

Создано: 25.02.2025 в 17:41

Обновлено: 23.09.2025 в 16:38

<https://bryansk.move.ru/objects/9273498627>

Агент

**79803100874**

**Брянская область, Брянск,  
Комсомольская улица, 7**

**7 300 000 ₽**

Брянская область, Брянск, Комсомольская улица, 7

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

101 м<sup>2</sup>

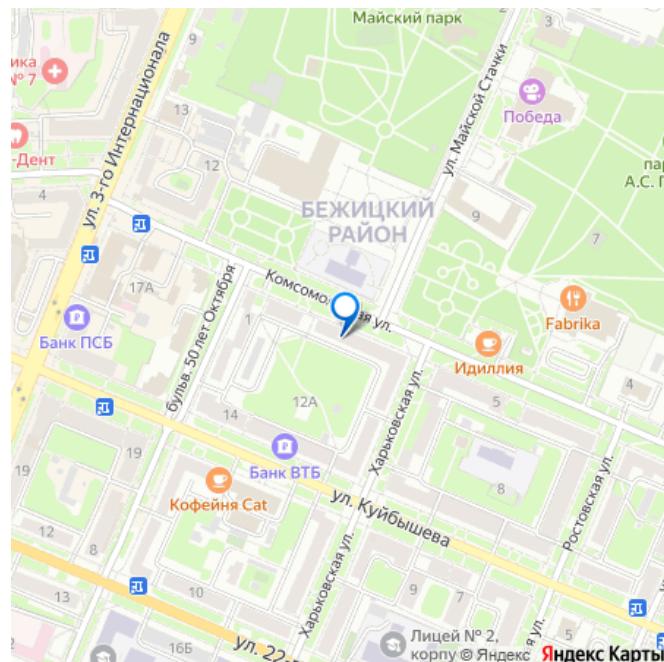
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Продается готовый арендный бизнес! Торговое помещение с федеральным арендатором «Красное и белое». Долгосрочный договор аренды, стабильные арендные платежи. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Один из лучших по обороту КБ в Брянске. Доходность 65 т.р. в месяц + ком.услуги оплачивает Арендатор. Возможна индексация 5 % в год. Более подробная информация по телефону или при встрече.

