

🕒 Создано: 26.02.2020 в 13:04

🔄 Обновлено: 05.12.2025 в 13:01

**Брянская область, Брянск, улица  
Куйбышева, 4**

**45 000 ₽**

Брянская область, Брянск, улица Куйбышева, 4

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

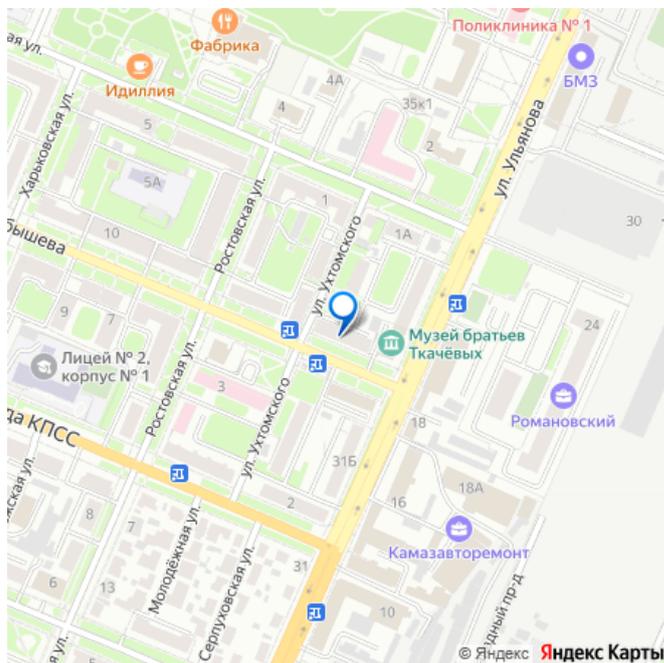
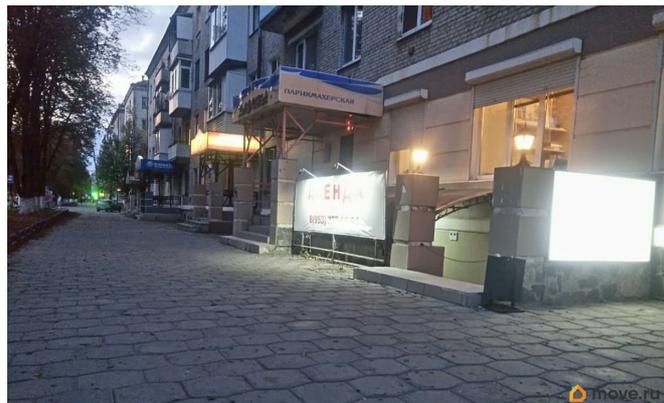
ЛЮБОЙ ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ЦЕНТРЕ БЕЖИЦЫ ! Два объемных зала(9м\*6м) + (5,6\*5,3 м) + подсобка 18 кв.м.(2,25\*7'5м) 1 линия, высокий пешеходный и автомобильный трафик, Центральная пешеходная улица, Обширный густонаселенный жилой сектор, слева в 20 м. остановка, справа в 30 м. единственный в районе сетевой супермаркет, рядом строящийся жк Романовский; Легко узнаваемое, хорошо просматриваемое место (рядом музей Ткачевых, суши-бар, военкомат,

<https://bryansk.move.ru/objects/9287187541>

**Агент**

**79103312168**

для заметок



Пятёрочка, поликлиника 1 и т д) 2 входа с  
возможностью беспрепятственного подъезда  
грузового транспорта, евроремонт, парковка  
на 18 маш./мест, все коммуникации + 380 v,  
интернет, тел., видеонаблюдение,  
сигнализация, место для рекламы с  
электропитанием-(4+12+36 кв.м.), доп.  
усиленная вентиляция с отдельным выводом  
воздуха выше конька крыши здания (  
требования Роспотребнадзора),  
индивидуальное бесперебойное  
электропитание с высокой разрешенной  
нагрузкой 220/380 v Соответствует  
лицензированию. Долгосрочная аренда от  
собственника; Высокий цоколь

