

Создано: 15.10.2025 в 18:14

Обновлено: 14.01.2026 в 20:36

**Брянская область, Брянск, Институтская  
улица, 144**

**94 000 ₽**

Брянская область, Брянск, Институтская улица, 144

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

Улица

[улица Институтская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

188 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

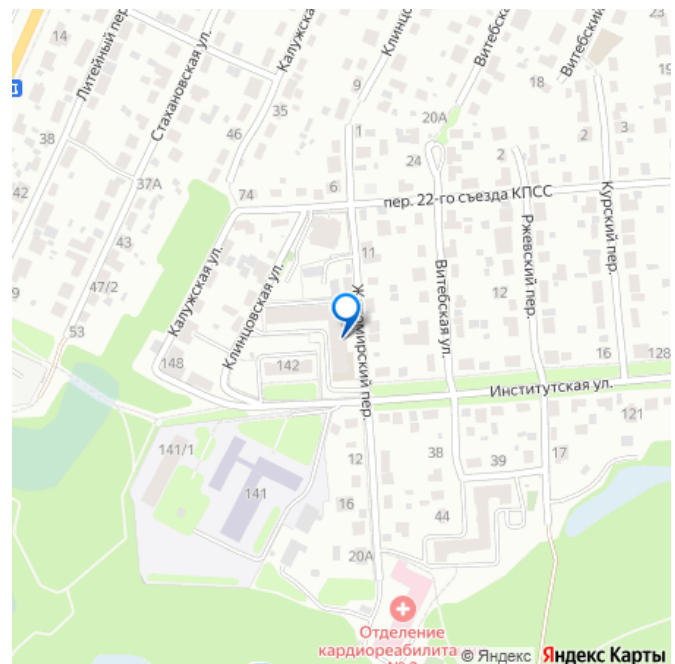
**Описание**

Сдаётся просторное коммерческое помещение 188 м<sup>2</sup> на ул. Институтской, 144! Сдаётся просторное коммерческое помещение 188 м<sup>2</sup> на ул. Институтской, 144! Лучшее предложение для вашего бизнеса в самом сердце города! Адрес: ул. Институтская, 144 (первый этаж) Площадь: 188 м<sup>2</sup> Преимущества, которые увеличат ваш доход: Идеальное расположение: - В самом центре деловой жизни города - Рядом остановки городского транспорта - Окружение бизнес-центров, банков и

<https://bryansk.move.ru/objects/9285751292>

**Агент Агентство Регионально Развития,  
Агентство Регионально Развития  
79102308619**

для заметок



государственных учреждений Готовый поток клиентов: - Высокий пешеходный трафик - более 5000 человек в день - Автомобильная проходимость - прекрасная видимость для вывески - Престижный район с высокой платежеспособностью аудитории

Пространство премиум-класса: - Высокие потолки - Большие окна - Первый этаж - Свободная планировка Подходит для: - Розничной торговли (магазин, бутик, шоу-рум) - Общепита (кафе, кофейня, пекарня) - Сферы услуг (банк, салон красоты, медицинский центр) - Офиса представительского класса Не упустите уникальный шанс арендовать помещение, где каждая деталь работает на ваш успех! Звоните сейчас - назначим просмотр ! Ваш бизнес заслуживает лучшего расположения!

