

Создано: 11.02.2026 в 00:06

Обновлено: 14.02.2026 в 00:08

<https://bryansk.move.ru/objects/9289451911>

**ЕЛЕНА, Риелтор**  
**89251234567**

**Брянская область, Брянск, ул. Лысенко, поз. 11**

**4 196 150 ₽**

Брянская область, Брянск, ул. Лысенко, поз. 11

## Квартира

Общая площадь

29.8 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

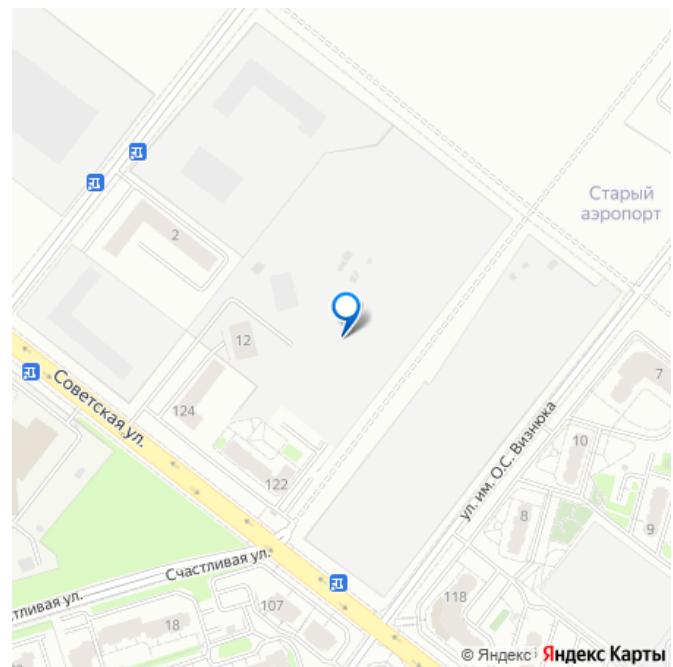
## Описание

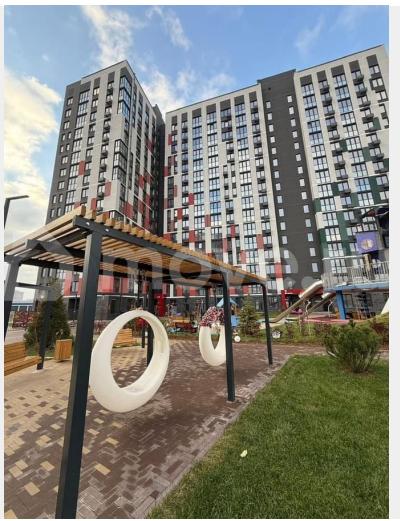
17-этажный монолитно-кирпичный дом бизнес-класса с крышной котельной в ЖК «Новый Город». СДАЧА - июнь 2027 года!!!

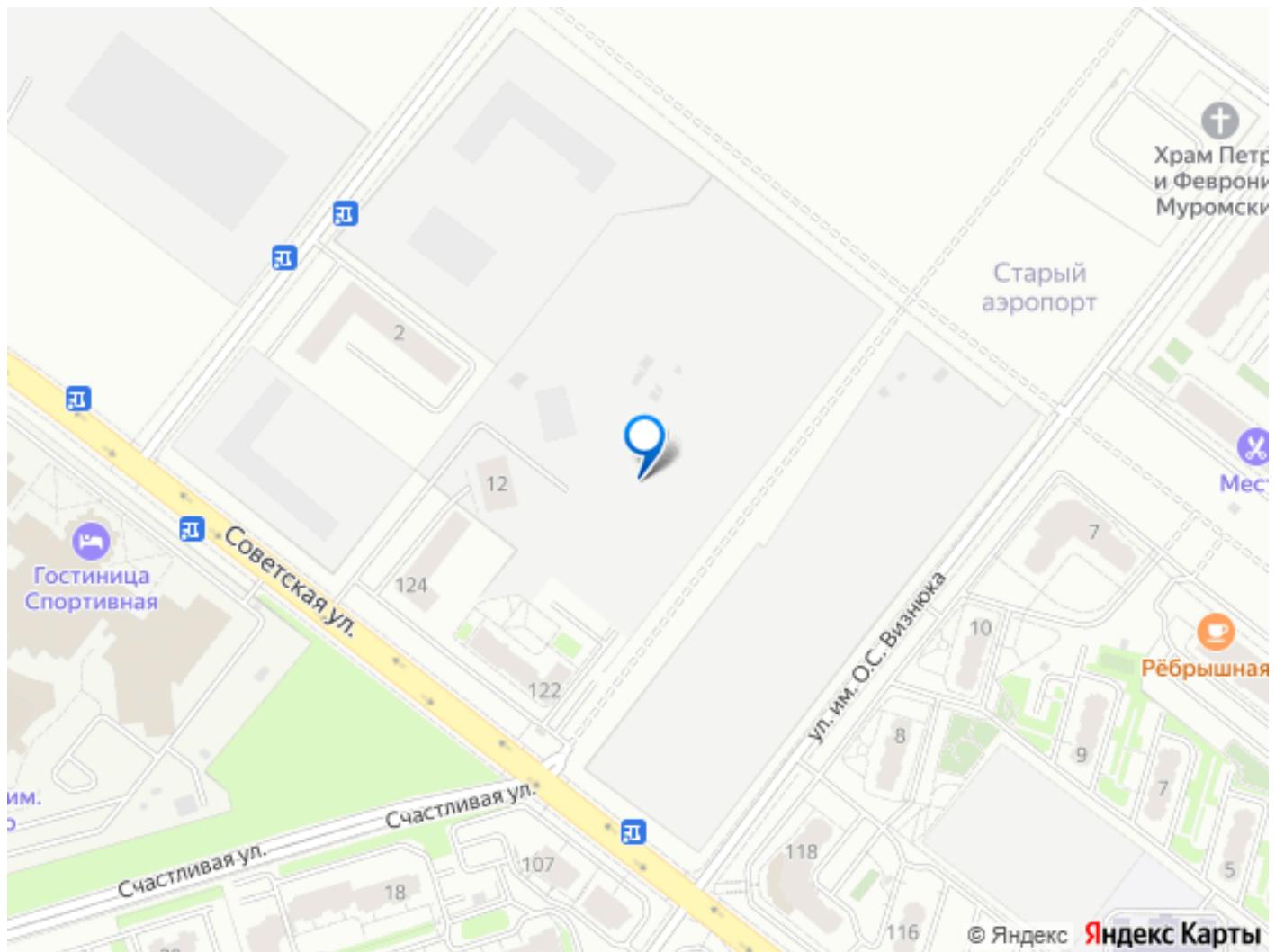
0% КОМИССИИ !!! Без дополнительных расходов !!! Бесплатная подача заявок на ипотеку во все банки города! Подходит под семейную ипотеку - 6%. Треть двора отдана под озеленение с благоустроенным газонами, хвойными и лиственными

для заметок

деревьями и кустарниками, лианами и цветниками из многолетних растений. Выделенные зоны отдыха для взрослых и игровые площадки для детей разных возрастов будут огорожены теневым навесом. В подъезде расположены стильные входные группы с зоной ожидания: вход с уровня земли, остекленные входные группы, максимальное освещение, живые растения, мягкая мебель, современный дизайн. В доме собственная крышная котельная, безопасный двор-парк, озеленение территории, сквозные подъезды, видеонаблюдение, панорамные виды на город, отапливаемые лоджии, близость торговых центров и уже развитая инфраструктура района. В шаговой доступности - магазины, рестораны и кафе, кофейни, фитнес-клубы, Дворец единоборств, а также важные социальные объекты – школа 71, лицей, 3 детских сада. ????Параметры квартиры: стальная дверь, разводка электричества, приборы отопления алюминиевые секционные, корзины для кондиционеров, вид во двор. - Кухня-гостиная 19,25 м<sup>2</sup> с выходом на лоджию 3.80 м<sup>2</sup> - Санузел 3,80 м<sup>2</sup> -Прихожая 5.57 м<sup>2</sup> ????Любая формы оплаты: наличные, сертификаты, ипотека.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России