

Создано: 06.02.2026 в 16:32

Обновлено: 06.02.2026 в 17:00

Брянская область, Брянск, Степная улица, 2Г

**4 250 000 ₽**

Брянская область, Брянск, Степная улица, 2Г

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Степная](#)

## Квартира

Жилая площадь

16.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

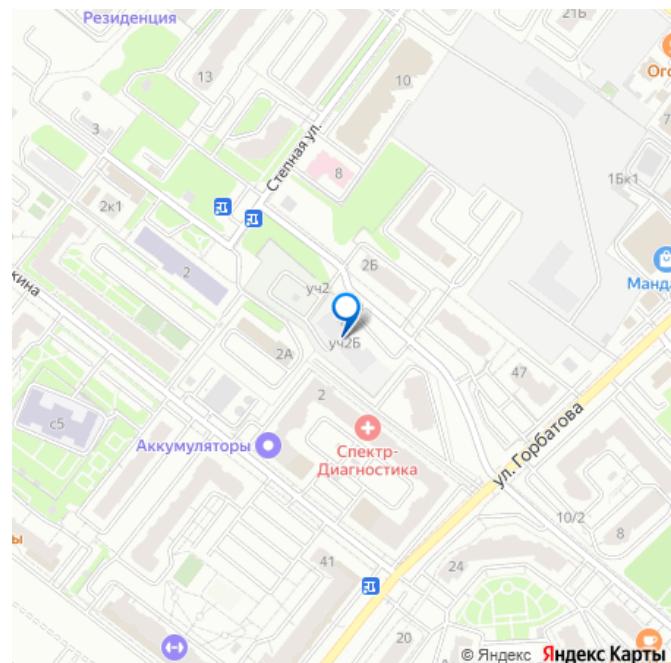
Покупка в ипотеку

<https://bryansk.move.ru/objects/9289157782>

Андрей Витальевич Андрианов, Этажи  
Брянск

**79102309617**

для заметок



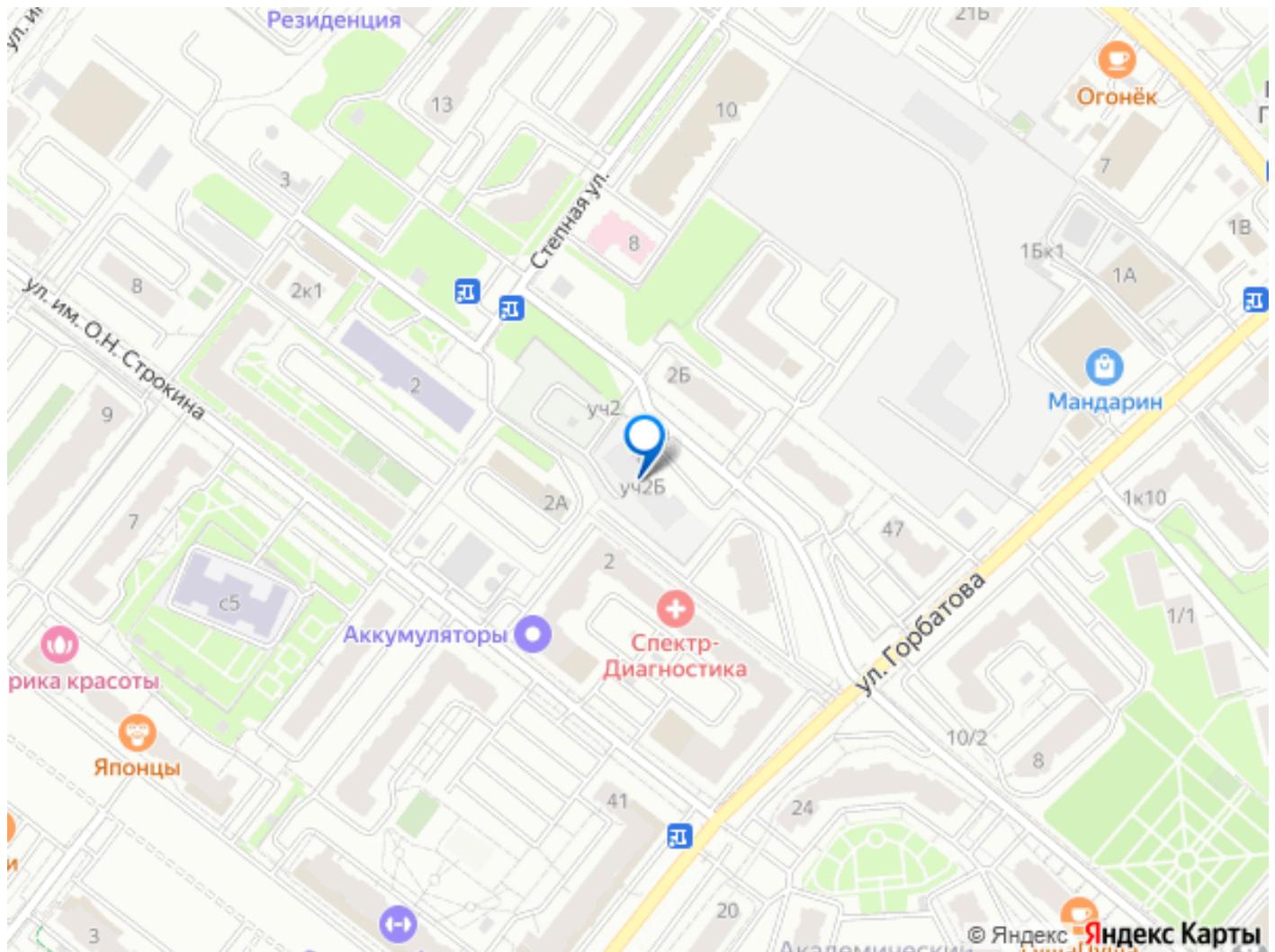
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается просторная студия в новом кирпичном доме, сданном в 2025 году в жилом комплексе «Ютория». Квартира предлагается в состоянии предчистовой отделки, что дает возможность создать интерьер с нуля, полностью отвечающий вашим представлениям о качестве и стиле. Общая площадь составляет 30.6 м<sup>2</sup>, включает изолированную комнату 16.7 м<sup>2</sup>, кухню 5.5 м<sup>2</sup>. Окна выходят во внутренний двор с детской площадкой, гарантируя тишину и спокойствие. Дом оснащен современными системами: интеллектуальный домофон с управлением через приложение, пассажирский и грузовой лифты. Территория закрыта, во дворе организована охраняемая наземная парковка за шлагбаумом. Ключевое преимущество — исключительная локация в развитом Советском районе. В шаговой доступности находятся детский сад, школа, поликлиника, супермаркеты и Брянский государственный педагогический университет. В пяти минутах езды расположен торгово-развлекательный центр «Аэро Парк». Объект идеально подходит как для комфортного проживания с готовой инфраструктурой, так и для выгодной инвестиции в современное жилье с высоким потенциалом. Код пользователя: 193241 Номер в базе: 11687978





Move.ru - вся недвижимость России