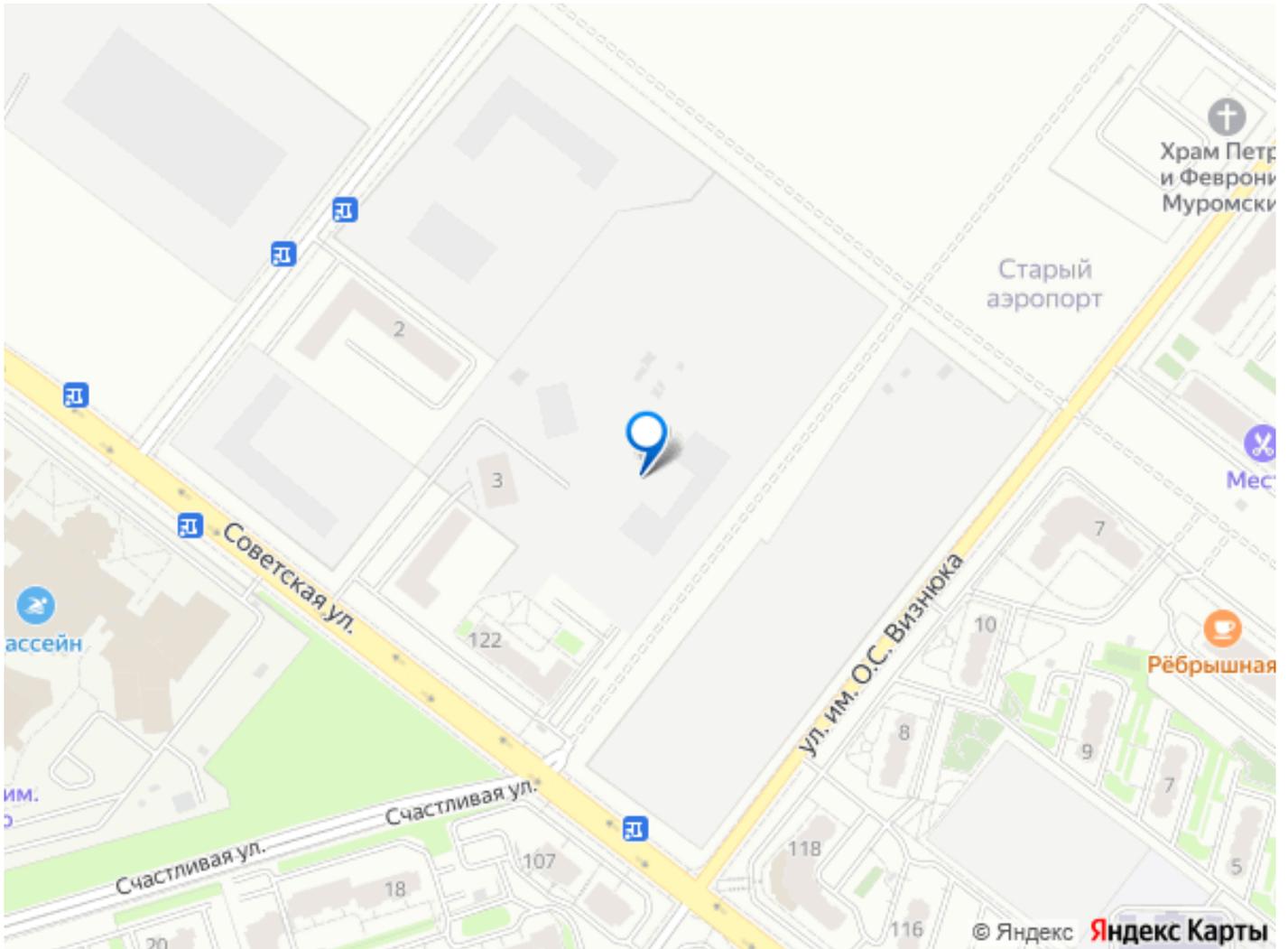
НОВЫЙ 17-этажный дом в ЖК «Новый Город».  
?СДАЧА ДОМА – Лето 2027 года!!! 0%  
КОМИССИИ !!! Без дополнительных расходов  
!!! Бесплатная подача заявок на ипотеку во  
все банки города! Подходит под семейную  
ипотеку – 6% В жилом комплексе «Новый  
Город» собрано всё самое лучшее специально  
для Вас. Стильный фасад, приятные  
цветовые сочетания и современные элементы  
отделки – внешний облик нового дома точно  
не оставит вас равнодушным. Особенности

для заметок



дома:: — В квартирах применена система плавающий пол: стяжка отделена от несущих конструкций демпферной лентой 10 м, укладывается звукоизоляционная подложка. — Выполняется полусухая стяжка повышенной ровности толщиной 60 мм. — В системе отопления используются трубы VALTEC металлопласт, что позволяет создать бесшовную и бесстыковую конструкцию. — Выпуски для установки приборов отопления из стены. — Радиаторы в квартирах алюминиевые секционные Oasis pro, которые обеспечивают быструю передачу тепла воздуху в обогреваемом помещении. — Узлы учета тепла и счетчики учета тепла и водоснабжения вынесены в подъезд для удобства обслуживания и передачи показаний приборов учета УК. — В доме крышная котельная. Котлы на котельной премиального качества. — Увеличенные оконные проемы: Ширина от 1,74 до 2,3 м, Высота оконного проема - 1,740 - 2,040 м. — На VIP этажах умные биометрические замки. Возможность открывать дверь с помощью приложения для смартфона, отпечатка пальца, пин-кода или ключа. В подъезде расположены стильные входные группы с зоной ожидания: вход с уровня земли, остекленные входные группы, максимальное освещение, мягкая мебель, современный дизайн. Сквозные подъезды, видеонаблюдение, панорамные виды на город, лифтовой спуск в подвал, отапливаемые лоджии, близость торговых центров и уже развитая инфраструктура района. В шаговой доступности - магазины, рестораны и кафе, кофейни, фитнес-клубы, Дворец единоборств, а также важные социальные объекты - школа 71, лицей, 3 детских сада. Любая формы оплаты, наличные, сертификаты, ипотека. Помощь в

одобрение ипотеки, ведение сделки



Move.ru - вся недвижимость России