

🕒 Создано: 25.03.2025 в 21:00

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 16:05

**Брянская область, Брянск, улица  
Крапивницкого, 39/2**

**4 038 990 ₺**

Брянская область, Брянск, улица Крапивницкого, 39/2

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Крапивницкого](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

<https://bryansk.move.ru/objects/9275609326>

**Застройщик**

**79968991905**

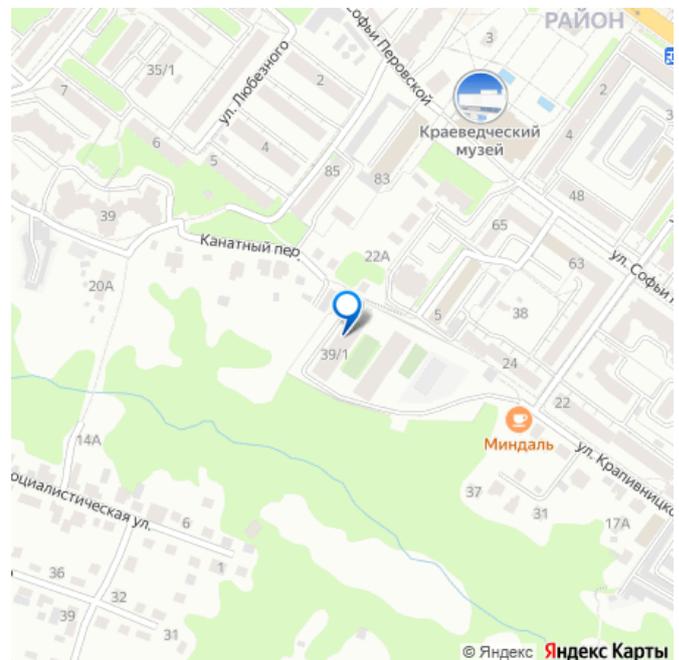
для заметок

**NEXT**  
НА ПЛОЩАДИ ПАРТИЗАН

3 этаж  
1-ком., 30,3 м<sup>2</sup>



 **move.ru**



---

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

---

лифт

## Описание

Новый 9-этажный кирпичный дом бизнес-класса в центре Брянска рядом с природой. Индивидуальное отопление, тёплый пол. Ключи — 4 квартал 2026 года\*. Прямые продажи от застройщика без комиссии. Ипотека от 6% — семейная, IT подаём заявки во все банки города. Сопровождаем сделку до вручения ключей. Локация Жилой комплекс бизнес-класса в историческом центре Брянска. Расположен за Краеведческим музеем рядом с естественным природным массивом. Преимущества жизни в NEXТ на Площади Партизан: - Кирпичные дома 9 этажей - Близость естественного природного массива - Развитая инфраструктура - Удобная транспортная доступность - Авторские планировки - Индивидуальное отопление - Встроенная система «тёплый пол» - Отапливаемая лоджия с панорамным остеклением - Высота потолков от 2,7 до 3 м. - В квартирах предусмотрены кухни-гостиные, ниши для шкафов, гардеробные, мастер-спальни. Отделка White Box: - Выполнена полусухая стяжка с фиброволокном, на которую уже можно укладывать финишное покрытие (паркет, ламинат и т.д.) - Полностью установлена система отопления квартиры - Установлена система «тёплый пол» - Подготовлены потолки - Все стены выровнены, грунтованы и оштукатурены - Выровнены откосы - Выполнено панорамное остекление лоджии - Электрическая

проводка разведена по комнатам -  
Установлена надежная металлическая  
входная дверь фирмы Vouyard Территория: -  
Просторный паркинг - Места для отдыха с  
беседками - Ландшафтное озеленение  
территории - Многоуровневое освещение -  
Двор общей площадью 1,5 Га. Способы  
покупки: - ипотека (банки-Партнеры Сбер,  
ВТБ, ПСБ и др.) - 100% оплата - рассрочка 0%  
Подробности и условия уточняйте в офисе  
продаж: ПН - ЧТ с 9:00 до 18:00 ПТ с 9:00 до  
17:00 СБ с 9:00 до 17:30 или в сообщениях в  
любое время. \*рассчитывается согласно  
нормативным срокам строительства. Полное  
сопровождение сделки. Квартира  
предлагается от застройщика NEXT  
Development, без комиссий!



