

Создано: 12.02.2026 в 00:05

Обновлено: 12.02.2026 в 00:05

<https://bryansk.move.ru/objects/9289585479>

**Отдел продаж, Застройщик NEXT Development**  
**89251234567**

**Брянская область, Брянск, улица Крапивницкого, 39**

**4 660 140 ₽**

Брянская область, Брянск, улица Крапивницкого, 39

Улица

[улица Крапивницкого](#)

**Квартира**

Общая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

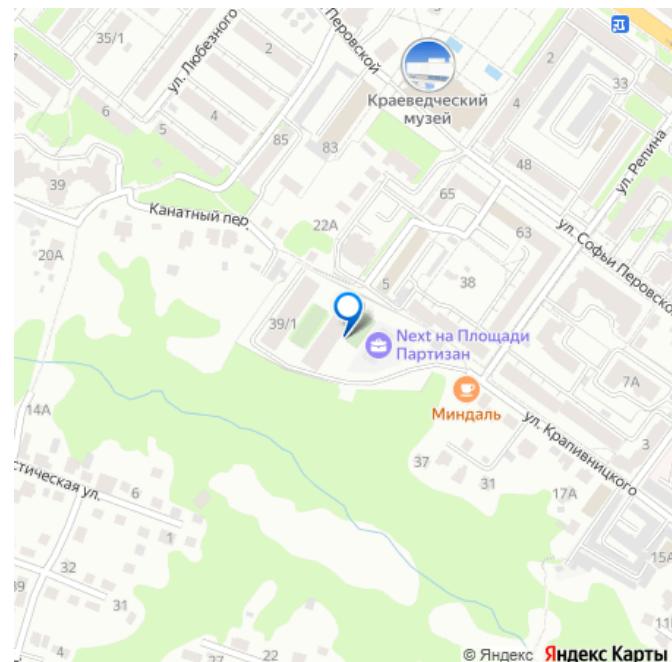
[Квартиры](#)

Ремонт

[с отделкой](#)

Квартира в новостройке

да

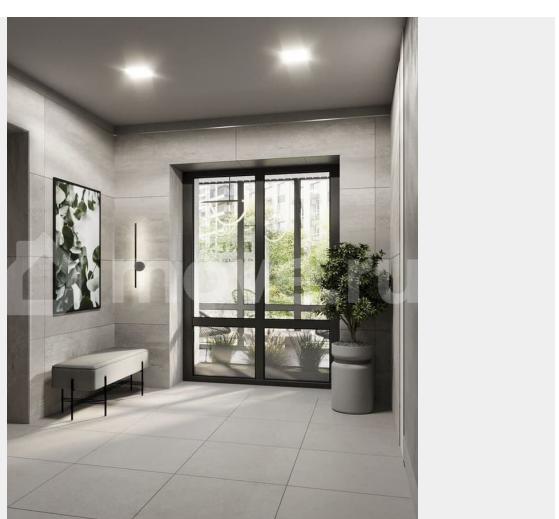
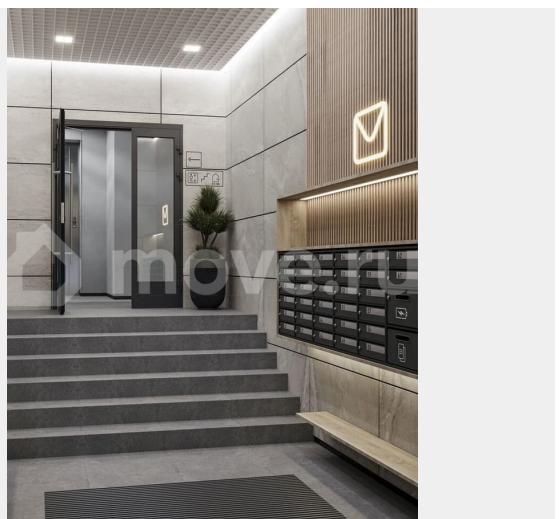


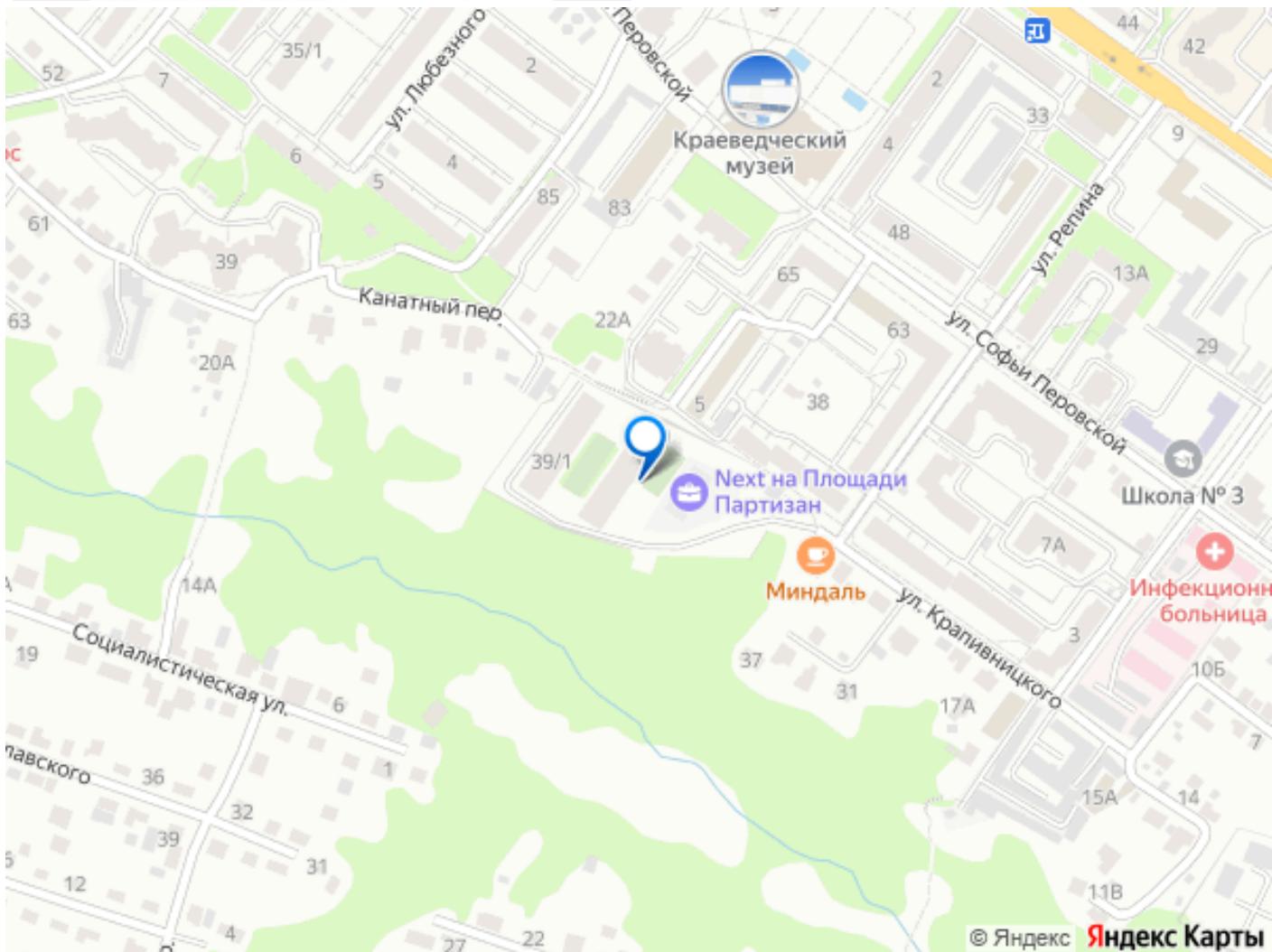
**Описание**

? Новый 9-этажный кирпичный дом бизнес-класса в центре Брянска рядом с природой. Индивидуальное отопление, тёплый пол. Ключи — 4 квартал 2026 года\*. Прямые продажи от застройщика без комиссии. Ипотека от 6% — семейная, ИТ - подаём

заявки во все банки города. Сопровождаем сделку до вручения ключей. ? Локация Жилой комплекс бизнес-класса в историческом центре Брянска. Расположен за Краеведческим музеем рядом с естественным природным массивом. Преимущества жизни в NEXT на Площади Партизан: - Кирпичные дома 9 этажей - Близость естественного природного массива - Развитая инфраструктура - Удобная транспортная доступность - Авторские планировки - Индивидуальное отопление - Встроенная система «тёплый пол» - Отапливаемая лоджия с панорамным остеклением - Высота потолков от 2,7 до 3 м. - В квартирах предусмотрены кухни-гостиные, ниши для шкафов, гардеробные, мастер-спальни. ? Отделка White Box: - Выполнена полусухая стяжка с фиброволокном, на которую уже можно укладывать финишное покрытие (паркет, ламинат и т.д.) - Полностью установлена система отопления квартиры - установлена система «тёплый пол» - Подготовлены потолки - Все стены выровнены, загрунтованы и оштукатурены - Выровнены откосы - Выполнено панорамное остекление лоджии - Электрическая проводка разведена по комнатам - Установлена надежная металлическая входная дверь фирмы Boyard ? Территория: - Просторный паркинг - Места для отдыха с беседками - Ландшафтное озеленение территории - Многоуровневое освещение - Двор общей площадью 1,5 ГА. ? Способы покупки: - ипотека (банки-Партнеры Сбер, ВТБ, ПСБ и др.) - 100% оплата - рассрочка 0% ?Подробности и условия уточняйте в офисе продаж: ПН - ЧТ с 9:00 до 18:00 ПТ с 9:00 до 17:00 СБ с 9:00 до 17:30 или в сообщениях в любое время. \*рассчитывается согласно нормативным срокам строительства. ?Полное

сопровождение сделки. Квартира  
предлагается от застройщика NEXT  
Development, без комиссий!?





Move.ru - вся недвижимость России