

Создано: 26.02.2020 в 13:04

Обновлено: 05.12.2025 в 13:18

<https://bryansk.move.ru/objects/9287187541>

Агент

**79103312168**

**Брянская область, Брянск, улица  
Куйбышева, 4**

**45 000 ₽**

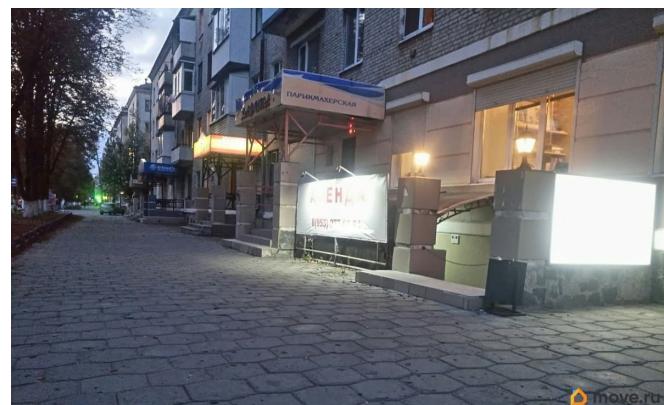
Брянская область, Брянск, улица Куйбышева, 4

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

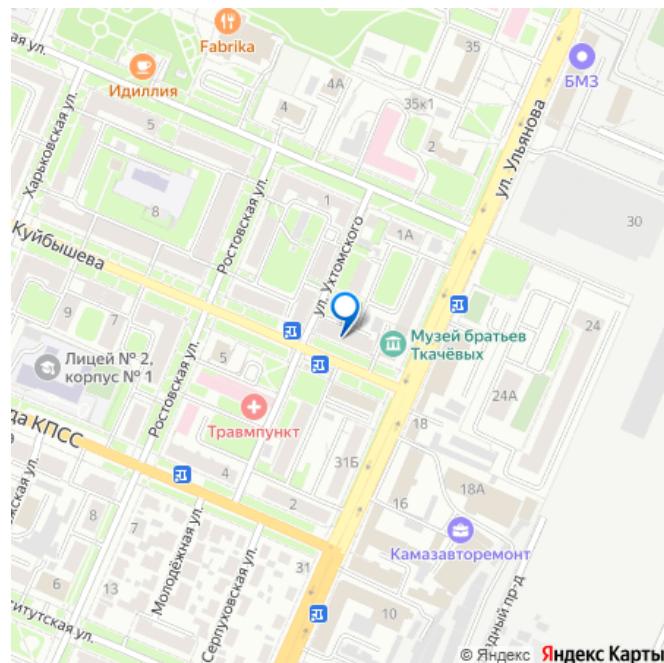
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

ЛЮБОЙ ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ЦЕНТРЕ БЕЖИЦЫ ! Два объемных зала(9м\*6м) + (5,6\*5,3 м) + подсобка 18 кв.м.(2,25\*7'5м) 1 линия, высокий пешеходный и автомобильный трафик, Центральная пешеходная улица, Обширный густонаселенный жилой сектор, слева в 20 м. остановка, справа в 30 м. единственный в районе сетевой супермаркет, рядом строящийся жк Романовский; Легко узнаваемое, хорошо просматриваемое место (рядом музей Ткачевых, суши-бар, военкомат,

Пятёрочка, поликлиника 1 и т д) 2 входа с возможностью беспрепятственного подъезда грузового транспорта, евроремонт, парковка на 18 маш./мест, все коммуникации + 380 v, интернет, тел., видеонаблюдение, сигнализация, место для рекламы с электроснабжением-(4+12+36 кв.м.), доп. усиленная вентиляция с отдельным выводом воздуха выше конька крыши здания ( требования Роспотребнадзора), индивидуальное бесперебойное электроснабжение с высокой разрешенной нагрузкой 220/380 v Соответствует лицензированию. Долгосрочная аренда от собственника; Высокий цоколь



