

Создано: 30.09.2025 в 16:56

Обновлено: 09.10.2025 в 13:43

**Брянская область, Брянск, Степная
улица, 2Б**

8 355 ₽

Брянская область, Брянск, Степная улица, 2Б

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Степная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

15 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

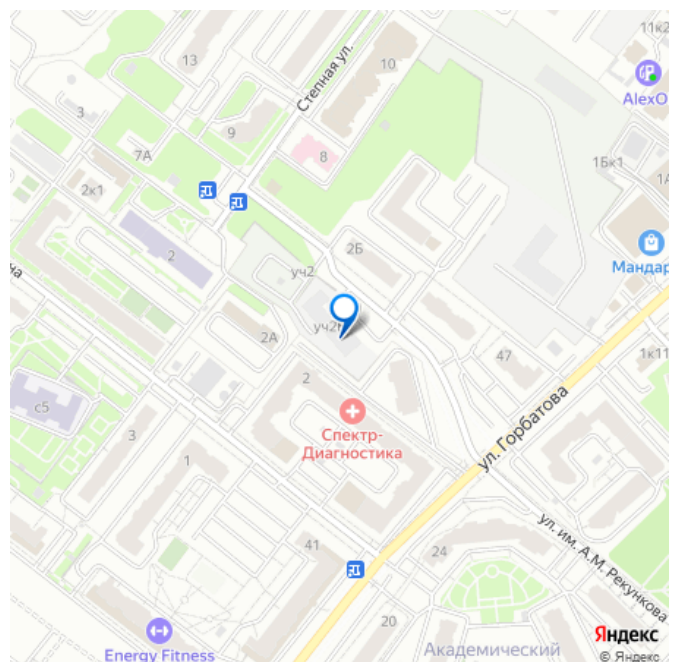
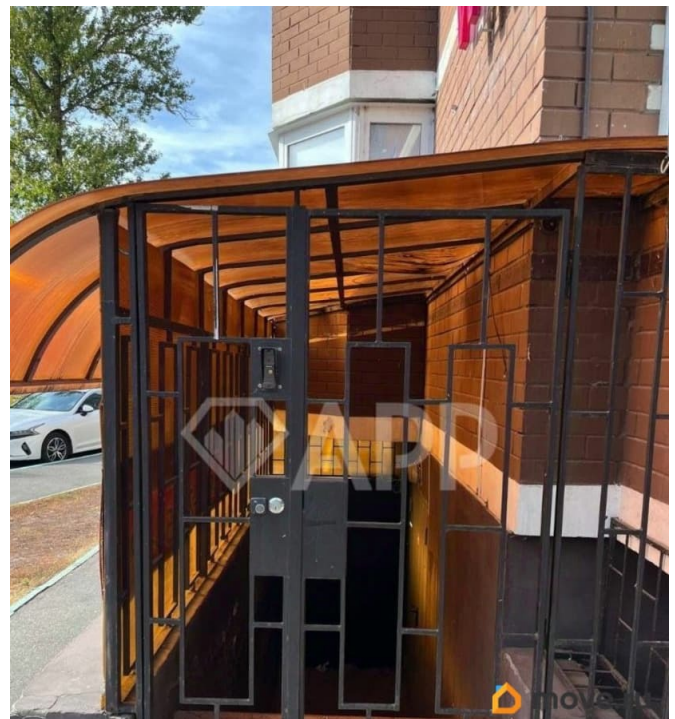
Описание

Сдаётся просторное коммерческое помещение 15 м² в цокольном этаже! Уникальное предложение для вашего бизнеса! Помещения свободного назначения с отличной транспортной доступностью и высоким трафиком. Выберите идеальный формат под ваши задачи! Доступные площади: 15 м² — компактно и эффективно 20 м² — удобно для старта 30 м² — оптимально для развития 33.7 м² — просторное решение Общая площадь в 98,7 м² Ключевые преимущества: • Высота

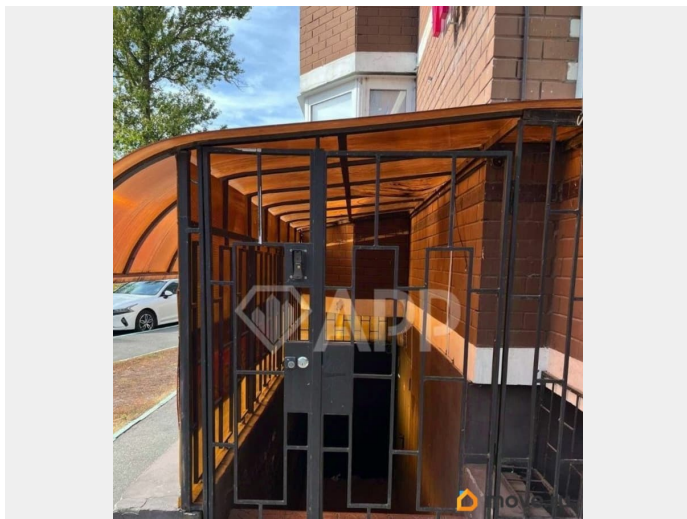
<https://bryansk.move.ru/objects/9285448529>

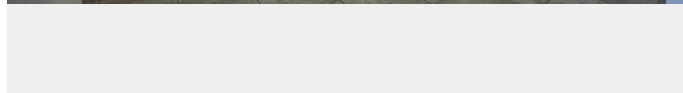
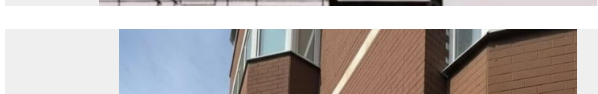
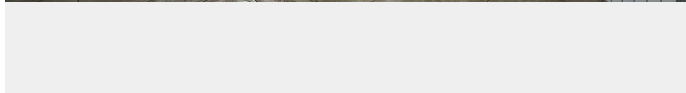
**Агент Агентство Регионально Развития,
Агентство Регионально Развития
79102308619**

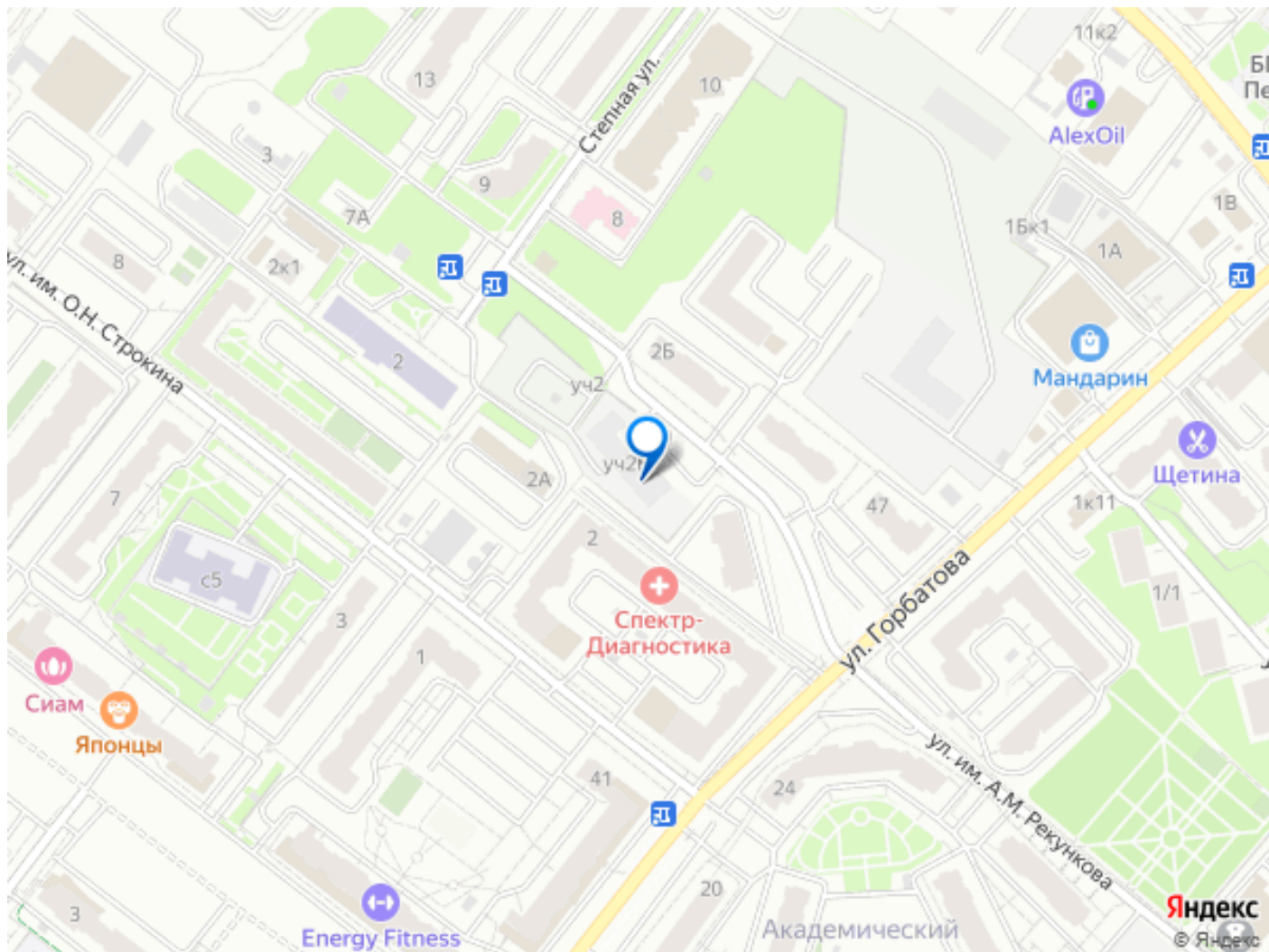
для заметок



потолков 2.5 м • 3 больших окна — много
естественного света (несмотря на
расположение) • Отдельный вход с крыльца
+ 2 запасных выхода • Возможность
зонирования и объединения пространств •
Удобства в помещении: два туалета, душ,
кладовка • Полная безопасность:
видеодомофон, пожарная сигнализация,
решётки • Комфортный микроклимат
круглый год Расположение: В спальном
районе с высокой проходимостью Рядом
остановка общественного транспорта Около
большой парковой зоны Соседство с
популярными объектами: веткабинет,
Wildberries, салоны красоты Отличные
условия: Предоставляем арендные каникулы!
Подходит для: офиса, салона красоты,
магазина, школы иностранных языков,
студии или кафе. Создайте успешный бизнес
в месте с готовым потоком клиентов!
Звоните, чтобы выбрать площадь и
забронировать просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России