

🕒 Создано: 25.02.2025 в 17:41

🔄 Обновлено: 23.09.2025 в 17:05

**Брянская область, Брянск,  
Комсомольская улица, 7**

**7 300 000 ₺**

Брянская область, Брянск, Комсомольская улица, 7

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

101 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается готовый арендный бизнес!

Торговое помещение с федеральным арендатором «Красное и белое».

Долгосрочный договор аренды, стабильные арендные платежи. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Один из лучших по обороту КБ в Брянске. Доходность 65 т.р. в месяц + ком.услуги оплачивает Арендатор. Возможна индексация 5 % в год. Более подробная информация по телефону или при встрече.

<https://bryansk.move.ru/objects/9273498627>

**Агент**

**79803100874**

для заметок





