

Создано: 03.07.2025 в 20:10

Обновлено: 11.02.2026 в 08:26

**Брянская область, Брянск, улица 3-го
Интернационала, 6**

115 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица 3-го Интернационала, 6

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

233 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

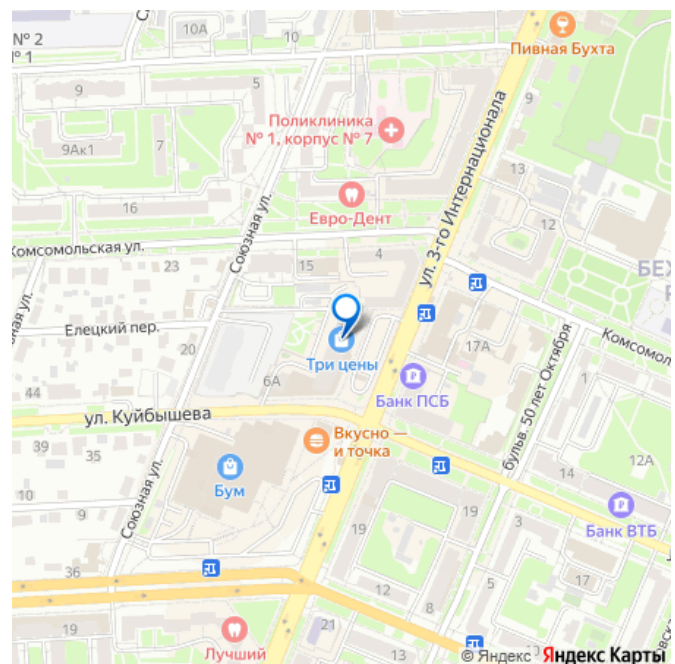
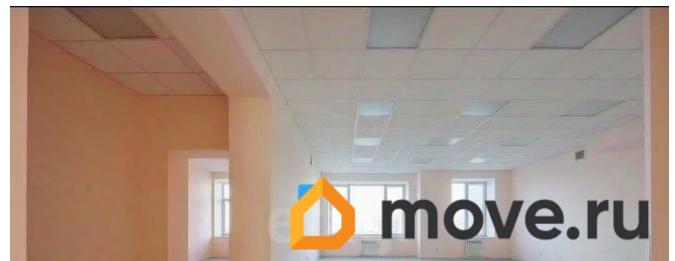
Помещение свободного назначения площадью 233 кв. м расположено на втором этаже Елецкого пассажа в Бежицком районе — одном из самых оживленных деловых и торговых центров города!!! Объект идеально подходит для организации розничной торговли, офиса или предприятия сферы услуг. Выгодное расположение обеспечивает высокую проходимость благодаря близости транспортных узлов, остановок общественного транспорта и пешеходному трафику от жилых кварталов. Помещение полностью готово к использованию: выполнен качественный ремонт с

<https://bryansk.move.ru/objects/9282325238>

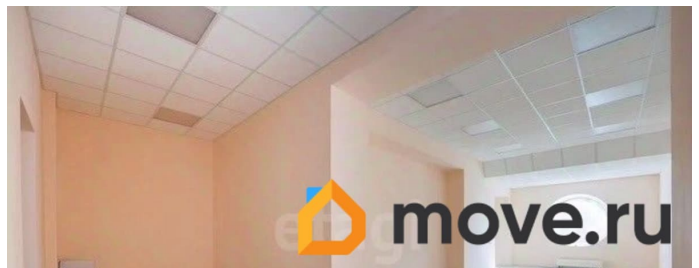
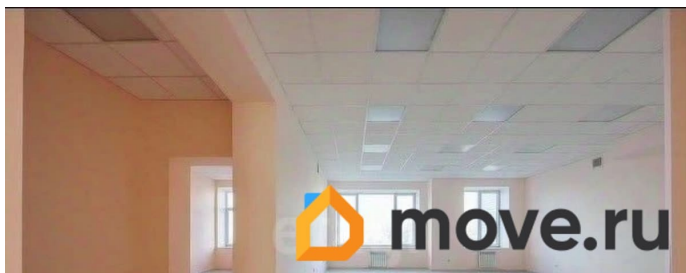
**Елена Николаевна Винокурова, Этажи
Брянск**

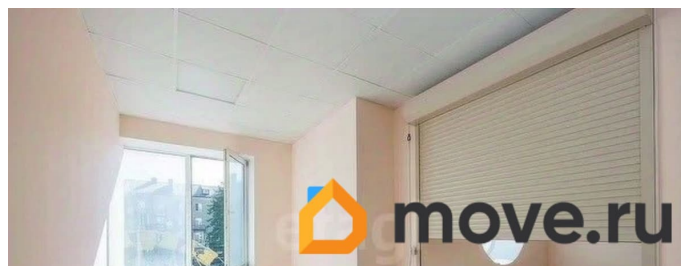
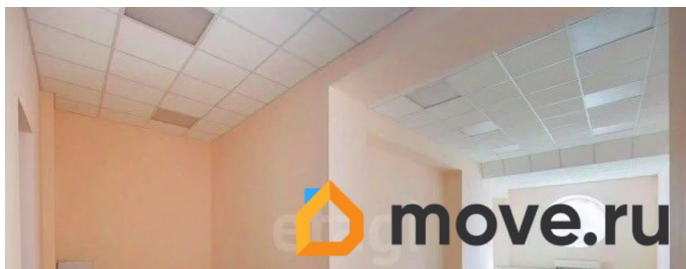
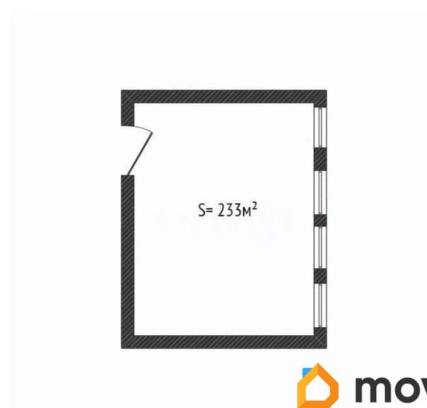
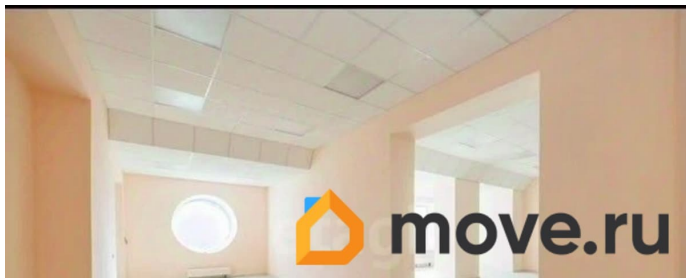
79803110596

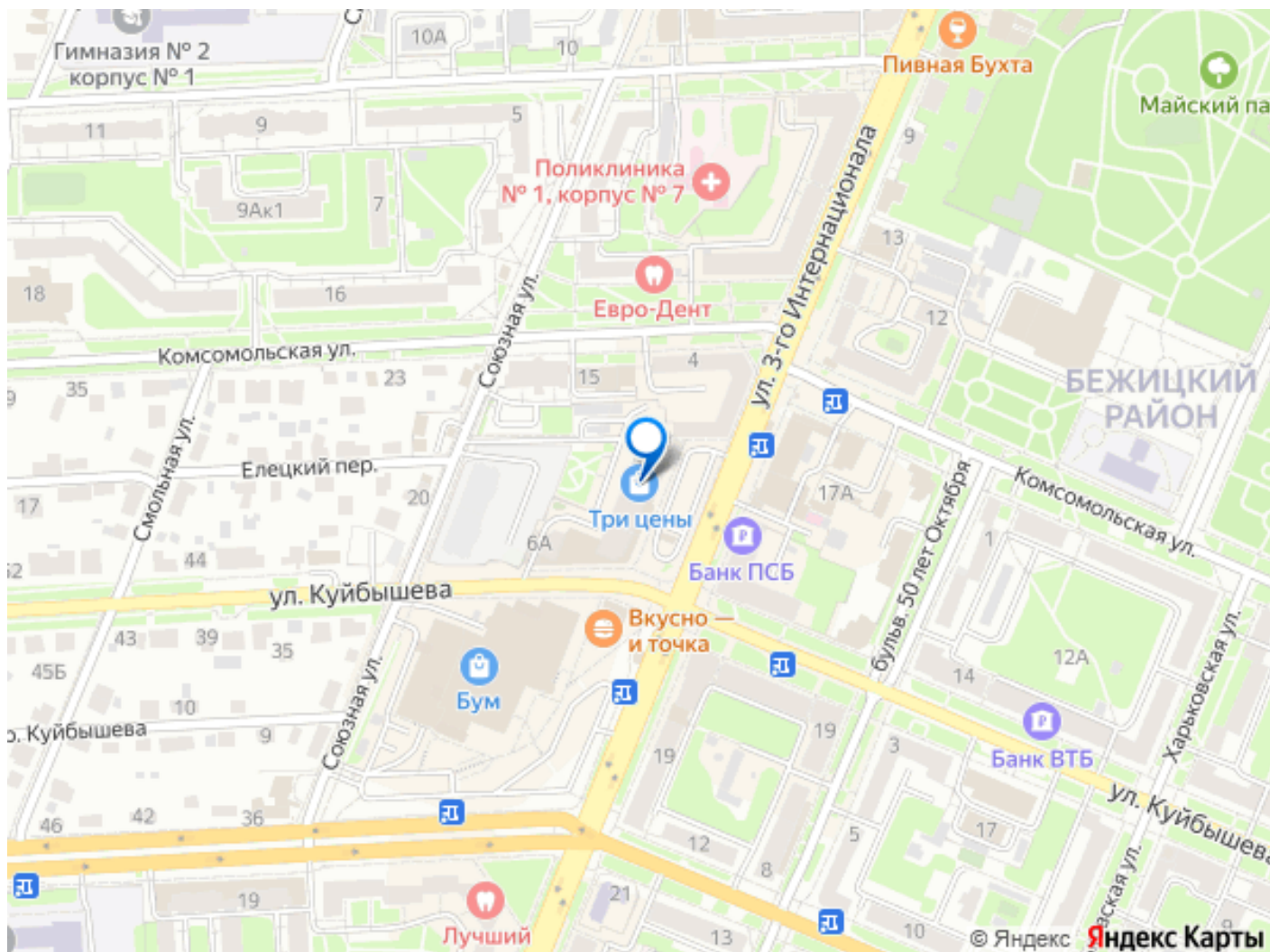
для заметок



нейтральной отделкой, подведены все необходимые коммуникации, включая электричество, водоснабжение и вентиляцию. Отдельный вход позволяет организовать работу без ограничений по графику. Гибкая планировка дает возможность адаптировать пространство под конкретные бизнес-задачи — от размещения торговых витрин до создания рабочих зон. Здание находится в шаговой доступности от банков, кафе, аптек и других объектов инфраструктуры, что повышает привлекательность локации для клиентов. Техническое состояние объекта позволяет начать эксплуатацию сразу после оформления сделки, без дополнительных вложений в ремонт. Высота потолков ____ метров и панорамное остекление создают ощущение простора и способствуют естественному освещению в течение дня. Для предпринимателей важным преимуществом станет отсутствие ограничений по виду деятельности — помещение подходит для широкого спектра коммерческого использования. Владелец бизнеса это дает возможность быстро запустить проект или расширить существующее предприятие без длительного ожидания. Наличие парковочных мест рядом со зданием. Код пользователя: 135905 Номер в базе: 8990326







Move.ru - вся недвижимость России