

Агент

79107438968

**Брянская область, Брянск, улица Бурова,
26**

1 020 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Бурова, 26

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

Улица

[улица Бурова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

4028 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

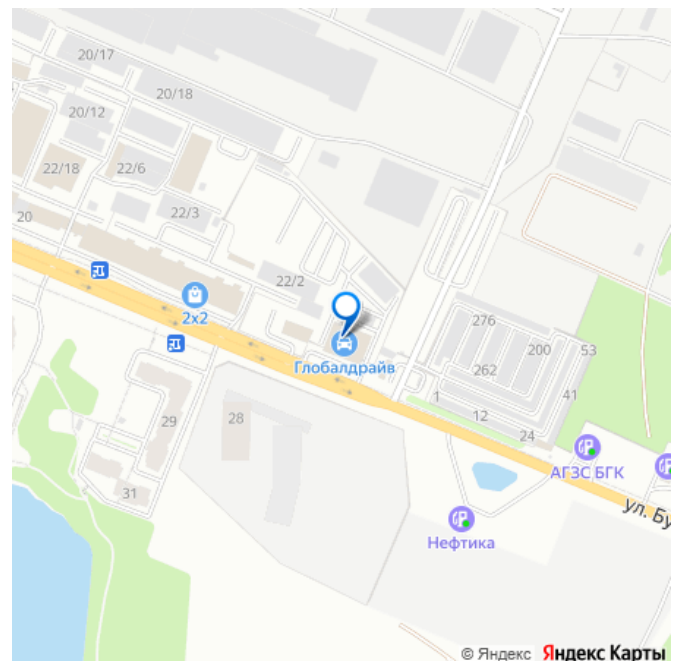
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

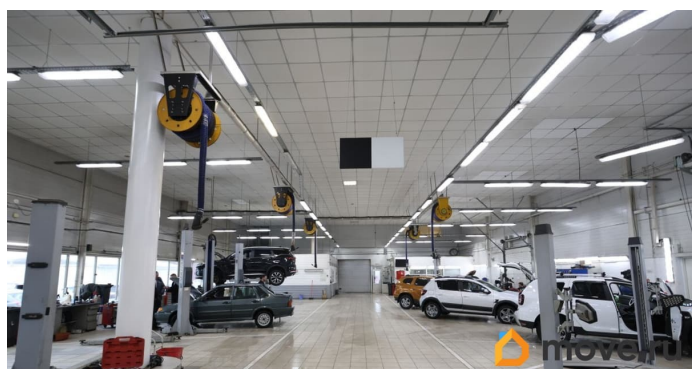
Описание

Сдаётся в аренду коммерческое помещение в г. Брянске ,Бежицкий район, на территории земельного участка общей площадью 4028 м кв. На территории комплекса расположены: - главный корпус 1461,2 м. кв. со встроенными офисными помещениями, помещениями выставочного зала, сервиса и автомойкой. Размер здания 30 на 39 м. п. Этажность 2 этажа. Уникальное месторасположение первая линия к автодороге (выезд в сторону ж/дорожного вокзала и Володарского района) Участок с фронта огражден прочным

для заметок



металлическим забором, высотой 2 м. Вся остальная территория ограждена ж/бетонным забором совместно с соседними участками. Ворота автоматические, раздвижные. Здание и участок оборудованы видеокамерами для круглосуточного контроля. В наличии все необходимые коммуникации: водоснабжение от собственной артезианской скважины, электроснабжение с разрешенной мощностью 50 кВт. Отопление от собственной газифицированной котельной. Возможность организации парковки. Возможность размещения спецтехники. Адрес: Брянская область, г. Брянск, ул. Бурова, д 26. Функциональное назначение: предназначен для технического обслуживания и текущего ремонта автомобилей, продажи автозапчастей, эксплуатационных материалов и аксессуаров к ним. Год постройки 2009. Цена аренды 1.020.000,00 руб./мес. (700,00 руб/м.кв.) Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно , по счетчикам. Возможность выкупа комплекса обсуждается отдельно. Время для звонков: 9:00-20:00 Возможен оперативный показ объекта. Готовы рассмотреть различные варианты сотрудничества





Move.ru - вся недвижимость России