

🕒 Создано: 11.03.2026 в 00:10

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 00:09

менеджер, Риелтор

89251234567

**Брянская область, Брянский район,
поселок Мичуринский, мкрн Мегаполис-
парк**

4 138 910 ₺

Брянская область, Брянский район, поселок Мичуринский,
мкрн Мегаполис-парк

Квартира

Общая площадь

33.6 м²

Этаж

4/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

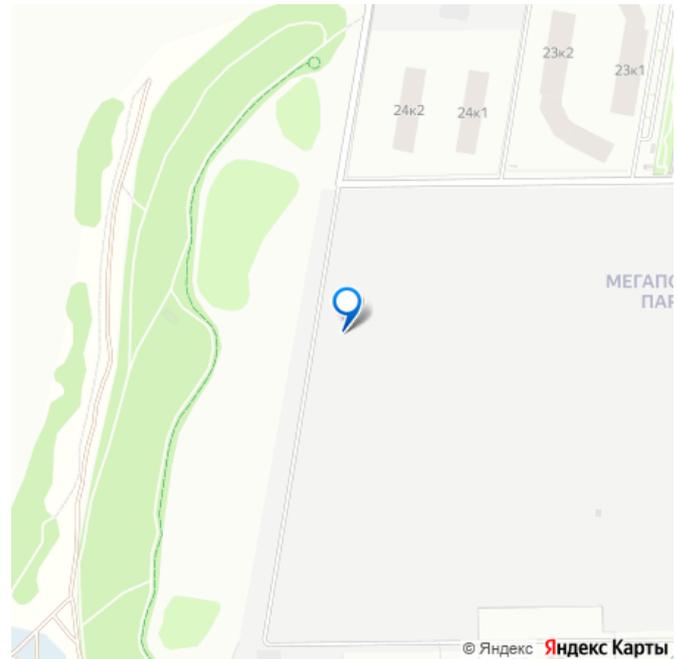
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

0% КОМИССИЙ!!! БЕЗ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ
РАСХОДОВ!!! Квартира подходит под
льготную семейную ипотеку 6% годовых!!!
БЕСПЛАТНАЯ ПОДАЧА ЗАЯВОК НА ИПОТЕКУ ВО
ВСЕ БАНКИ ГОРОДА!!! ПОЛНОЕ
СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ, БЕСПЛАТНОЕ
КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ ПО ВСЕМ ВОПРОСАМ,

связанным с продажей и покупкой
квартиры!!! Дом сдается в 4 квартале 2027
года!!! ?Продается в посёлке Путевке в ЖК
бизнес-класса «Мегаполис парк» в
строящейся позиции 39 просторная 1-
комнатная квартира-студия отличной
планировки!!! Звоните, расскажу подробно
про все актуальные ставки, про
субсидирование и о всех имеющихся в
наличии планировках. ? ВЫБОР ЭТАЖЕЙ и
ПЛАНИРОВОК в сданных и строящихся
позициях!!! ? В квартире вместительная
прихожая с нишей под шкаф, с/у совмещен,
качественная предчистовая строительная
отделка, окна ПВХ премиум сегмента,
штукатурка стен и стяжка пола по маякам,
разводка электрики по евростандарту,
СИСТЕМА ТЕПЛЫХ ПОЛОВ на кухне, в
коридоре и в с/у, биметаллические
радиаторы, счетчики на воду. ЖК Мегаполис-
Парк – наиболее масштабный проект
комплексной застройки в регионе, площадью
более 160 га. Это современная и
самодостаточная городская среда, с низкой
плотностью застройки и всей необходимой
инфраструктурой. Комплекс отличает уютная
атмосфера и удобное расположение. ?
Премиальный дом ЖК «Мегаполис-Парк».
Необычная форма здания с уникальной
подсветкой в вечернее время, авторские
решения в отделке холлов и этажей,
квартиры с террасами и функциональными
смарт-планировками, закрытый двор без
машин, ландшафтный дизайн, служба
консьержа, прямой выход в новый парк.
Умный дом со стильными интерьерами. ?
Территория - Новый этап в развитии
«Мегаполис-Парка» – высотный дом с
авторской архитектурой, максимально
функциональными планировками и
панорамными видами. - Огромный двор без

машин - Большие парковки по периметру -
Детские площадки для разных возрастов -
Спортивная площадка с травмобезопасным покрытием - Воркаут-тренажеры - Беседки, зоны отдыха - Ландшафтный дизайн -
Круглосуточное видеонаблюдение -
Автоматические ворота (закрытый доступ) ?
Дом - Полностью кирпичный дом - Служба консьержа - Уникальная подсветка фасада -
Оpen-lobby для гостей - Дизайнерская отделка подъездов - Тихие скоростные лифты бизнес-класса - Колясочные на каждом этаже - Вход с уровня земли -
Лапомойка для питомцев - Корзины для кондиционеров - Датчики движения ?
Подъезд и квартиры - Действительно функциональные планировки - Стены и полы, выровненные по маякам - Климат-контроль отопления - Высокие потолки (3м) - Входные двери премиум класса с доступом по отпечатку пальцев - Повышенная шумоизоляция (в т.ч. канализационных труб) - IP-домофония, видеодомофоны -
Поквартирные охранные системы с уведомлением на смартфон - Датчики залива с автоматическим перекрытием воды -
Теплые полы - Гидроизоляция в ванной
Рядом с территорией дома расположен Экопарк. Благоустроенная зона площадью более 30 гектар - сердце Мегаполис-Парка. Масштабный проект предусматривает множество точек интереса: искусственные водоёмы, спортивные площадки, общественные пространства. Уже сейчас обустроена прогулочная аллея протяжённостью более 4 км, велодорожки, многочисленные зоны отдыха для детей и взрослых. Ощутите все преимущества загородной жизни в 2 минутах от города. Развитая инфраструктура: в непосредственной близости прямо на

территории жилого комплекса построен новый детский сад, сеть супермаркетов «Магнит», и «Пятерочка», магазин строительных материалов «СтройМолл», салон красоты «Николь», аптека «Брянскфармация», пункты выдачи товаров OZON и WILDBERRIES, магазин разливного пива, студия подарков «Букет подарков». В шаговой доступности Снежская гимназия, детский сад «Снежинка», Культурно-спортивный комплекс «Путёвка» с бассейном и фитнес-клубом «NON-STOP», амбулатория, администрация и т.д. Опыт работы более 10 лет; Серебряный партнер Сбербанка; ведущий Партнер Банка ВТБ. Выбор квартир во всех новостройках города БЕЗ КОМИССИЙ!!! Услуги покупателю БЕСПЛАТНО!!! Работаем со всеми застройщиками.

