

Создано: 31.01.2026 в 00:05

Обновлено: 01.02.2026 в 00:06

<https://bryansk.move.ru/objects/9288538168>

Пользователь, Пользователь

**89251234567**

**Брянская область, Брянск, Степная ул, 13**

**1 100 ₽**

Брянская область, Брянск, Степная ул, 13

Улица

[улица Степная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

115 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

СДАМ ПОМЕЩЕНИЕ 115 м<sup>2</sup> С ХОРОШЕЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ — ГОТОВОЕ РЕШЕНИЕ ПОД ЛЮБОЙ БИЗНЕС! Сдаётся просторное помещение свободного назначения с готовой планировкой и ремонтом. Идеально для салона красоты, студии, офиса, шоу-рума или креативного пространства. Ранее здесь работал салон красоты — можно продолжить деятельность с минимальными вложениями или создать свой уникальный проект с нуля. Помещение свободно — заезжайте и начинайте работать! КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: · 115 м<sup>2</sup> | Потолки 3 м | 4 отдельных мокрых точки · Универсальная классическая отделка — белое пространство



под любой формат · 2 больших зала + 2 закрытых кабинета + стильный санузел · Солидный ресепшен из натурального камня (столешница) · Парковка у входа + остановки транспорта рядом — удобно для клиентов и сотрудников · Полностью оборудованная комната отдыха для персонала с кухней и системой хранения вещей · Полная техническая готовность: кабельное ТВ, видеонаблюдение в двух залах и на территории, охранная и пожарная сигнализация. ГИБКОСТЬ ПО МЕБЕЛИ: Всё обсуждается отдельно: можно оставить готовую обстановку, частично убрать или полностью освободить под вашу концепцию. Аренда напрямую от собственника — без комиссий, переплат и посредников. Звоните — проведу экскурсию в удобное время! Обсудим условия именно под ваш проект.





