

🕒 Создано: 25.03.2026 в 13:25

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 19:58

**Брянская область, Брянск,
Красноармейская улица, 62/1**

110 000 ₽

Брянская область, Брянск, Красноармейская улица, 62/1

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

124.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В аренду предлагается помещение свободного назначения площадью 124.4 кв.м. на первом этаже жилого дома по улице Красноармейской, в непосредственной близости от Площади Партизан. Ключевое преимущество — расположение на первой линии с высоким пешим и автомобильным трафиком. Рядом остановка общественного транспорта, напротив находятся строительный колледж и студенческое общежитие, что гарантирует постоянный поток потенциальных клиентов. Помещение

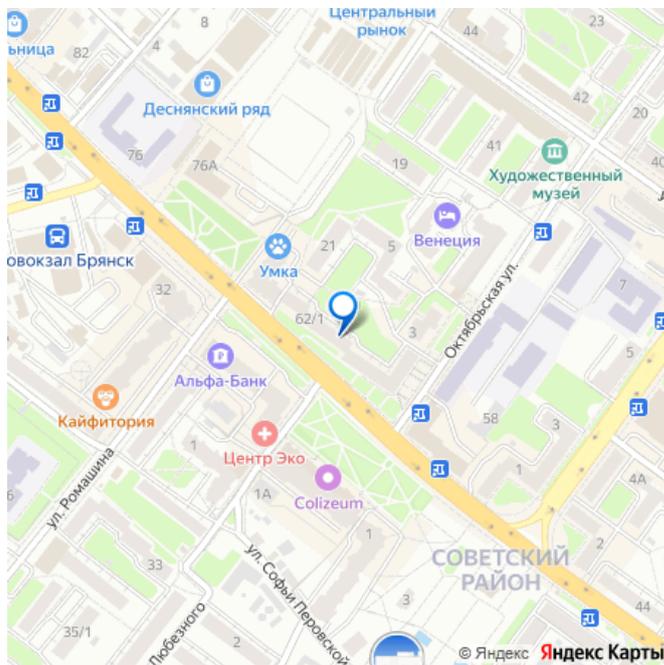
<https://bryansk.move.ru/objects/9292583359>

Гарик Маратович Давтян, Этажи

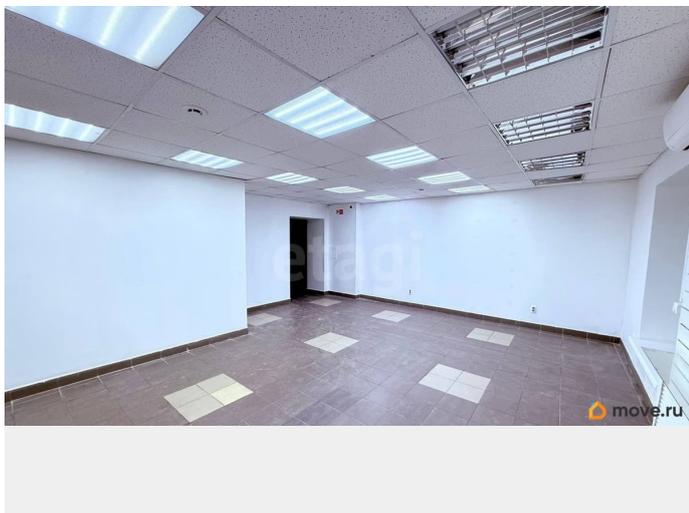
Брянск

79802999517

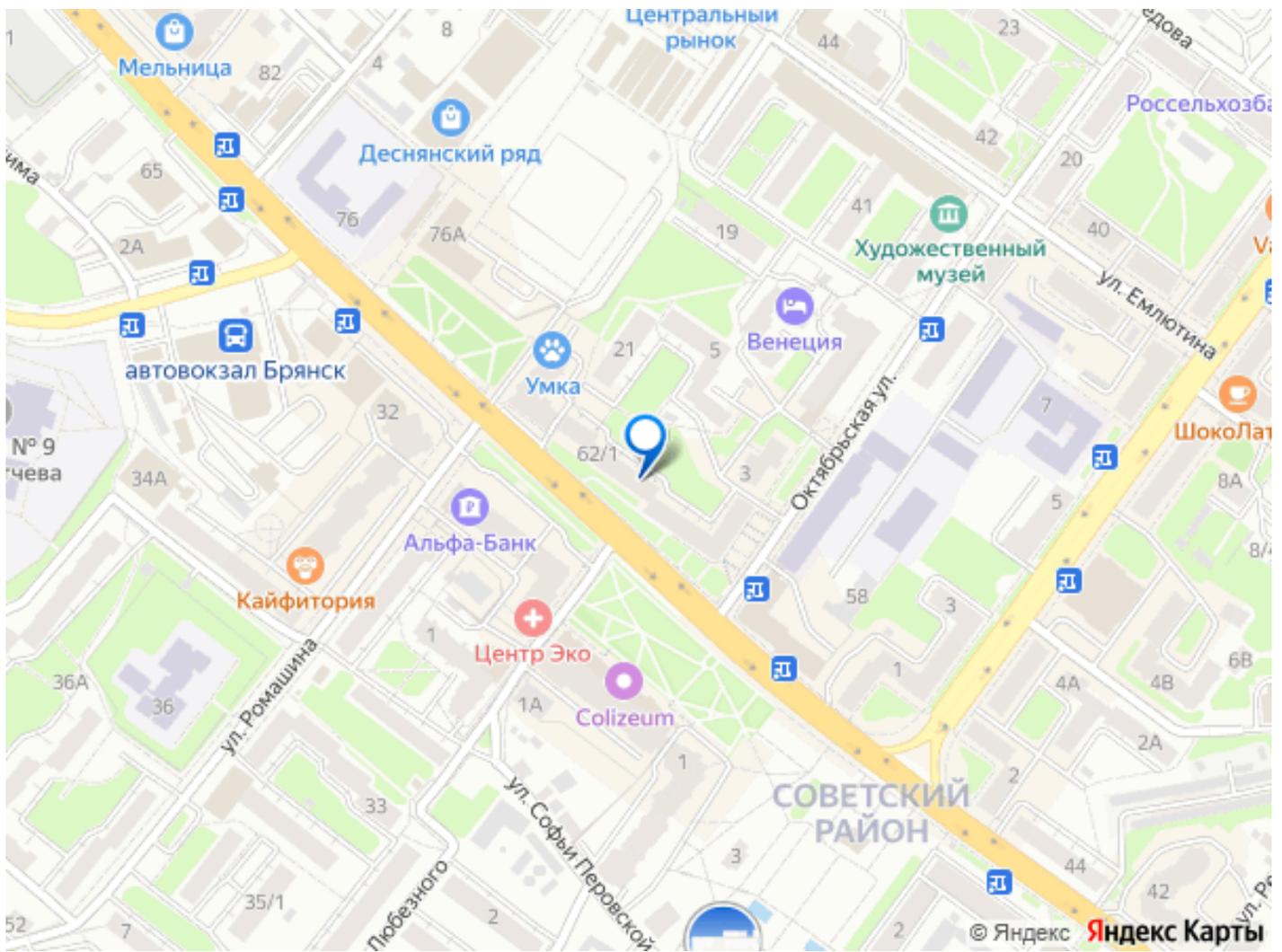
для заметок



имеет два отдельных входа: с оживленной улицы и со стороны двора для удобной логистики и разграничения потоков. Планировка включает три просторных зала свободного назначения, отдельный рабочий кабинет и санузел. Объект полностью готов к использованию: установлены два кондиционера, на всех окнах — автоматические жалюзи, подведено трехфазное электричество, что позволяет разместить оборудование для большинства видов бизнеса — от розничной торговли и оказания услуг до офиса или кафе. Сочетание отличной транспортной доступности, готовности к работе и выгодного расположения в людном месте создает идеальные условия для успешного коммерческого предприятия. Возможен вариант аренды как с НДС , так и без. Комиссия агентства составляет - 50% Код пользователя: 179184 Номер в базе: 12157442







Move.ru - вся недвижимость России