

## Марина, НЕДВИЖИМОСТЬ КЛИНЦЫ 89251234567

**Брянская область, Клинцы, ул.  
Свердлова, 183**

**200 ₺**

Брянская область, Клинцы, ул. Свердлова, 183

Улица

[улица Свердлова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

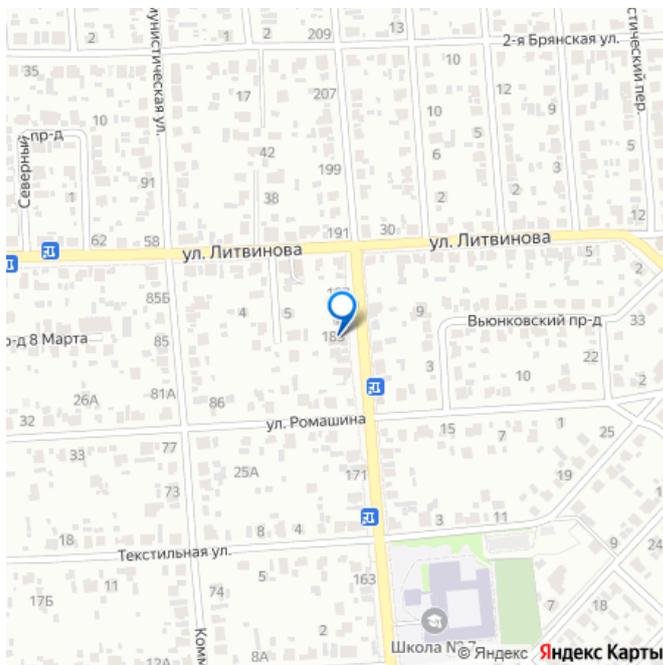
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду коммерческие помещения по адресу: г. Клинцы, ул.Свердлова, д. 183. На первом этаже расположен продуктовый магазин, с которым могут успешно соседствовать пункты выдачи, аптека, сад-огород и т.д. Свободная площадь на 1 этаже до 120кв.м готовы рассмотреть сдачу помещения меньшей площади (от 40кв.м.) На втором этаже располагаются готовые офисные помещения по 40-60 кв.при необходимости можно объединить в одно или несколько пространств. На каждом этаже сан узел. Здание расположено на 6 сотках земли, которую так же можно задействовать.

для заметок



Объект находится в густонаселённом районе частного сектора, рядом школа, остановка общественного транспорта, что обеспечивает высокий поток клиентов. Мощность 30кВт, возможно увеличить. Стоимость арендной платы зависит от размера арендуемого помещения и этажа, обсуждается в индивидуальном порядке.

