

🕒 Создано: 29.01.2026 в 13:46

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 22:05

**Брянская область, Брянск, Донбасская
улица, 16**

210 000 ₽

Брянская область, Брянск, Донбасская улица, 16

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

Улица

[улица Донбасская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

600 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается долгосрочная аренда производственных и офисных помещений общей площадью 600 квадратных метров, расположенных в удобном месте с хорошей транспортной доступностью. Объект представляет собой просторный производственный комплекс, состоящий из двух отдельных цехов, офисных и бытовых помещений. Производственные помещения: - площадь 350 кв.м., высота потолков 9 метров. - площадь 100 кв.м., высота потолков 9 метров. Въездные ворота: 2 шт., высота 5 м

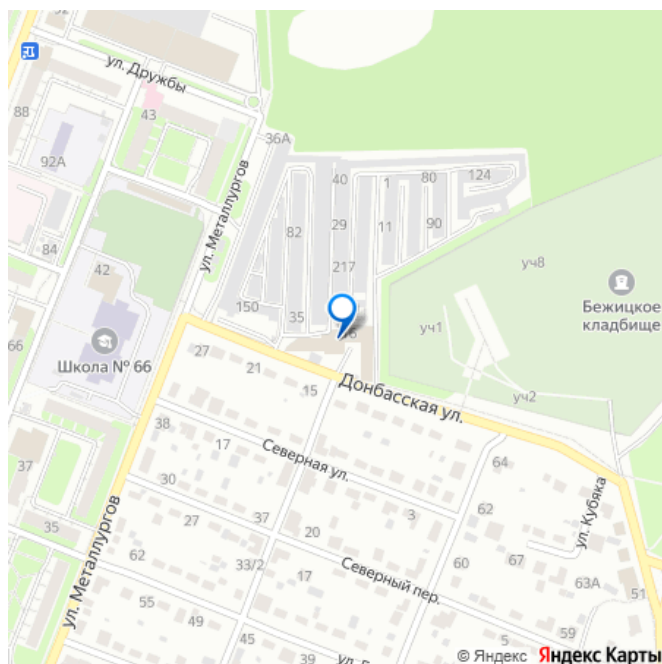
<https://bryansk.move.ru/objects/9288550106>

Светлана Бахмутская, БСН

недвижимость

79192903645

для заметок



— удобный заезд грузового и спецтранспорта. Коммуникации: автономное отопление, электричество 50кВт, вода.

Безопасность: охраняемая территория, контроль доступа. Дополнительно: удобная подъездная дорога, зона для разгрузки/погрузки, возможность организации парковки. Кроме того, есть отдельное помещение площадью 100 кв.м., специально оборудованное под офисные нужды, а также отапливаемое помещение 50 кв.м. Объект оснащен всеми необходимыми коммуникациями, включая систему водоснабжения, канализации и отопления.

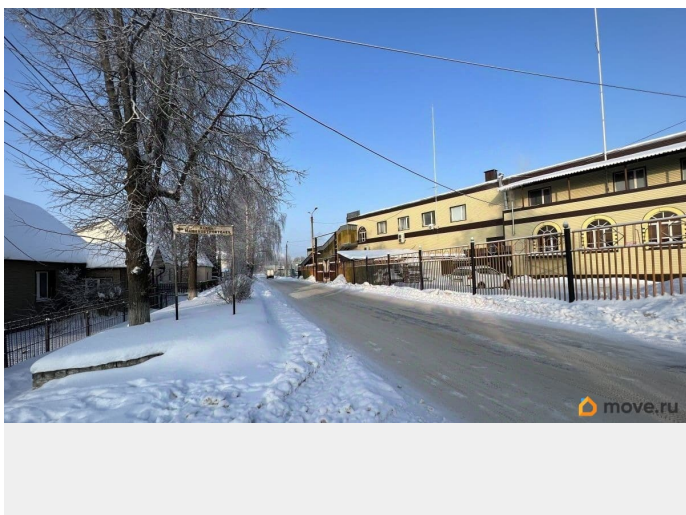
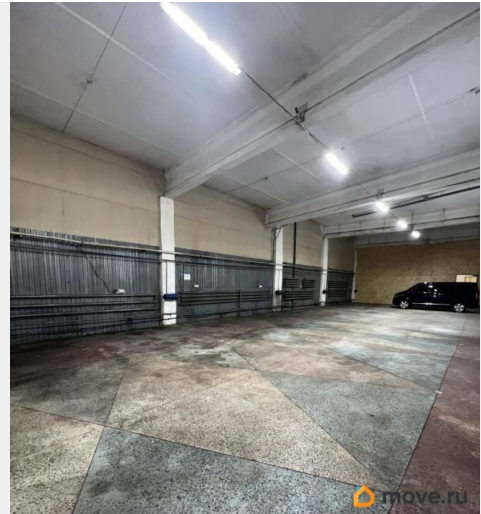
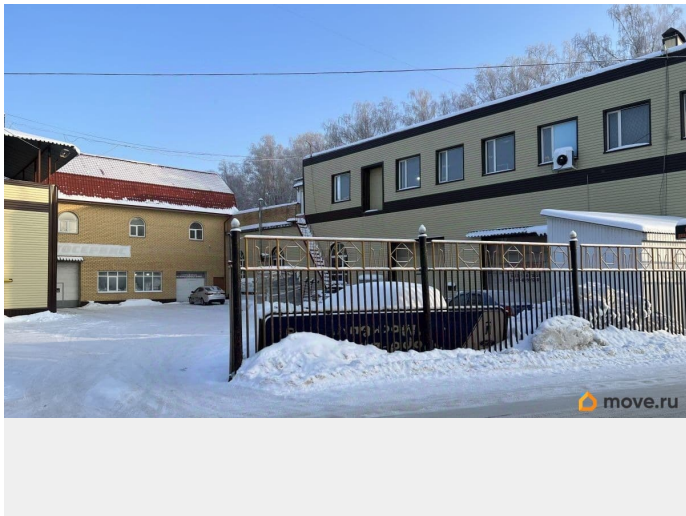
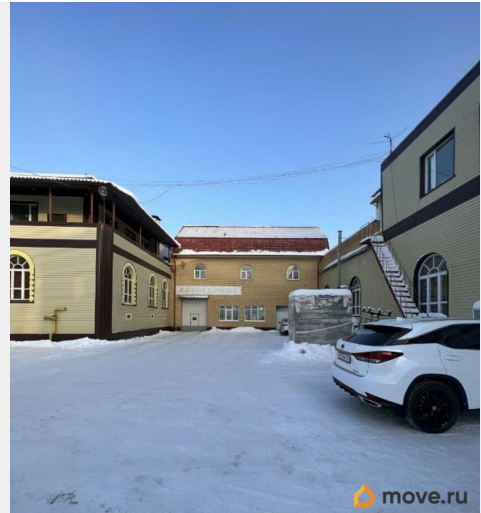
Отдельно имеется благоустроенная зона отдыха персонала с раздевалкой и санитарным узлом. Преимущества:

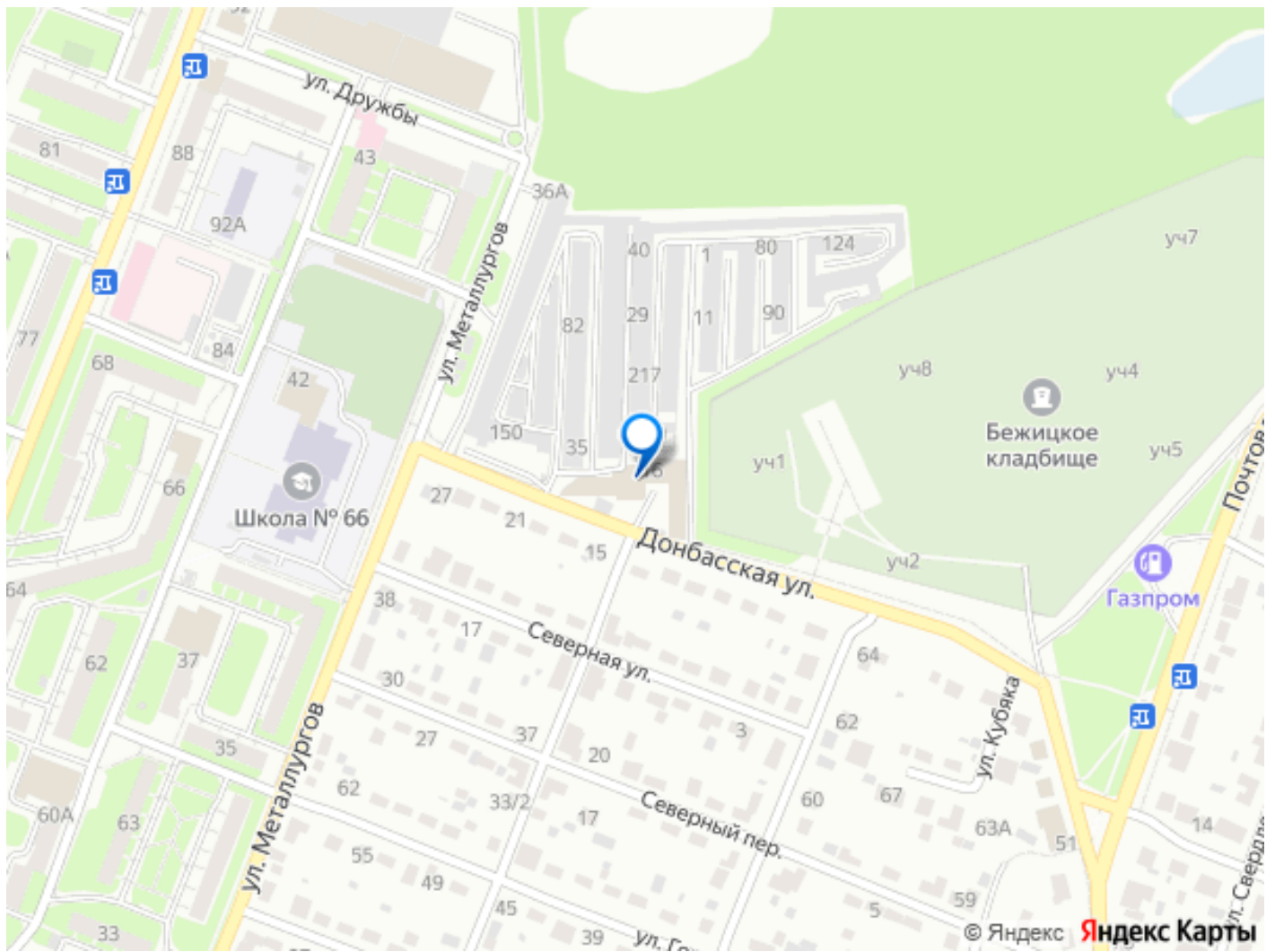
Универсальность: подходит для лёгкого и среднего производства, логистики, склада, автомастерской, склада-магазина и т. п.

Высокие потолки и большие ворота упрощают работу с крупногабаритной техникой и стеллажной системой.

Безопасность и охрана обеспечивают спокойствие для хранения ценного имущества и товара на складе. Готовая инфраструктура сокращает время и расходы на запуск. Условия и дополнительные возможности: Долгосрочная аренда, гибкие площади, возможна адаптация под узкоспециальные нужды (монтаж доступных перегородок, установка дополнительного электрооборудования, подключение к сети с увеличенной мощностью и т. п.).

Ежемесячные расходы: стоимость арендной платы + по счетчикам электроэнергия, газ в холодное время. Приглашаем вас ознакомиться с предложением и обсудить условия сотрудничества на взаимовыгодных условиях! Номер объекта: #1/543122/15307





Move.ru - вся недвижимость России