

Создано: 29.01.2026 в 13:46

Обновлено: 29.01.2026 в 15:52

**Брянская область, Брянск, Донбасская
улица, 16**

210 000 ₽

Брянская область, Брянск, Донбасская улица, 16

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

Улица

[улица Донбасская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

600 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Идеальное решение для бизнеса, которому нужен высокий потолок, большие ворота и охраняемая территория. Готово к въезду техники и хранению товаров — экономичная, безопасная и гибкая площадка под ваши задачи. Ключевые характеристики: Общая площадь: 600 м² (возможна поэтапная аренда: отдельные блоки 100 м² и 500 м²). Высота потолков: 9 м — подходит для стеллажей, кранов, подъёма техники, многоярусного хранения. Въездные ворота: 2 шт., высота 5 м — удобный заезд грузового и

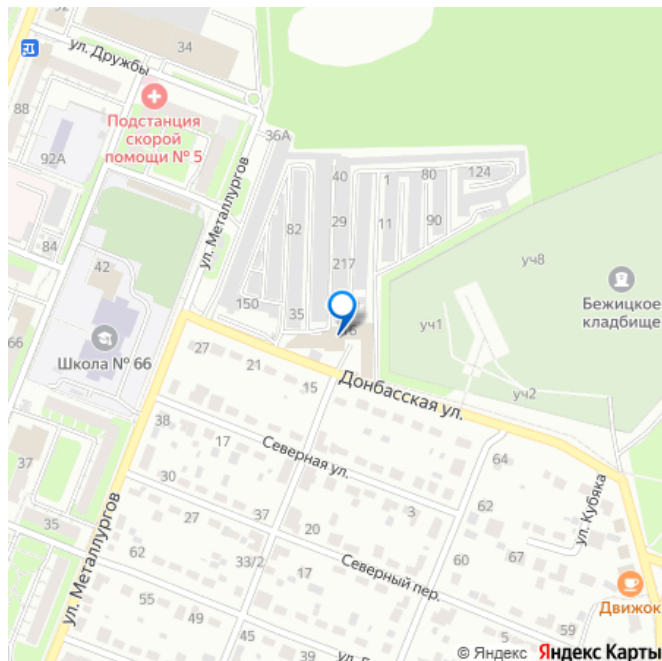
<https://bryansk.move.ru/objects/9288550106>

Светлана Бахмутская, БСН

недвижимость

79192903645

для заметок



спецтранспорта. Коммуникации: автономное отопление, электричество, вода.

Безопасность: охраняемая территория, контроль доступа. Дополнительно: удобная подъездная дорога, зона для разгрузки/погрузки, возможность

организации парковки. Преимущества:

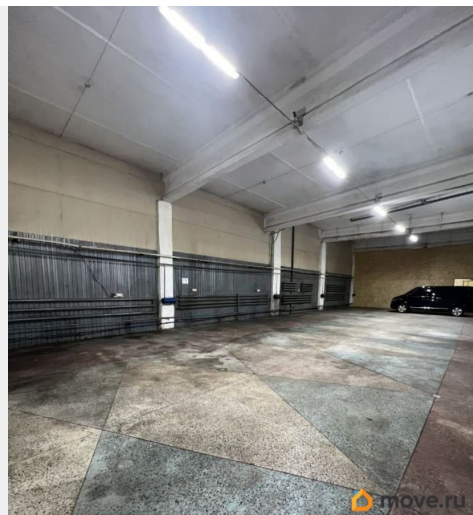
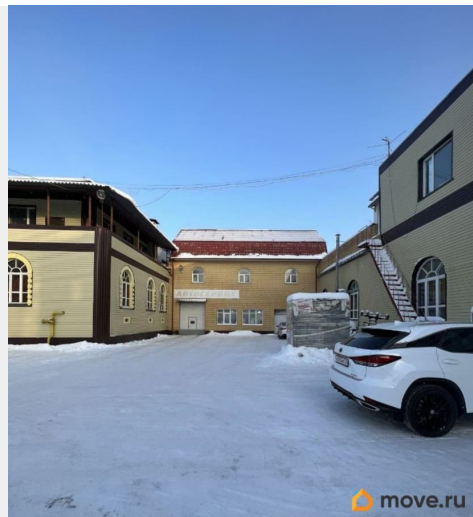
Универсальность: подходит для лёгкого и среднего производства, логистики, склада, автомастерской, склада-магазина и т. п.

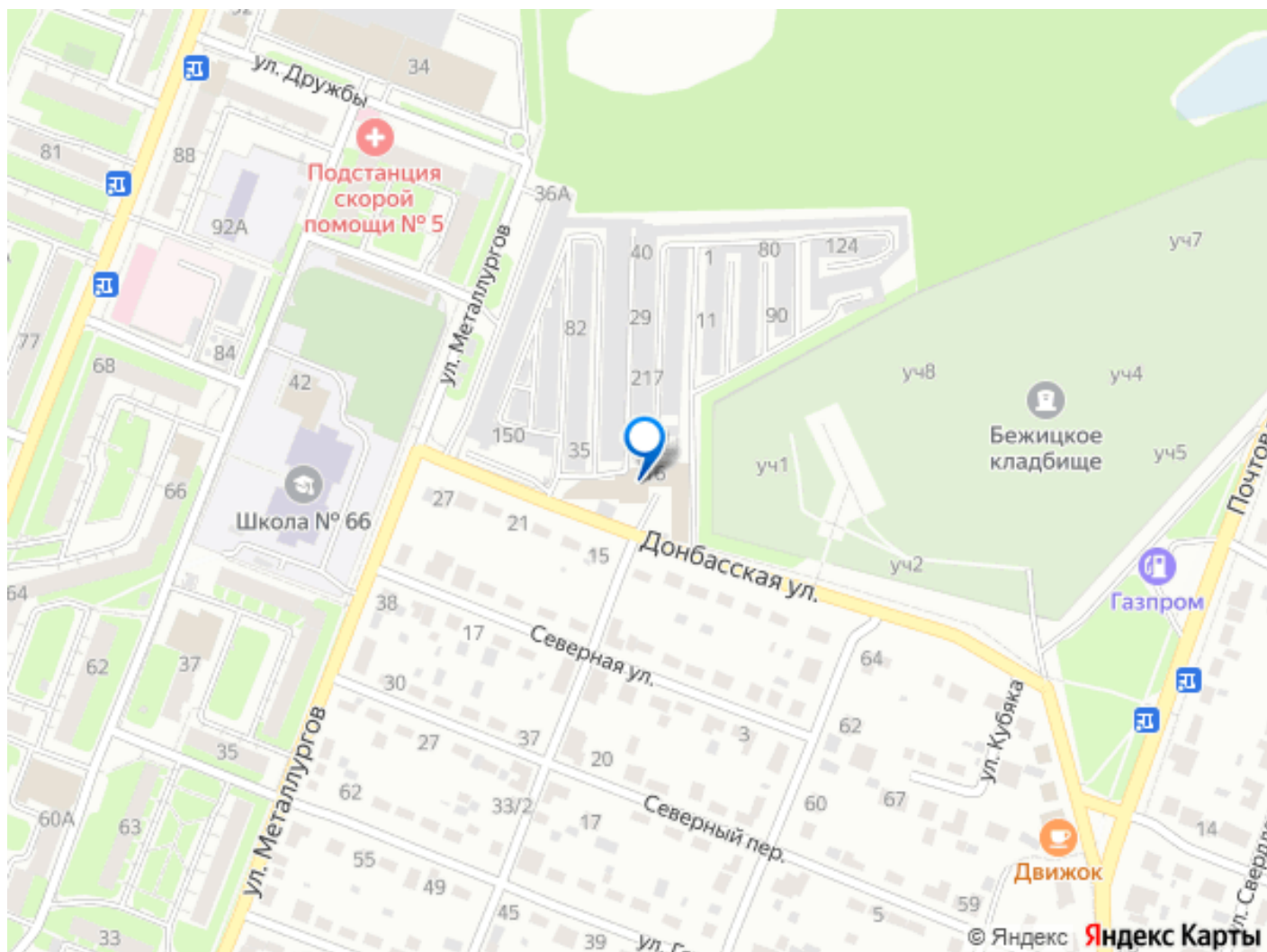
Высокие потолки и большие ворота упрощают работу с крупногабаритной техникой и стеллажной системой. Аренда частями даёт гибкость — начните с 100 м² и расширьтесь до 500 м²/600 м² по мере роста. Безопасность и охрана обеспечивают спокойствие для хранения ценного имущества и товара на складе. Готовая инфраструктура сокращает время и расходы на запуск. Условия и дополнительные возможности: Долгосрочная аренда, гибкие площади, возможна адаптация под узкоспециальные нужды (монтаж доступных перегородок, установка дополнительного электрооборудования, подключение к сети с увеличенной мощностью и т. п.).

Ежемесячные расходы: стоимость арендной платы + по счетчикам электроэнергия, газ в холодное время. Рассмотрим показы в удобное для вас время. Номер объекта:

#1/543122/15307







Move.ru - вся недвижимость России