

🕒 Создано: 30.09.2025 в 16:56

Обновлено: 26.10.2025 в 14:09

**Брянская область, Брянск, Степная
улица, 2Б**

54 976 ₽

Брянская область, Брянск, Степная улица, 2Б

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Степная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

98.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

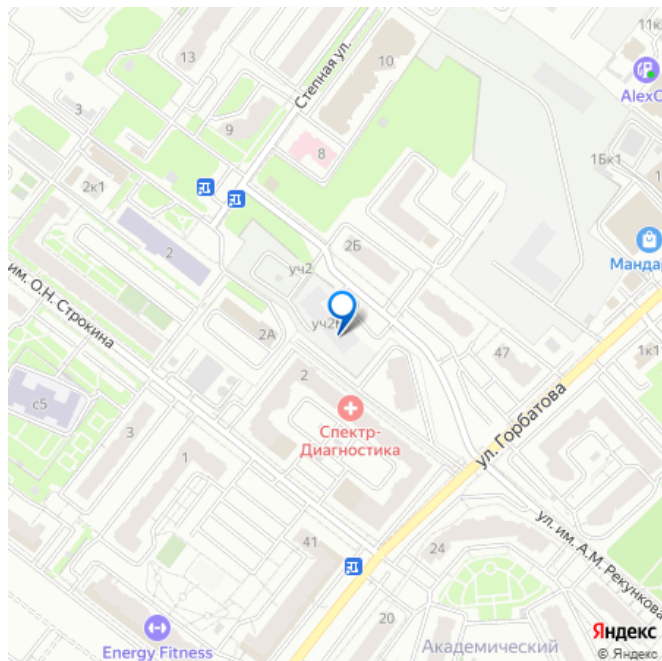
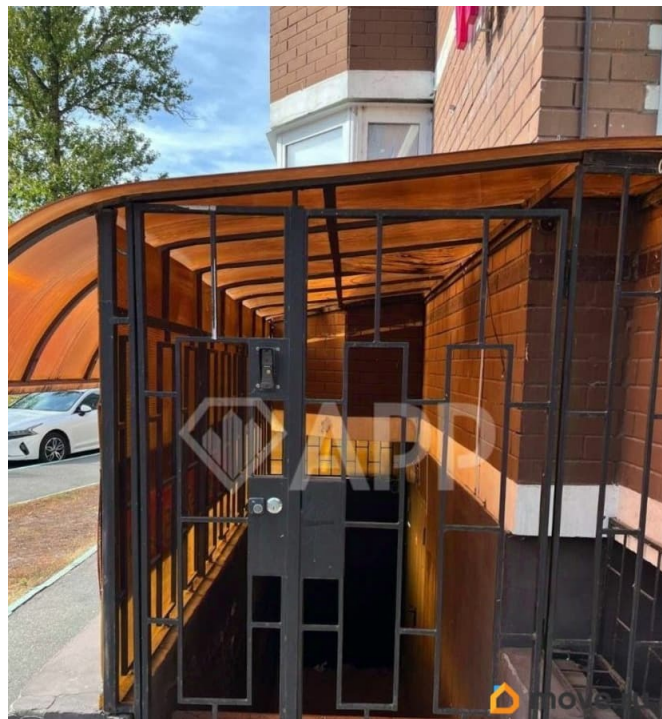
Описание

Сдаётся просторное коммерческое помещение 98.7 м² в цокольном этаже! Уникальное предложение для вашего бизнеса! Помещения свободного назначения с отличной транспортной доступностью и высоким трафиком. Выберите идеальный формат под ваши задачи! Доступные площади: Общая площадь в 98,7 м²
Ключевые преимущества: • Высота потолков 2.5 м • 3 больших окна — много естественного света (несмотря на расположение) • Отдельный вход с крыльца

<https://bryansk.move.ru/objects/9285448529>

**Агент Агентство Регионально Развития,
Агентство Регионально Развития
79102308619**

для заметок



+ 2 запасных выхода • Возможность зонирования и объединения пространств • Удобства в помещении: два туалета, душ, кладовка • Полная безопасность: видеодомофон, пожарная сигнализация, решётки • Комфортный микроклимат круглый год Расположение: В спальном районе с высокой проходимостью Рядом остановка общественного транспорта Около большой парковой зоны Соседство с популярными объектами: веткабинет, Wildberries, салоны красоты Отличные условия: Предоставляем арендные каникулы! Подходит для: офиса, салона красоты, магазина, школы иностранных языков, студии или кафе. Создайте успешный бизнес в месте с готовым потоком клиентов! Звоните, чтобы выбрать площадь и забронировать просмотр!

