

Создано: 30.05.2024 в 02:50

Обновлено: 30.01.2026 в 12:58

**Брянская область, Брянск, улица 3-го  
Интернационала, 4**

**67 200 ₽**

Брянская область, Брянск, улица 3-го Интернационала, 4

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

67.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

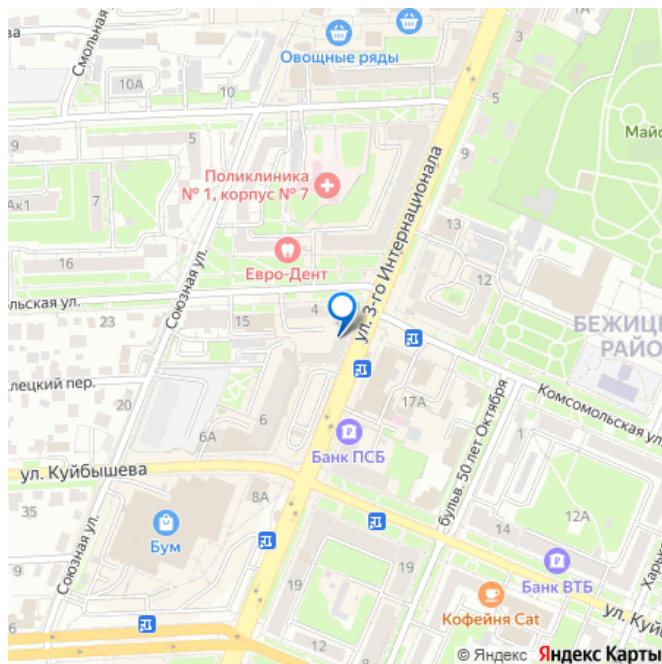
Аренда перспективной коммерческой площади, расположенная в центре Бежецкого района города Брянска. Коммерческая площадь 67,2 м<sup>2</sup>. Высота стен 2,80 метра. Первый этаж. Допустимая мощность 25 КВт 220 вольт. Кирпичные стены. Об объекте: Хорошая локация, удобная планировка, первая линия, отдельный вход, подойдет под любой вид деятельности. Помещение с ремонтом. Большой зал, с/у, подсобное помещение, парковка, удобный подъезд. Рядом ТЦ Бум Сити, Почта России, Банк, магазины. Установлены приборы учета электричества, воды, пожарная

<https://bryansk.move.ru/objects/9254137066>

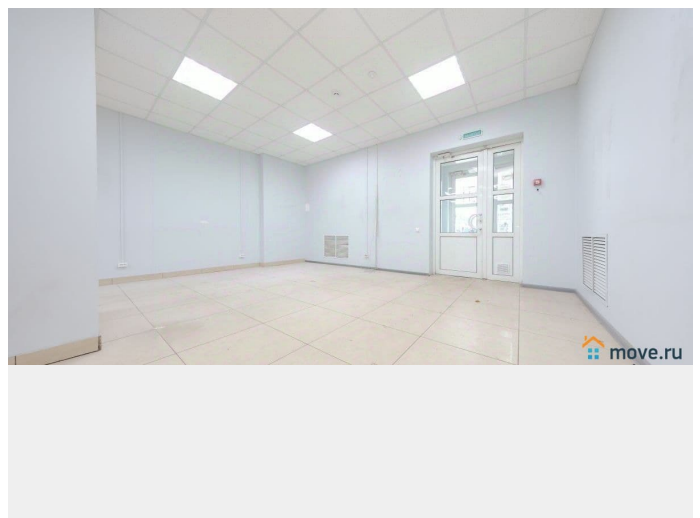
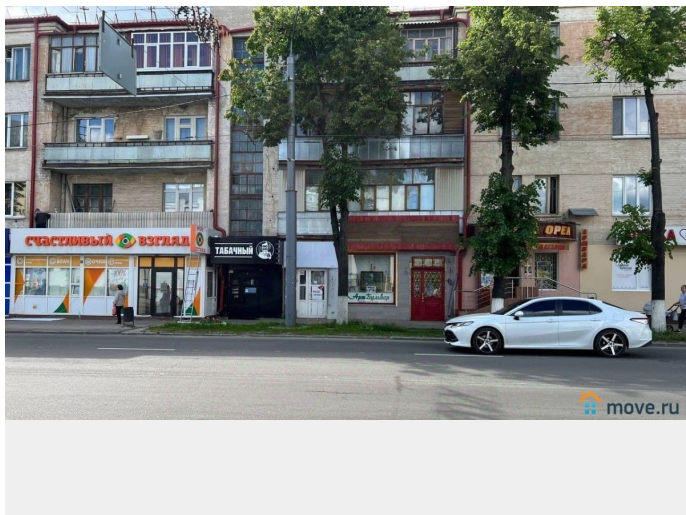
**БСН недвижимость, БСН  
недвижимость**

**79102308201**

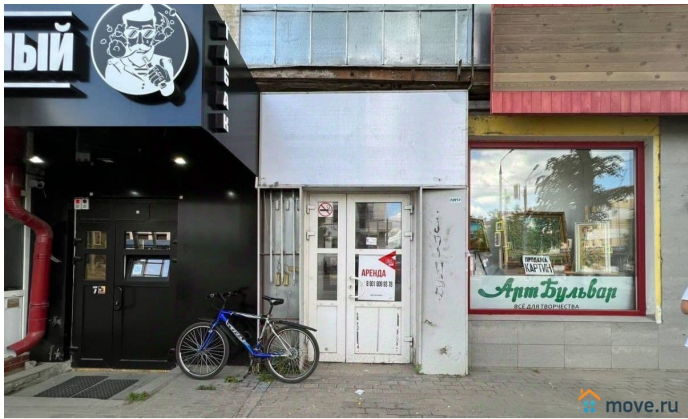
для заметок

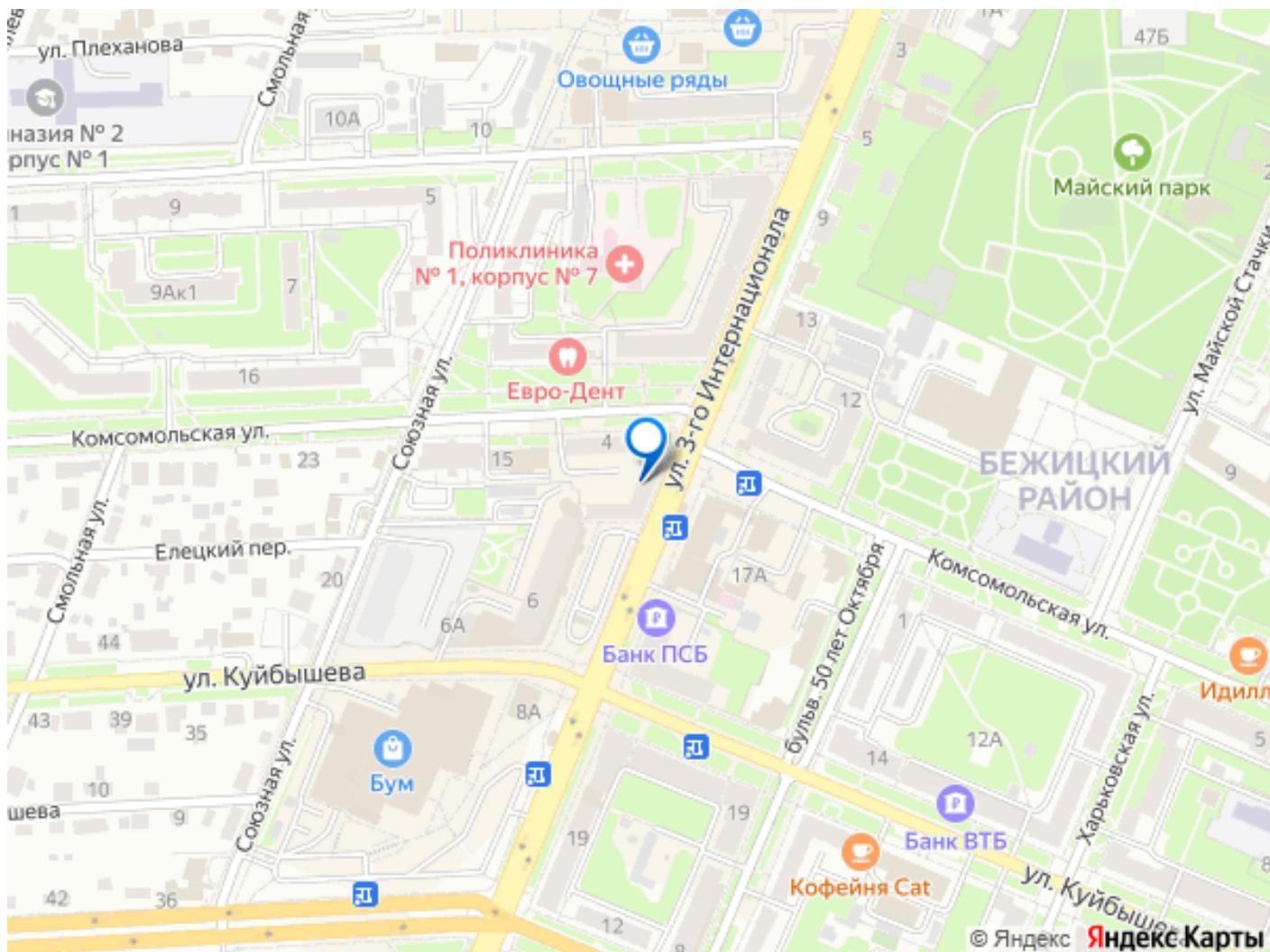


сигнализация, есть возможность разместить свою рекламу. Инфраструктура: Бежецкий район Удобная локация Высокий транспортный пешеходный трафик Район заселен на 100% имеет огромный потенциал для развития. О сделке/Условия сделки. НИЗКАЯ ЦЕНА Цена 1200 за 1 м2. Помещение сдается без торга. Цена минимальная ниже рынка минимум на 10-15% Передача объект происходит после согласованного и подписанного сторонами договора аренды и акта приема-передачи объекта недвижимости. Авансирование вносим за последний месяц. При необходимости готовы рассмотреть регистрацию договора в Росреестре. Арендные каникулы 14 дней. Комиссия 50% от базовой ставки за месяц. Идеальные условия лояльный собственник, быстрая обратная связь по всем вопросам с Вашей стороны. Показ в удобное для вас время. ЗВОНИТЕ) Номер объекта: #1/537918/15307









Move.ru - вся недвижимость России