

🕒 Создано: 13.03.2026 в 03:24

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 18:05

**Брянская область, Брянск, улица  
Костычева, 3**

**300 000 ₽**

Брянская область, Брянск, улица Костычева, 3

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Костычева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1010 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

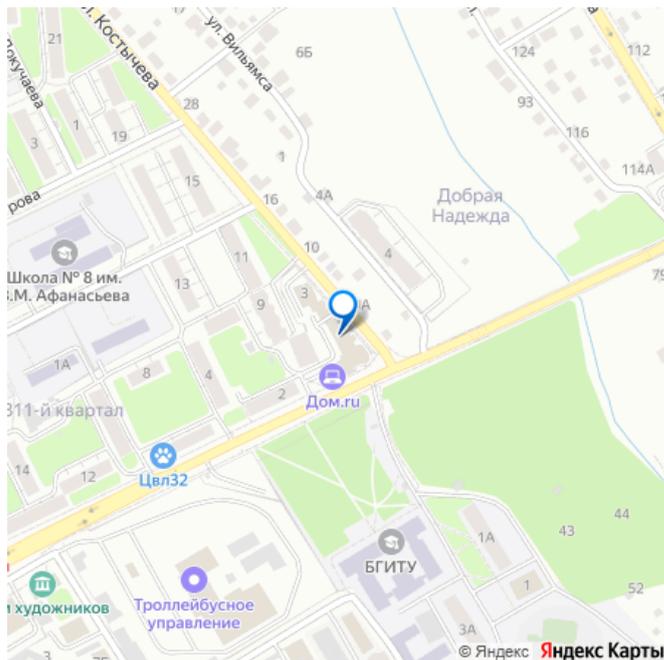
Код объекта: 2076597. Уникальное предложение для инвесторов и предпринимателей: сдается готовый бизнес в Брянске клуб-ресторан «Барселона». Это идеальный выбор для тех, кто хочет быстро запустить или расширить своё дело! Объект обладает множеством преимуществ: общая площадь 1010,4 кв. м, два этажа, отдельный вход и свободная доступность. В помещении сделан евроремонт, установлены мебель, кухня, пожарная сигнализация, вентиляция и система кондиционирования. На данный

<https://bryansk.move.ru/objects/9291645207>

**Ольга Киричок, Ваш Дом**

**79191917453**

для заметок



момент ресторан законсервирован. В отделку и оборудование вложено более 75 млн рублей. Своя котельная обеспечивает эффективное отопление. Наземная парковка предоставляет удобство для клиентов и сотрудников. Первая линия. Возможность размещения рекламной вывески. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Этот объект подойдёт для различных видов бизнеса благодаря своей функциональности и просторности. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.



