

🕒 Создано: 30.05.2024 в 02:50

🔄 Обновлено: 28.09.2025 в 14:15

Агент

**79191907338**

**Брянская область, Клинцы, Октябрьская  
улица, 7**

**105 000 ₽**

Брянская область, Клинцы, Октябрьская улица, 7

Улица

[улица Октябрьская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

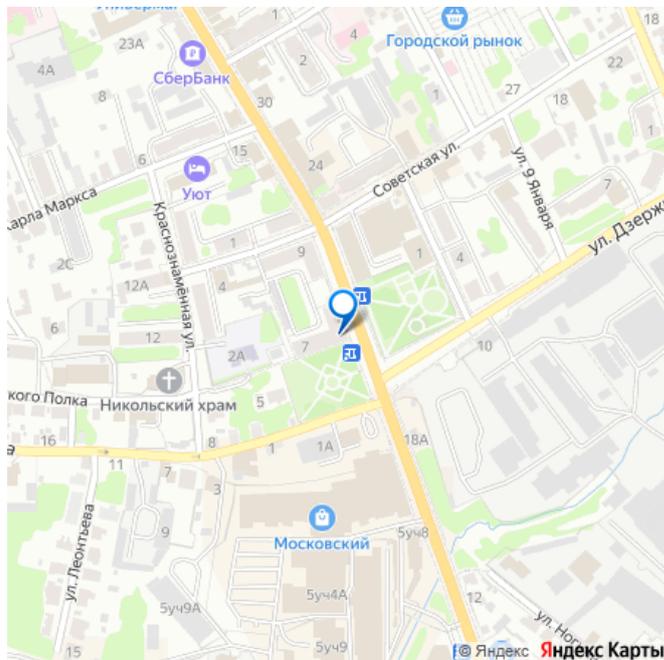
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

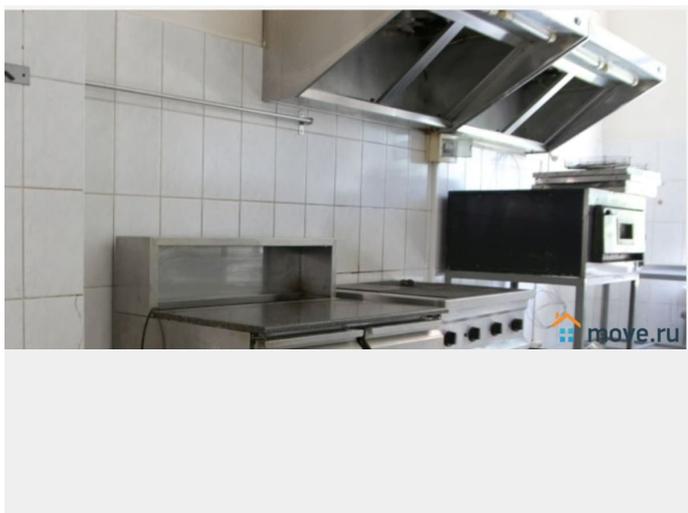
**Описание**

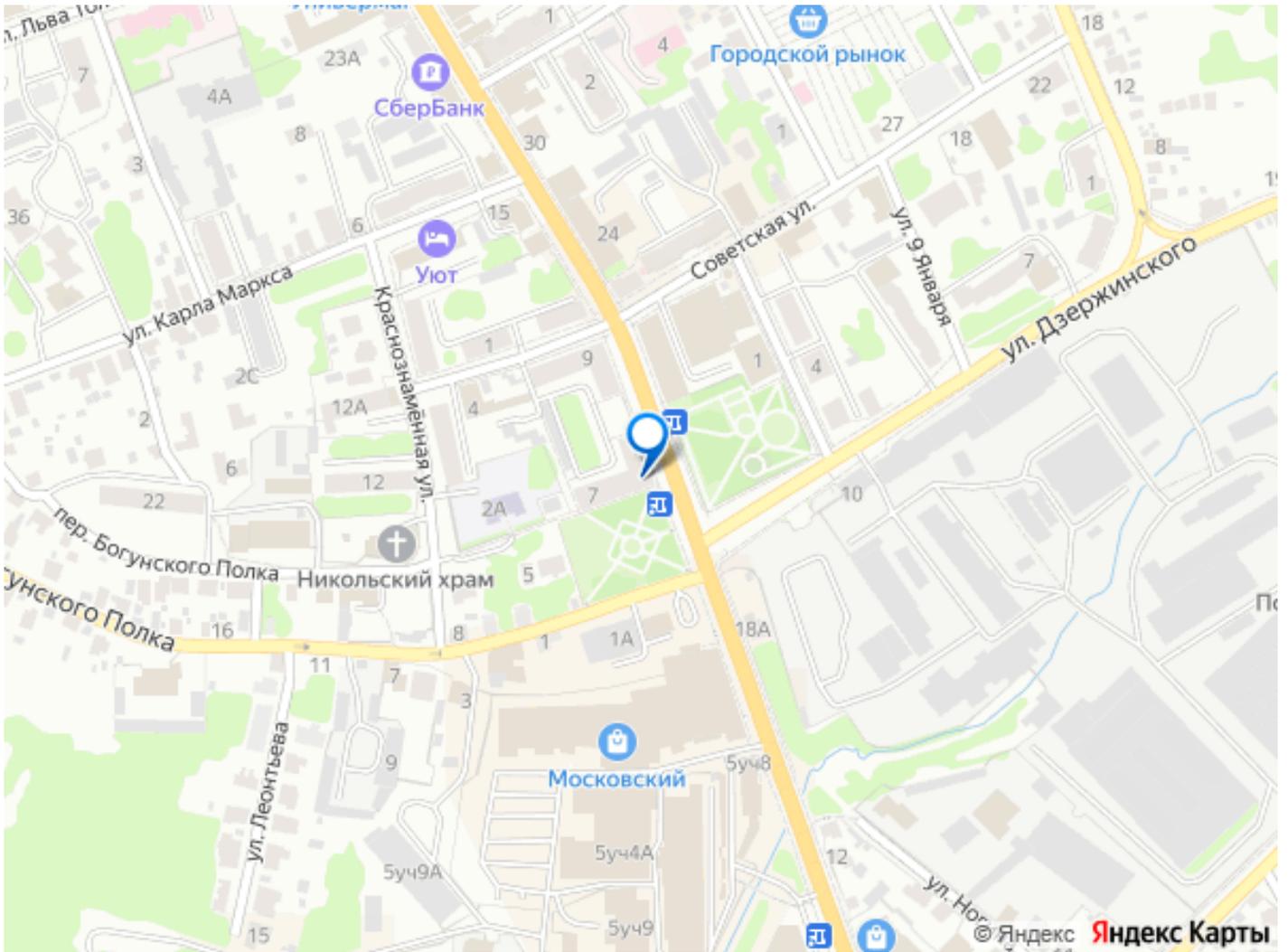
Помещение на 1 этаже жилого дома - зал для посетителей и цеха для производства пельменей, полуфабрикатов. Возможно под магазин Кулинария, под пекарню, кондитерский цех, кофейню или пиццерию (пицца печь и стол с гранитной поверхностью для раскатки теста имеется) Цеха в хорошем состоянии, плитка на стенах, полу, вентиляция, вытяжные зонты, центральное водоснабжение и канализация. Есть возможность подключения другого трехфазного оборудования 380 вольт. Мощная мясорубка подключена и в рабочем состоянии, плита профессиональная и

для заметок



холодильный шкаф, морозильник, столы и другое оборудование для производства. Помещение имеет два отдельных входа. Хорошая транспортная доступность, хороший трафик, рядом автобусная остановка, автовокзал, торговый центр, Храм. Рынок и много приезжих. Возможность погрузо-разгрузочных работ.





Move.ru - вся недвижимость России