

Создано: 30.05.2024 в 02:49

Обновлено: 28.09.2025 в 17:10

<https://bryansk.move.ru/objects/9254136506>

Собственник

79102309062

**Брянская область, Клинцы, улица
Александрова, 1**

267 750 ₽

Брянская область, Клинцы, улица Александрова, 1

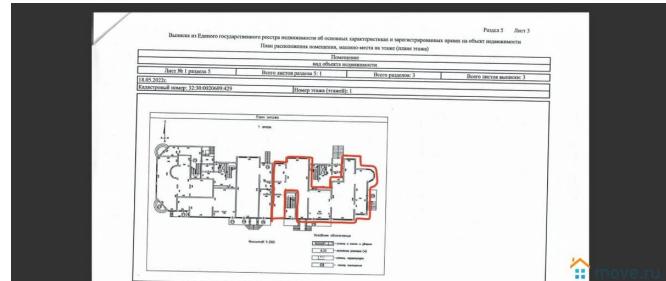
Улица

[улица Александрова](#)

Офис

Общая площадь

315 м²



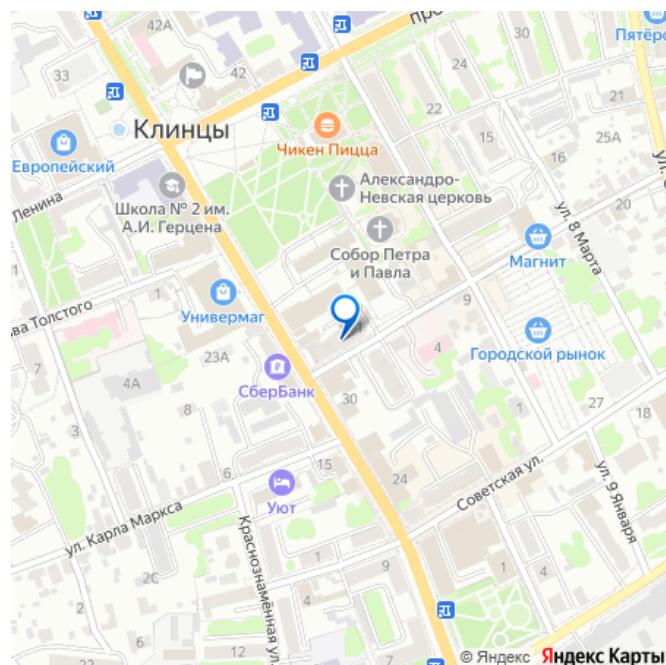
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Нежилое помещение, расположенное на первом этаже в центре города по адресу: 243140, Брянская область, город Клинцы, улица Александрова, дом 1, помещение 75.

Кадастровый номер помещения

32:30:0020609:429. Общая площадь нежилого

помещения 315 кв. м. Собственник

помещения ООО Управление МКД Срок

аренды от 3 лет. Арендная плата на

трехлетний период 850 рублей за 1 кв. м,

НДС не облагается. По истечению 3-летнего

срока аренды возможна индексация размера

арендной платы. В арендную плату не

включена плата за коммунальные услуги

(электроэнергия, отопление, вода, обращение с ТКО, содержание нежилого помещения-услуги управляющей организации в МКД), интернет, телефон и т.д., которые арендатор возмещает арендодателю дополнительно к арендной плате. Помещение без отделки. В помещение два входа (с улицы Александрова на фото синяя дверь и с торца здания). В наличии коммуникации: электроснабжение, водоснабжение, централизованное отопление. Возможно подключение к оператору связи для выхода в глобальную сеть Интернет. Возможно разделение помещения

Раздел 5 – Лист 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и присоединенных участках на объект недвижимости
План расположения помещений, можно не со зданием (бланк укрупн.)

Помещение	
Номер помещения	Наименование помещения
Земельный участок 2	Всего земель участков 2 / 1
Баланс 2021	Баланс 2022
Кадастровый номер: 12:50:0000000:420	
Номер плана (сканера): 1	



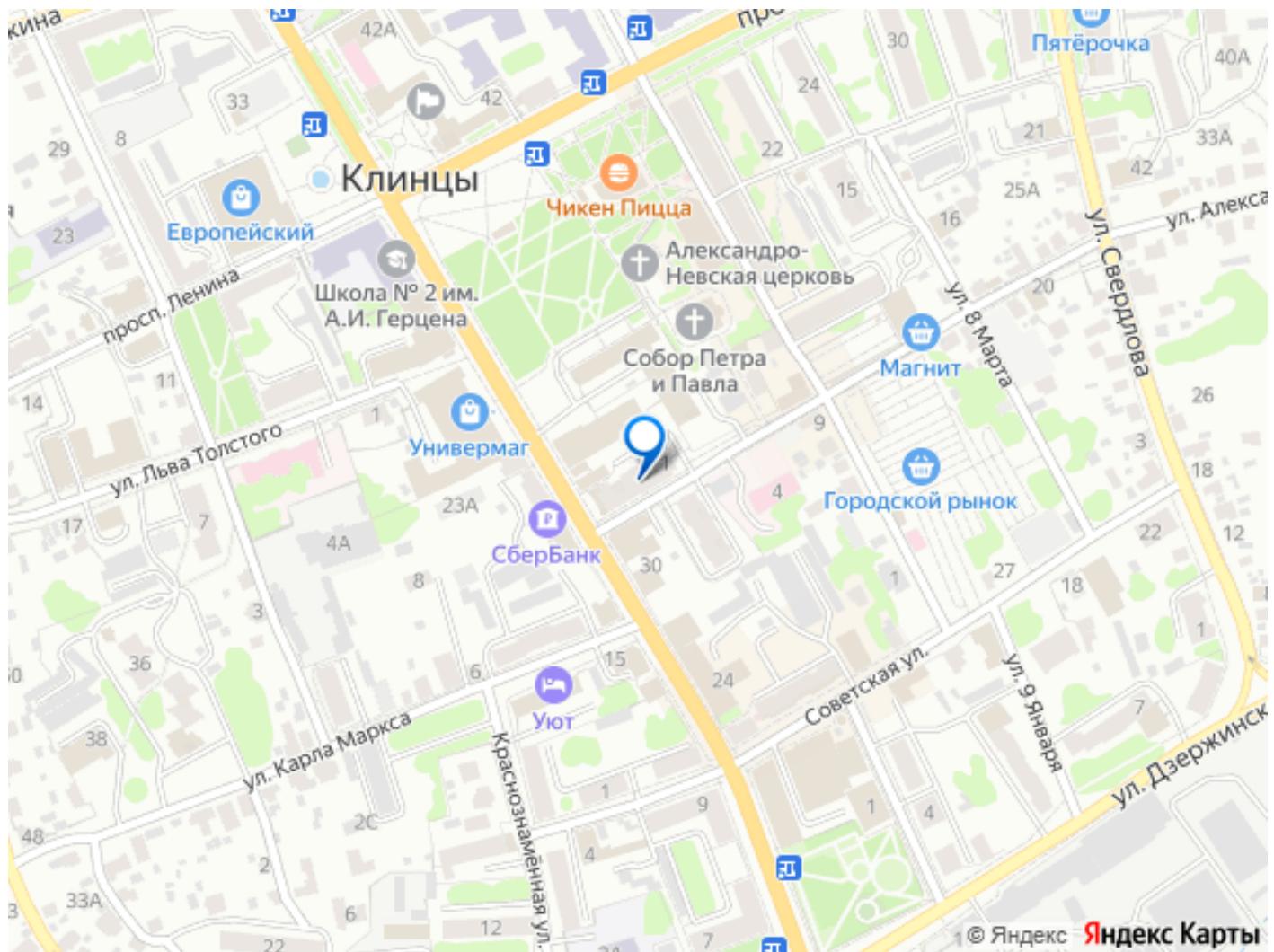
План этажа

Масштаб: 1:200

Номер плана: 1/200

Составлено: _____
Установлено: _____
Проверено: _____
Фото: _____
Лист: 1 из 1


move.ru



Move.ru - вся недвижимость России