

Создано: 12.02.2025 в 15:42

Обновлено: 11.11.2025 в 10:58

**Брянская область, Брянск, Московский
проспект, 66**

300 000 ₽

Брянская область, Брянск, Московский проспект, 66

Округ

[Брянск, Фокинский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Офис

Общая площадь

552.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

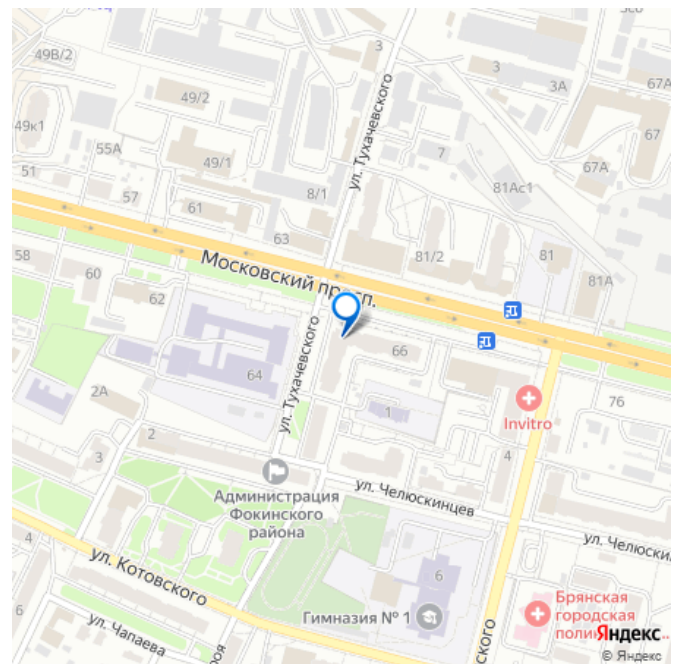
Описание

Сдаётся в долгосрочную аренду уникальное офисное помещение в самом сердце Фокинского района, идеально подходящее для успешного бизнеса! Это предложение не оставит вас равнодушным, ведь расположение на первой линии рядом с престижным Лицеем 27 обеспечит вам высокий поток клиентов и партнеров. Помещение занимает два этажа и имеет два отдельных выхода: один на оживленный проспект, а второй — на Лицей. Это создает дополнительные возможности для

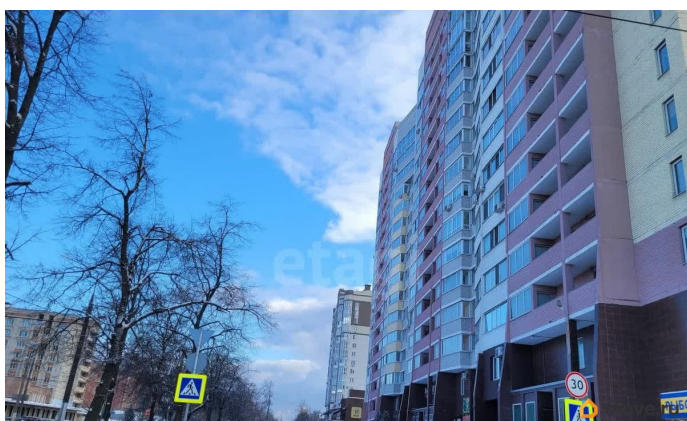
<https://bryansk.move.ru/objects/9272448622>

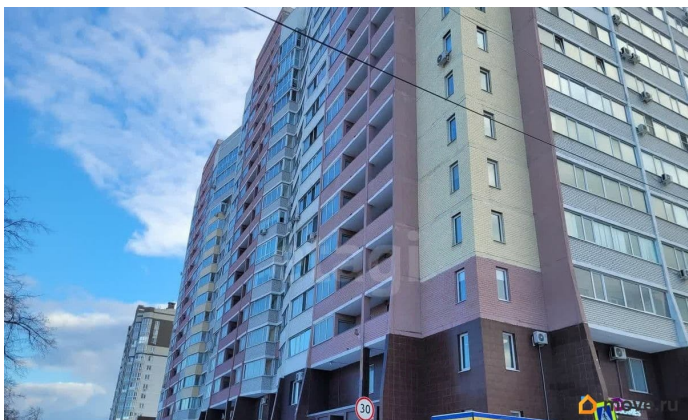
Александр Аркадьевич Горбунов,
Этажи Брянск
79103318356

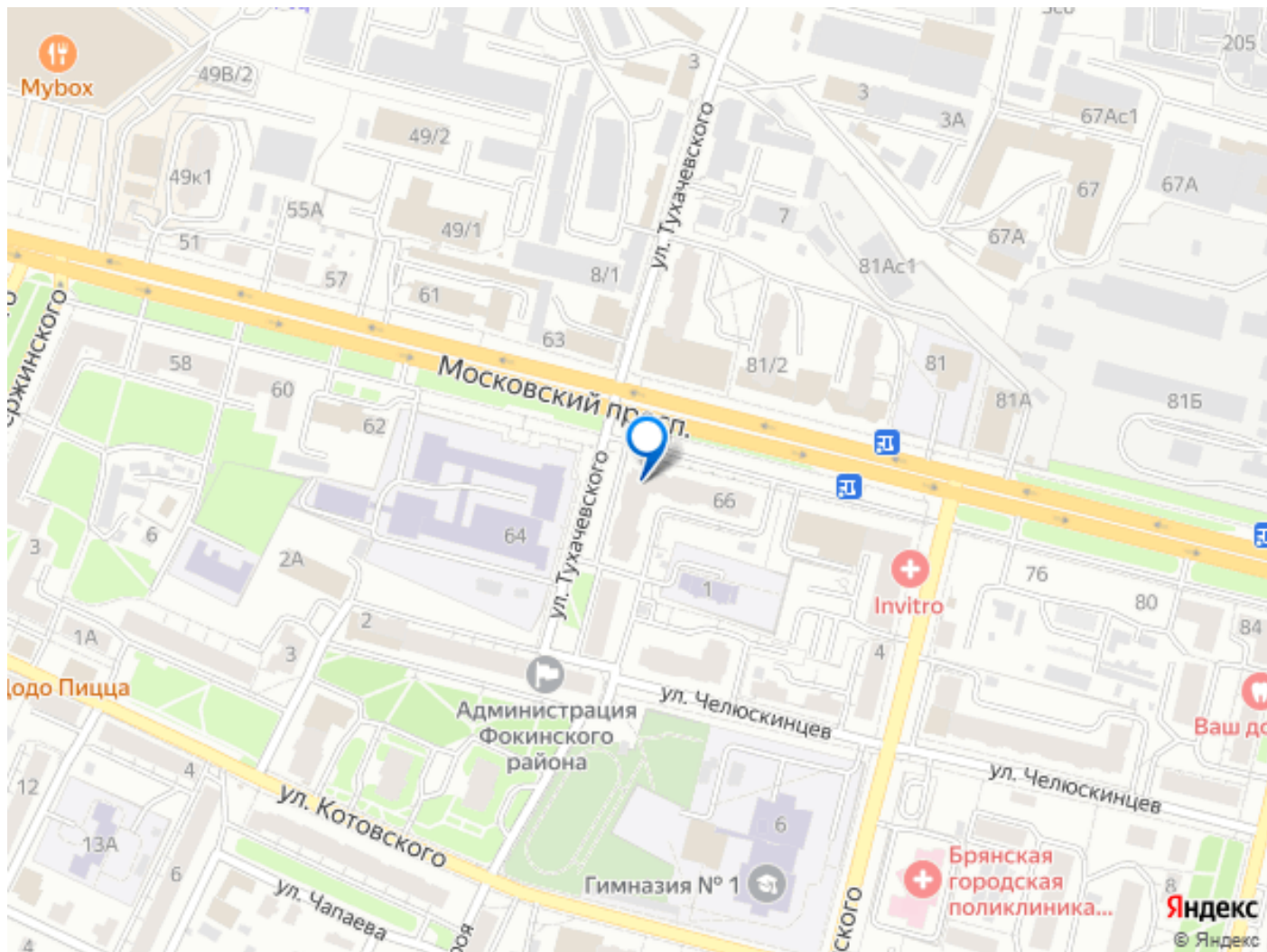
для заметок



привлечения клиентов и удобства для сотрудников. Внутри выполнен современный евроремонт с использованием качественных материалов. Кабинеты оборудованы кондиционерами, что обеспечит комфорт в любое время года. Полы в коридорах застелены керамической плиткой, а в кабинетах — стильным ламинатом, что придаёт помещению презентабельный вид. На первом этаже расположены проходная и три кабинета площадью 34.8, 21.6 и 9.4 кв.м., а также туалет и подсобные помещения. Второй этаж предлагает 11 кабинетов площадью от 13.7 до 42 кв.м., три туалета и семь подсобных помещений, что делает его идеальным для организации рабочего процесса. Высота потолков в помещениях составляет 3,4 метра, что создает ощущение простора и свободы. Якорный арендатор успешно арендует всё помещение более 8 лет, что свидетельствует о надежности и стабильности данного объекта. Кроме того, перед зданием предусмотрено множество парковочных мест, что является важным преимуществом для ваших клиентов и сотрудников. Не упустите шанс стать владельцем этого привлекательного офисного помещения, которое станет отличной основой для вашего бизнеса! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше. Код пользователя: 65872 Номер в базе: 4838414







Move.ru - вся недвижимость России