

Создано: 27.11.2025 в 11:14

Обновлено: 12.02.2026 в 14:29

<https://bryansk.move.ru/objects/9286947437>

Максим Цыпкин, Риэл-Макс

**79191917391**

**Брянская область, Брянск, улица Романа  
Брянского, 2/1**

**45 000 ₽**

Брянская область, Брянск, улица Романа Брянского, 2/1

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Романа Брянского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

95 м<sup>2</sup>



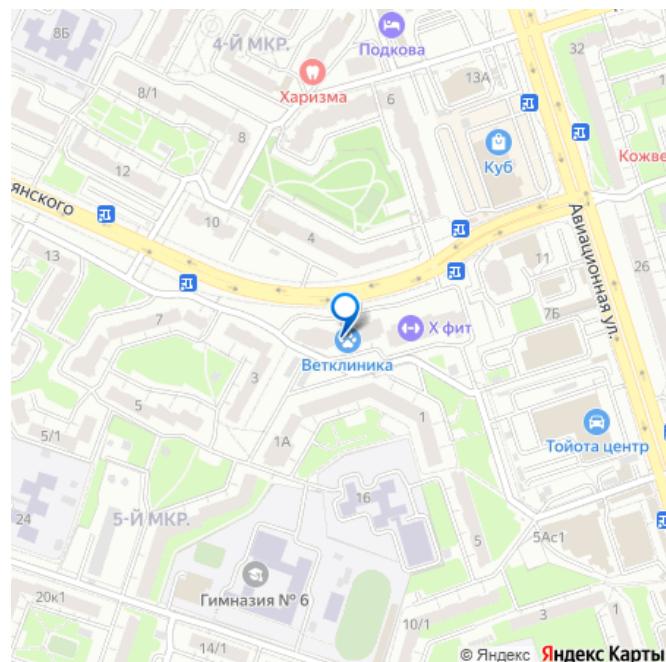
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Арт. 126895487 Аренда коммерческого помещения — 95 м<sup>2</sup> на первой линии! Адрес: ул. Романа Брянского, 2к1 (Советский район, Брянск). Ищете выгодное место для бизнеса? Предлагаем функциональное помещение в престижной локации с высоким трафиком! Основные характеристики: Площадь: 95 м<sup>2</sup>. Расположение: первая линия улицы — отличная видимость и доступность. Этаж: цокольный — удобная логистика и отдельный вход. Вывеска: предусмотрена — привлечёте внимание клиентов. Планировка:

функциональная — легко адаптировать под любые задачи. Почему это выгодное решение: Центральность: сердце Советского района — постоянный поток потенциальных клиентов. Удобство: отдельный вход обеспечивает комфорт для посетителей и персонала. Гибкость: подходит под любой вид деятельности — магазин, офис, сервис, склад и др. Готовность к работе: не требуется дополнительных вложений в организацию входа или вывески. Идеальное решение для: розничной торговли; сферы услуг (салоны, офисы, пункты выдачи); небольших производств или мастерских; складских помещений. Не упустите шанс разместить свой бизнес в проходимом месте с отличной транспортной доступностью!

Звоните прямо сейчас — ответим на вопросы и организуем просмотр!



