

🕒 Создано: 21.03.2026 в 00:05

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 00:05

**Брянская область, Брянск, Шоссейная ул,
10**

500 ₺

Брянская область, Брянск, Шоссейная ул, 10

Улица

[улица Шоссейная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

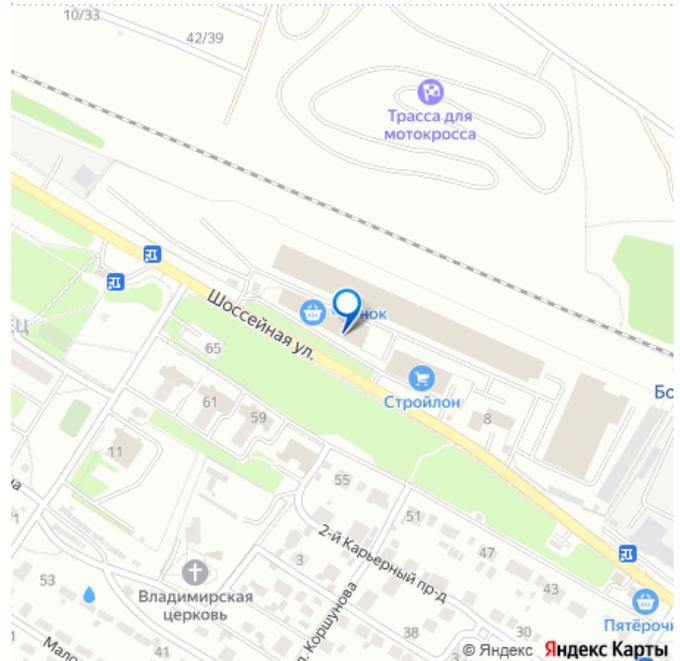
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

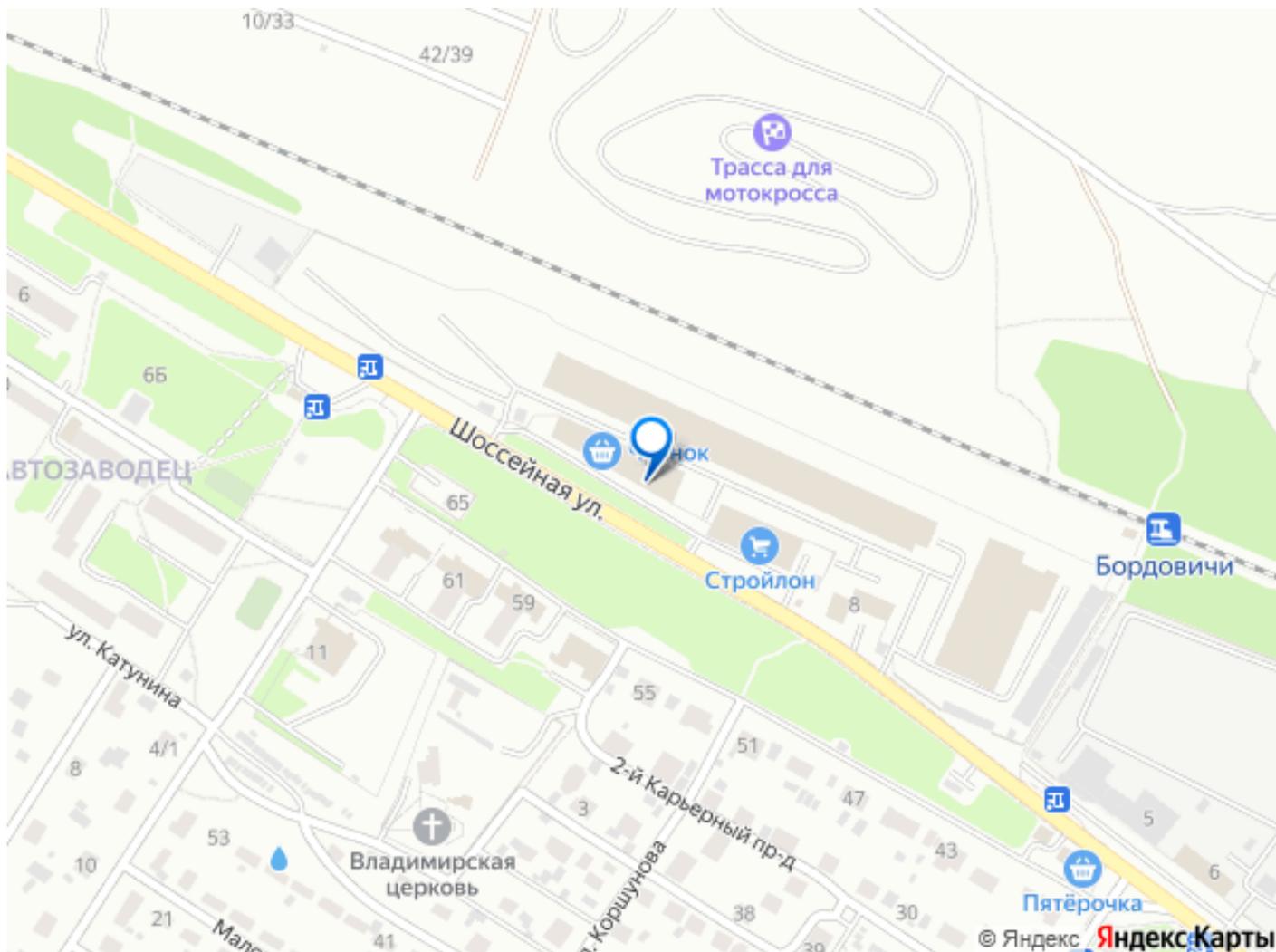
В новом двухэтажном Торговом Центре «СтройлоН» по ул. Шоссейная.,10 сдаются в аренду на втором этаже торговые площади от 5 до 500 кв.м. Торговая площадь представляет собой одно-объемное помещение правильной формы, с высотой потолка 3,5 м. На первом этаже располагается продуктовый дискаунтер «ЧЕШНОК» (продуктовые и промышленные товары) – высокий покупательский трафик. На втором этаже - МЕБЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР. ТЦ «СтройлоН» - современный торговый центр, расположенный на первой линии ул. Шоссейная, оживленной магистрали города.

для заметок



Качественный ремонт, наличие охранно-пожарной сигнализации, вентиляции, централизованное кондиционирование, видеонаблюдение, пассажирский и грузовой лифты. Удобная зона погрузки-выгрузки товара. Высокий автомобильный трафик. Собственная парковка позволяет с комфортом посещать торговый центр посетителям-автомобилистам. Рядом находятся остановки общественного транспорта, и ж/д станция Бордавичи, пешеходные переходы. Удобная транспортная логистика со всех районов города. Отличные подъездные пути и развязка. Новый ТЦ входит в существующий динамично развивающийся Торговый Комплекс СТРОЙЛОН на Шоссейной, 8. Общая площадь торгового комплекса 80000 кв.м и включает в себя действующий Торговый центр «СтройлоН» площадью 3000 кв.м, административные здания, современные склады. Концепция ТК- ВСЕ ДЛЯ ДОМА, ДАЧИ И РЕМОНТА. Хорошее деловое соседство. Якорные арендаторы: ТС «МАГНИТ», ТС «ЧЕСНОК», ТС «СтройлоН». На территории ТК находятся: Ozon, Wildberries, ООО «Стройлон», ООО «Брянскполимерсервис», ООО «Мегаполис», салон маникюра и др. В пределах 500 метров находятся школа, детский сад. В пределах 1-2-х км располагаются озера Орлик и пляж, Авиационно-спортивный клуб, Автодром, трасса для мотокросса, АЗС (Газпром, Роснефть), клуб-отель «Раздолье». Хорошая пешая доступность населения развивающихся мкрн. Октябрьский, мкрн. Автозаводец, также поселка Ивановка, СДТ Отрадное. В связи с произведенным капитальным ремонтом автодороги по улицам Шоссейная-Сталелитейная, высокий автомобильный трафик, удобная

транспортная развязка не только для жителей всех районов г. Брянска, а и близлежащих городов, сел и поселков, например, Нетьинка, Сельцо, Глаженка, Толвинка, Отрадное, Стаево, Хотылево, Дубровка, Жуковка и др. ЗВОНИТЕ - - ДОГОВОРИМСЯ!!!



Move.ru - вся недвижимость России