

🕒 Создано: 21.02.2026 в 00:11

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 00:10

**Анна, Риелтор**

**89251234567**

**Брянская область, Брянск, ул. Степная,  
стр. 3**

**4 066 902 ₺**

Брянская область, Брянск, ул. Степная, стр. 3

Улица

[улица Степная](#)

### Квартира

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

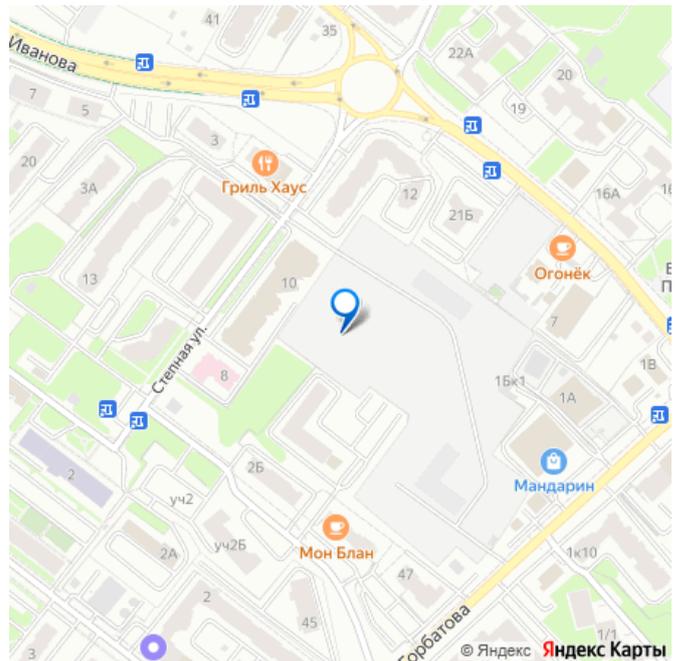
Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

для заметок



### Описание

КОМИССИЯ 0% Сдача дома четвертый квартал 2028 года. ЖК «Особин» расположен между улицами Степная и Горбатова на второй линии микрорайона, удалённой от шумных городских дорог. Транспортная доступность и насыщенность городской

инфраструктурой подчеркивают  
самодостаточность жилого квартала. ЖК  
«Особин» состоит из четырёх 16-этажных  
домов комфорт-класса, с встроенными  
торгово-офисными помещениями на первых  
этажах. Архитектурный стиль жилого  
комплекса отражает современные тенденции  
в строительстве и дизайне, что делает его  
привлекательным для тех, кто ценит  
индивидуальность и открыт всему новому.  
Дома будут возведены по современной  
технологии из сборного железобетонного  
каркаса с улучшенными тепловыми и  
шумоизоляционными характеристиками. В  
каждой квартире предусмотрены места для  
установки кондиционера. Визитными  
карточками проекта станут свой пешеходный  
бульвар, проходящий вдоль всего комплекса,  
квартиры с террасами на первых этажах,  
благоустроенная территория, которая не  
оставит никого равнодушным, станции  
подзарядки для электромобилей. Большой  
выбор этажей и планировок.

?Звоните!!!Будем рады ответить на все ваши  
вопросы!





**ОСО БИН**  
квартал новой культуры

поз. 3 | левое крыло  
1-ком. квартира-студия

Жилая площадь: **13,55 м<sup>2</sup>** | Общая площадь: **28,62 м<sup>2</sup>**

The floor plan diagram shows a 1-bedroom studio apartment layout. It includes a living area (13.55 m²), a kitchen (3.92 m²), a bathroom (3.79 m²), and a bedroom (3.53 m²). There is also a small area (3.83 m²) and a hallway. A small inset map shows the location of the apartment within the building's layout.



