



О Создано: 05.08.2025 в 12:28

Обновлено: 26.11.2025 в 19:51

## **Брянская область, Брянск, улица Горбатова, 3**

65 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Горбатова, 3

Округ

Брянск, Советский район

Улица

улица Горбатова

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

105.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

## Описание

Сдается в аренду коммерческое помещение свободного назначения площадью 105,9 кв.м. Адрес: ул. Горбатова, д.3 Помещение находится на 1 этаже 5 этажного панельного дома, Ранее здесь находился магазин, затем закусочная. Состоит из торгового зала, подсобных помещений и кабинета. Два отдельных входа, с центральной улицы и со двора, есть место для погрузочноразгрузочной зоны. Высота потолков - 3,5 м. Есть промышленный холодильник. Высокая проходимость, хорошая транспортная

CROTTOUR FRANKTOKRA FCH

Светлана Бахмутская, БСН недвижимость

79192903645







доступность. Преимущества аренды данного помещения: Удобное расположение: Помещение находится в жилом районе, что обеспечивает высокий поток потенциальных клиентов. Это особенно актуально для магазинов и закусочных, где важна проходимость. Также можно расположить ПВЗ. Гибкость использования: Помещение подходит для различных видов бизнеса. Возможность адаптации под ваши нужды делает его универсальным вариантом. Возможность рекламы: Наличие отдельного входа и достаточного пространства для вывески позволит эффективно рекламировать ваш бизнес и привлекать внимание прохожих. Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами.



Номер объекта: #1/542244/15307



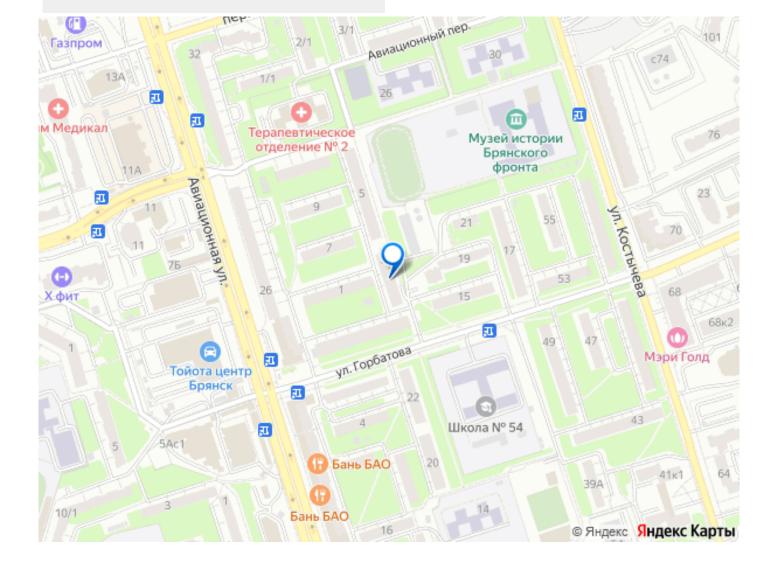












Move.ru - вся недвижимость России