

Создано: 12.12.2025 в 10:55

Обновлено: 02.01.2026 в 12:53

<https://bryansk.move.ru/objects/9287375945>

Татьяна Салобаева, Макромир

**79803312865**

**Брянская область, Брянск, улица  
Кутузова, 44**

**30 000 ₽**

Брянская область, Брянск, улица Кутузова, 44

Округ

[Брянск, Фокинский район](#)

Улица

[проезд Кутузова](#)

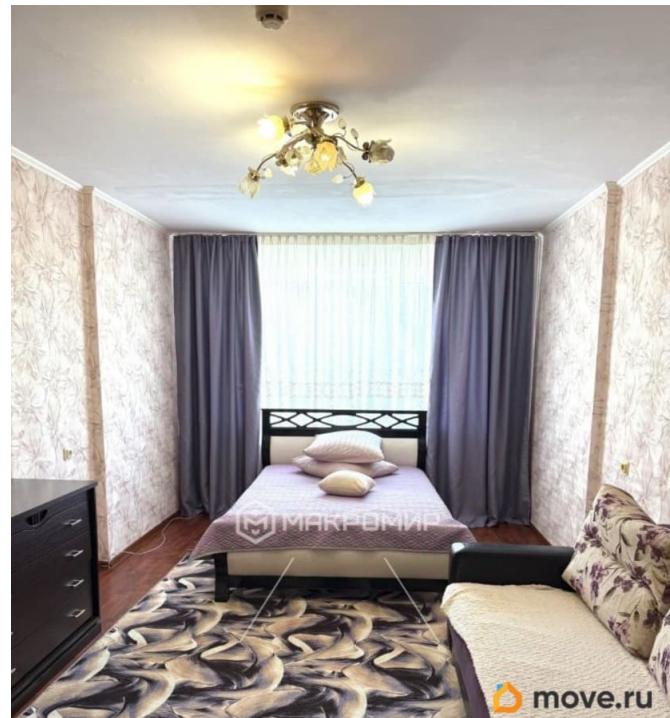
## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

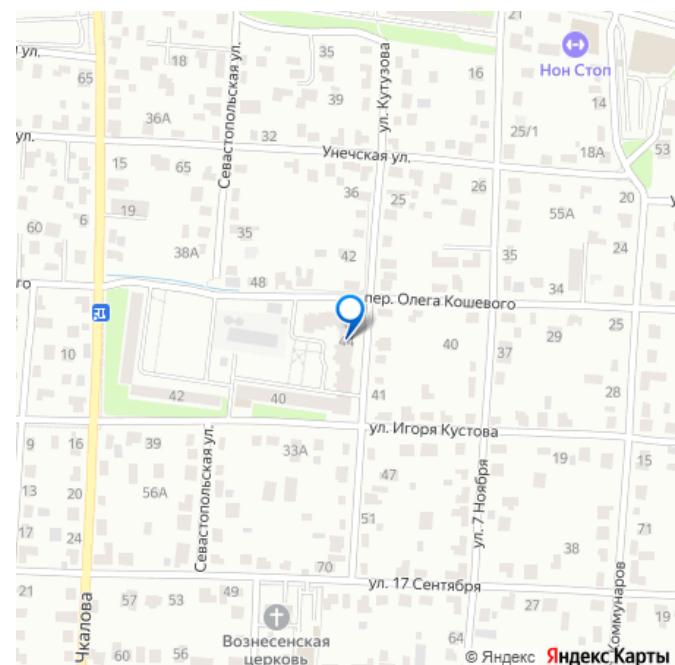
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

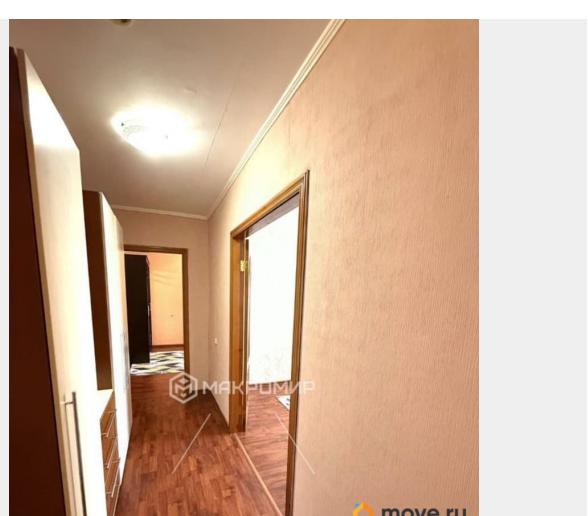
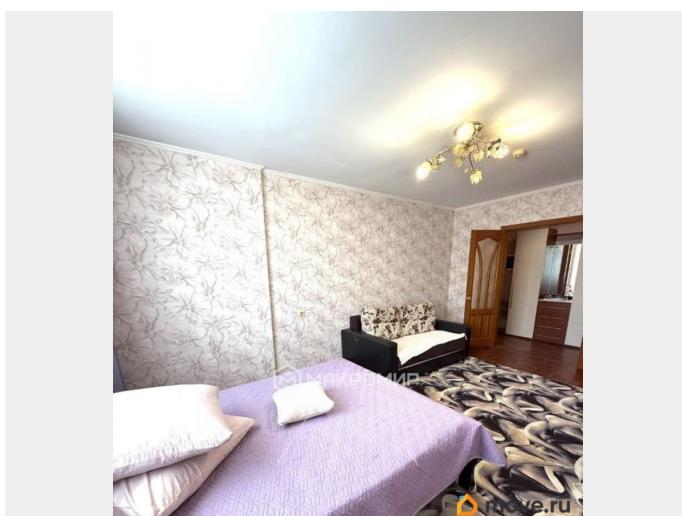
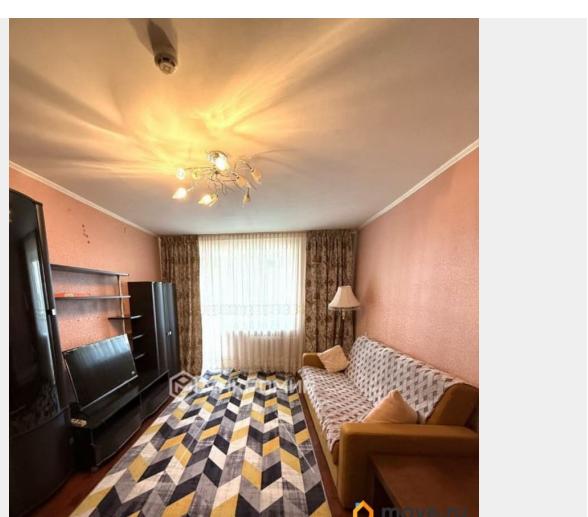
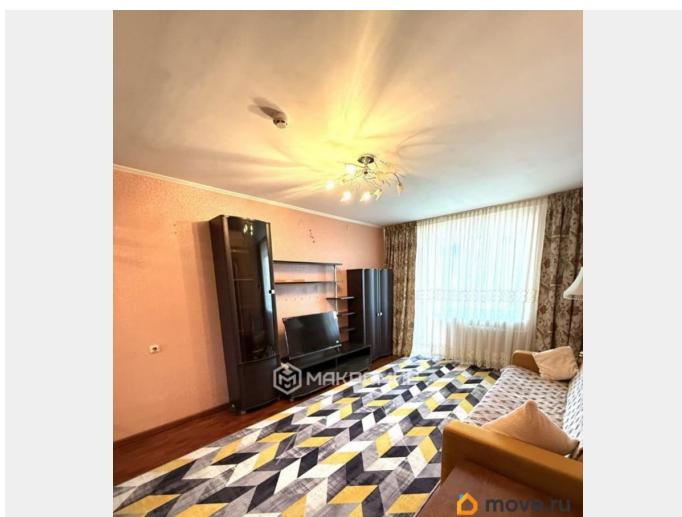
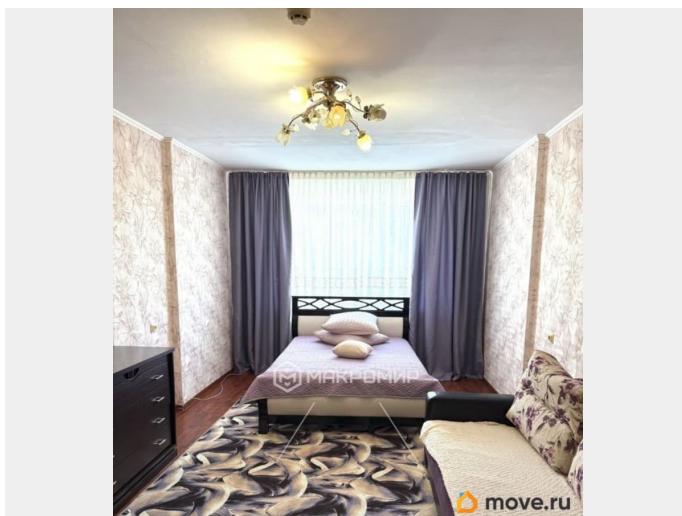
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

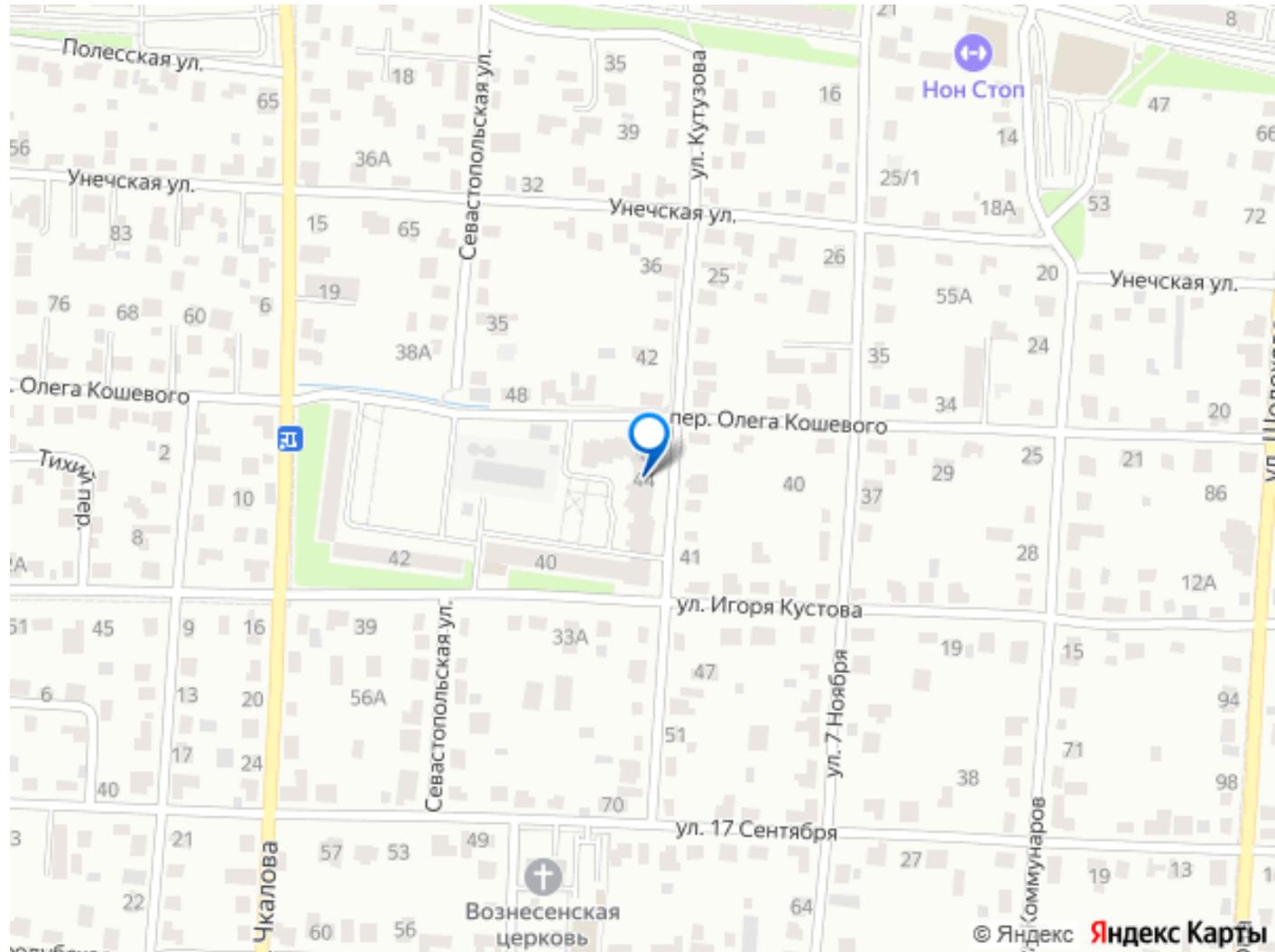
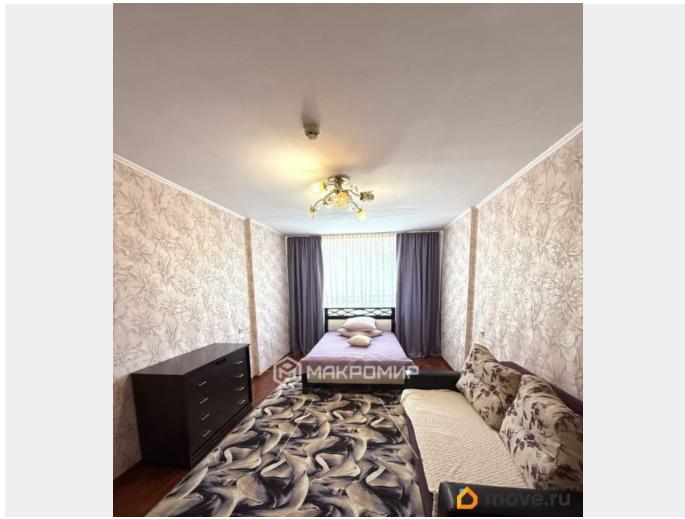
## **Описание**

Арт. 115492298 В Фокинском районе по ул Кутузова д 44 сдается в аренду уютная 2х комнатная квартира с мебелью и техникой. ПОДКЛЮЧЕН ИНТЕРНЕТ! Теплый кирпичный дом 2008г постройки с закрытой территорией и своей котельной. Спальный район, отсутствие плотной застройки многоэтажек делает его комфортным для проживания. Чистый воздух нет шума от машин. Безопасно для детей. Достаточное количество парковочных мест. Преимущества квартиры: Квартира сдается в первые. Все в отличном состоянии. Практически вся мебель и техника новые. Три спальных места! Ремонт делали используя качественные материалы. Потолки выровнены и покрашены, ламинат в комнатах. В санузлах плитка в отличном состоянии. Двери межкомнатные деревянные ( массив). Металлическая входная дверь с дополнительной шумоизоляцией. Светлая вместительная кухня с выходом на утепленную лоджию. Комнаты изолированные 18 и 17,6 кв. из комнаты выход на вторую лоджию. Квартира очень светлая и теплая. Укомплектована необходимой мебелью и техникой для комфортного проживания. Чистый ухоженный подъезд. Тамбур на две квартиры, закрывается на ключ.

Доброжелательные соседи. Во дворе современная детская площадка.

Инфраструктура: Дом расположен в шаговой доступности от школы 51 и 40 Детские сады на выбор. Рядом: супермаркеты, школа искусств , фитнес центр, Полесский рынок , аптеки, остановки общественного транспорта. Звоните. Оперативное заселение.





Move.ru - вся недвижимость России