

Создано: 31.10.2025 в 12:47

Обновлено: 04.11.2025 в 12:41

**Брянская область, Брянск, улица
Молодой Гвардии, 8**

30 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Молодой Гвардии, 8

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

Улица

[улица Молодой Гвардии](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

63 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

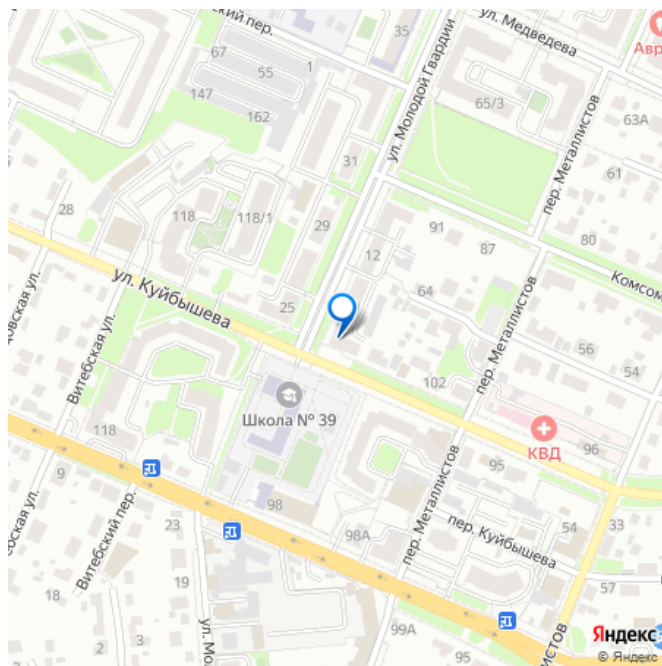
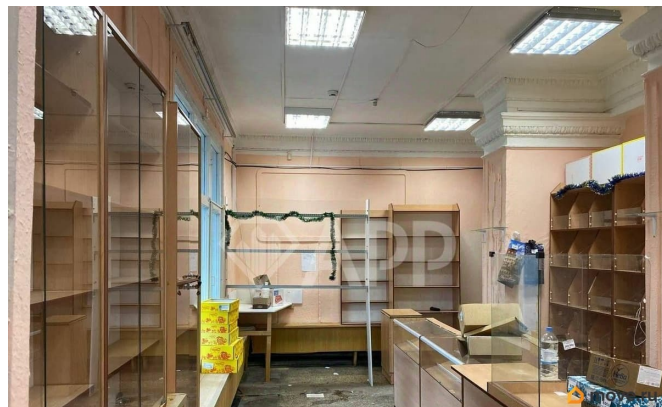
Описание

Аренда помещения в сердце Бежицкого района! Идеальное место для вашего бизнеса в густонаселенном спальном районе Брянска! Предлагаем в аренду помещение с высоким пешеходным и автомобильным трафиком, расположенное на пересечении двух оживленных улиц в Бежицком районе. Это место отличается плотной жилой застройкой и постоянным потоком людей. Преимущества локации: Высокая проходимость: Постоянный поток потенциальных клиентов благодаря расположению на пересечении двух улиц.

<https://bryansk.move.ru/objects/9286217411>

**Агент Агентство Регионально Развития,
Агентство Регионально Развития
79102308619**

для заметок



Густонаселенный район: Обеспечьте свой бизнес постоянным спросом со стороны местных жителей. Социальная инфраструктура: Близость к общеобразовательной школе и детской больницы гарантирует дополнительный приток посетителей. Нехватка торговых точек: Воспользуйтесь возможностью занять нишу, где ощущается дефицит обычных магазинов и аптек. Это отличная возможность для открытия: Аптеки
Продуктового магазина
Магазина товаров для дома
Детского магазина
И других видов бизнеса, ориентированных на потребности жителей района. Не упустите шанс занять выгодное место и развивать свой бизнес в перспективном районе Брянска! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!

