

🕒 Создано: 17.02.2025 в 14:50

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 19:45

**Брянская область, Брянск, Октябрьская  
улица, 86**

**120 000 ₽**

Брянская область, Брянск, Октябрьская улица, 86

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Октябрьская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

223.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

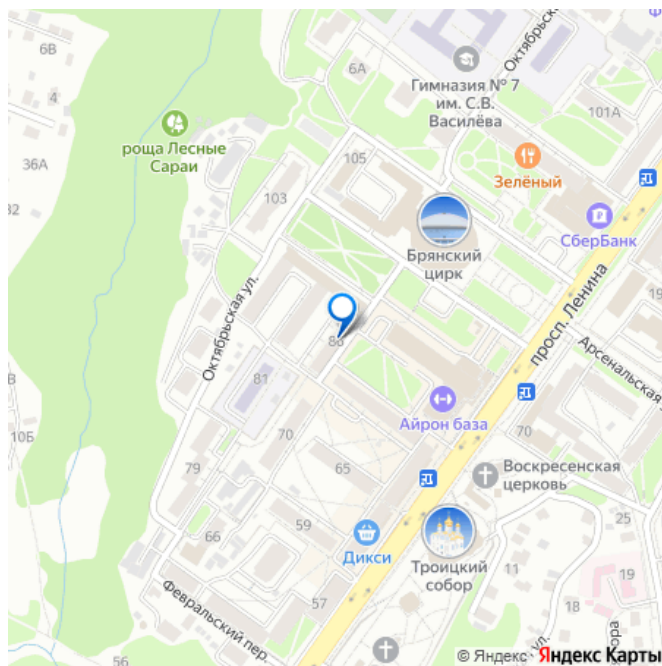
Код объекта: 1401028. Уникальное предложение для вашего бизнеса! Сдается в аренду просторное помещение свободного назначения по адресу: Брянск, Октябрьская улица, 86. Общая площадь объекта составляет 223,2 кв. м, что дает вам возможность гибко организовать пространство под любые ваши нужды. Торговая площадь 117 кв.м., складская площадь 87.4 кв. м. Арендная плата в месяц 120000 рублей - 538 рубля кв.м. Помещение расположено на первом этаже углового

<https://bryansk.move.ru/objects/9272774155>

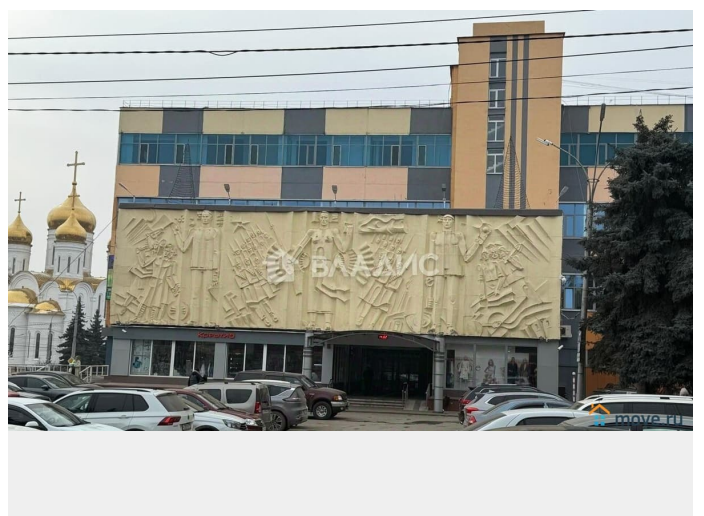
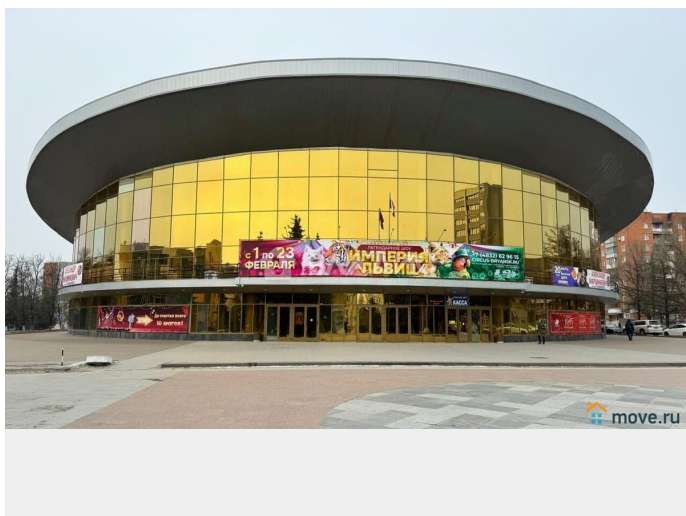
**Дмитрий Абель, Владис**

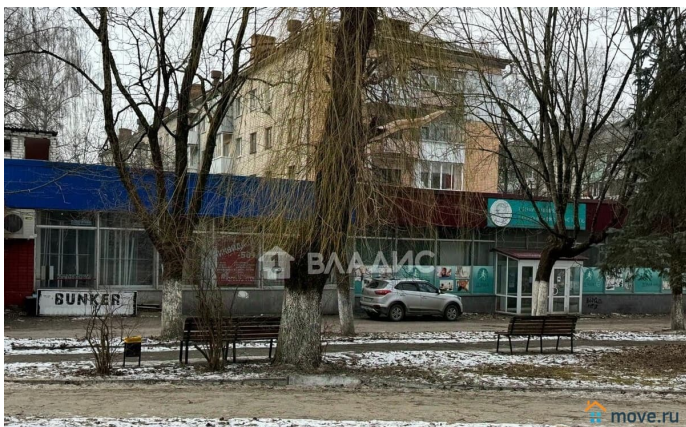
**79155301562**

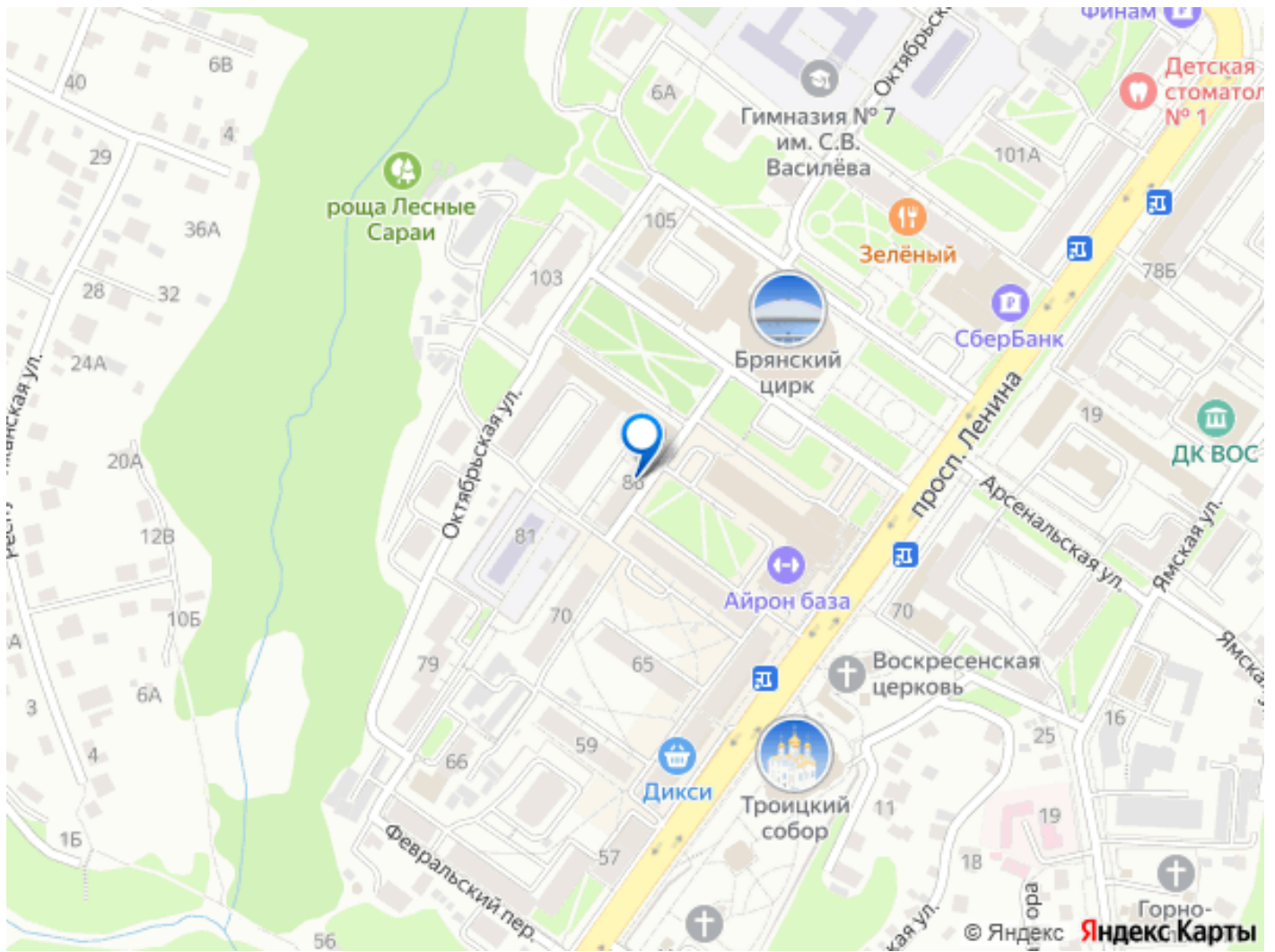
для заметок



кирпичного здания, обеспечивая удобный доступ для клиентов. С отдельным входом и свободным доступом вы сможете легко привлекать посетителей. Внутри вас ждет косметический ремонт, который позволит оперативно начать работу без необходимости дополнительных вложений. Объект оборудован всем необходимым для комфортного ведения бизнеса — в помещении установлены кондиционеры, система вентиляции, интернет и пожарная сигнализация. На территории доступна наземная парковка, что значительно упростит ваши логистические задачи. Также стоит отметить удобное расположение. В непосредственной близости находится проспект Ленина, центральный дом Быта, ресторан «Зеленый», офис Сбербанка и банка ВТБ. Это идеальный вариант для офисов, магазинов, кафе и ресторанов или любых других коммерческих целей. Не упустите шанс арендовать это пространство для вашего успешного бизнеса. Запишитесь на просмотр и узнайте все детали! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.







Move.ru - вся недвижимость России