

🕒 Создано: 19.11.2025 в 12:19

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 22:31

Брянская область, Брянск, Западный проезд, 1

5 260 500 ₺

Брянская область, Брянск, Западный проезд, 1

Округ

[Брянск, Фокинский район](#)

Улица

[проезд Западный](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

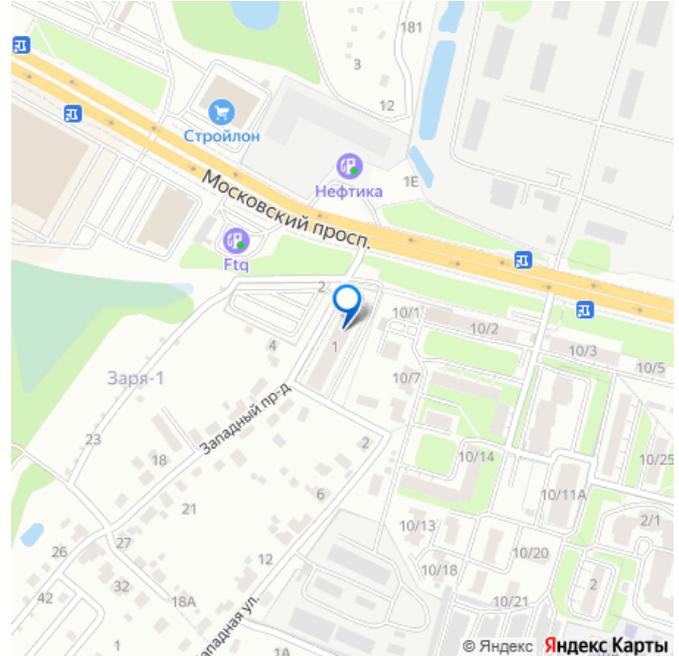
<https://bryansk.move.ru/objects/9286728409>

Кристина Олеговна Кулаго, Этажи

Брянск

79192913357

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

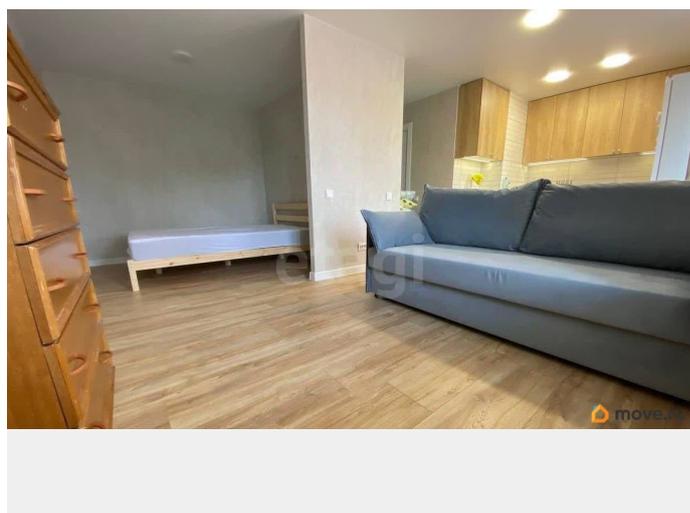
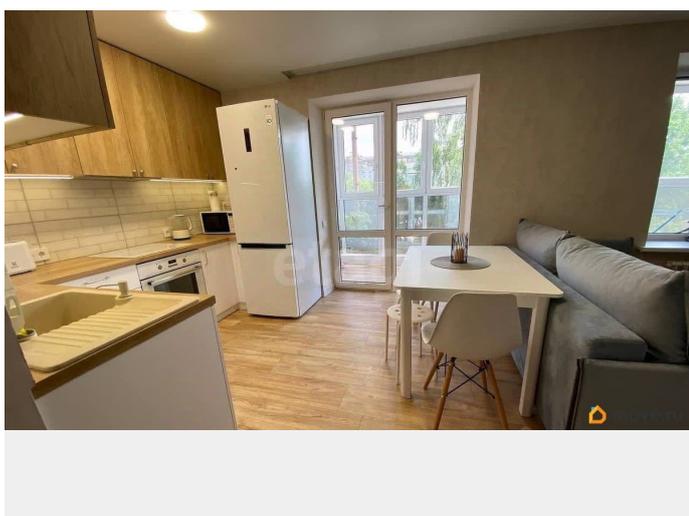
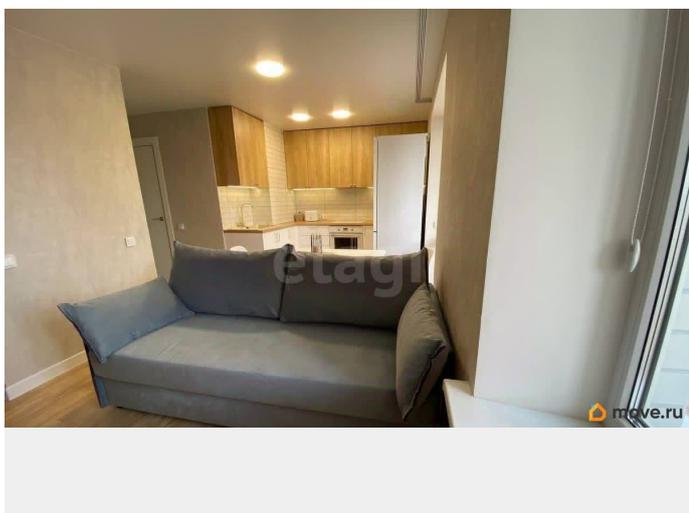
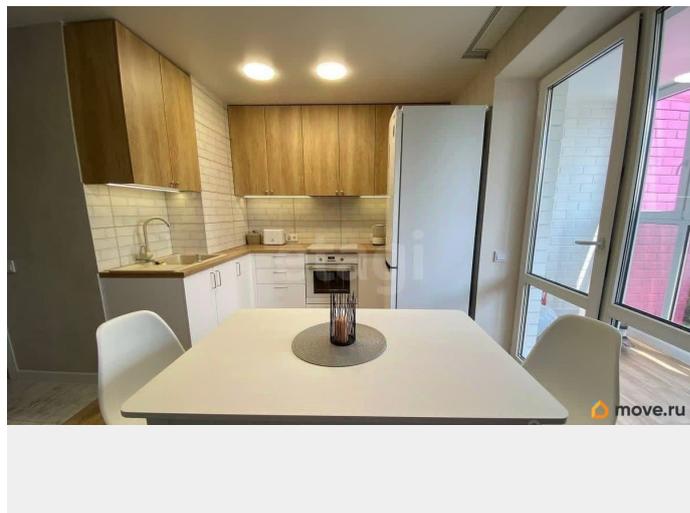
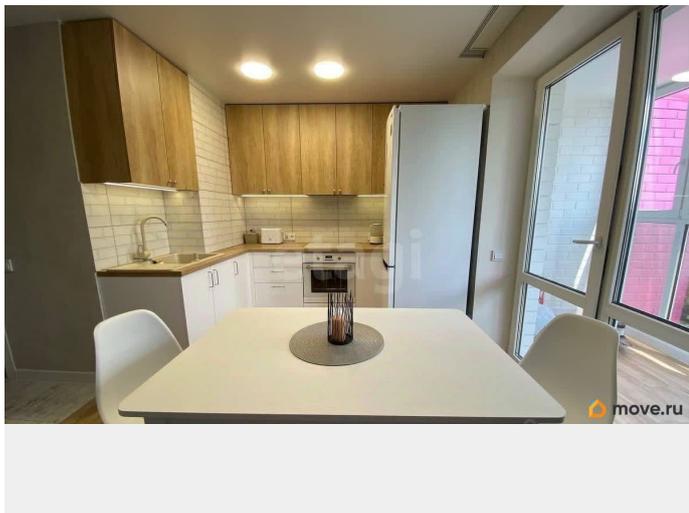
да

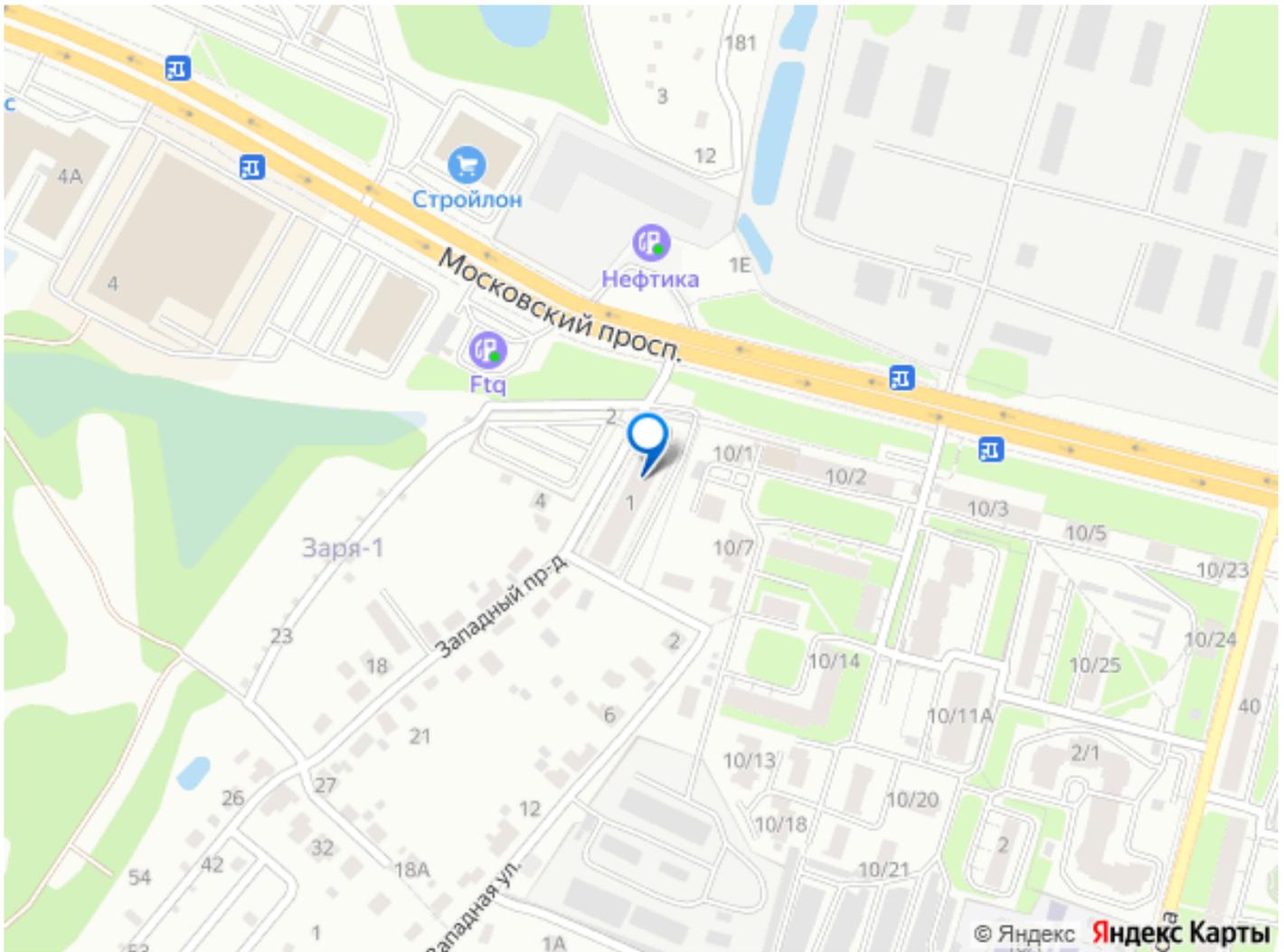
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная студия площадью 42 кв.м расположена на 4 этаже 17-этажного дома в жилом комплексе «Атмосфера на Западной». Низкий этаж позволяет быстро подниматься пешком через отдельный подъезд, что обеспечивает дополнительную приватность и экономит время. Ремонт завершен три месяца назад с использованием качественных материалов, помещение светлое и полностью готово к проживанию. Продуманная планировка включает функциональную зону отдыха и отдельную кухню, оснащенную всей необходимой техникой: холодильником, плитой с духовкой, микроволновой печью, тостером и электрическим чайником. В прихожей расположен вместительный шкаф-купе, санузел совмещенный и оборудован стиральной машиной. Дом относится к классу повышенной комфортности и предлагает безопасную огороженную территорию с круглосуточным видеонаблюдением, а также систему «Умный дом» для контроля инженерных систем. Важным преимуществом является вид из окон на благоустроенный двор без машин, что гарантирует тишину, а также закрепленное парковочное место на охраняемой парковке с зарядной станцией для электромобиля. В пешей доступности находятся гипермаркеты «МЕТРО» и «ЛИНИЯ», остановка общественного

транспорта в 200 метрах, а в 15 минутах
ходьбы — река, лес и озеро для прогулок и
отдыха на природе. Вся мебель остается
новым владельцам! Код пользователя:
183877 Номер в базе: 10334592





Move.ru - вся недвижимость России