

🕒 Создано: 05.02.2026 в 13:26

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 13:02

Собственник

79107346675

Брянская область, Брянск, улица Дуки, 11

98 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Дуки, 11

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Дуки](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

98 м²

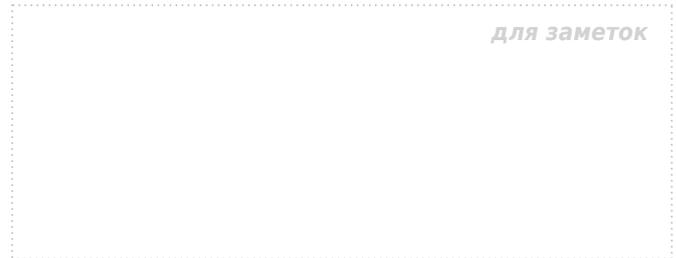
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

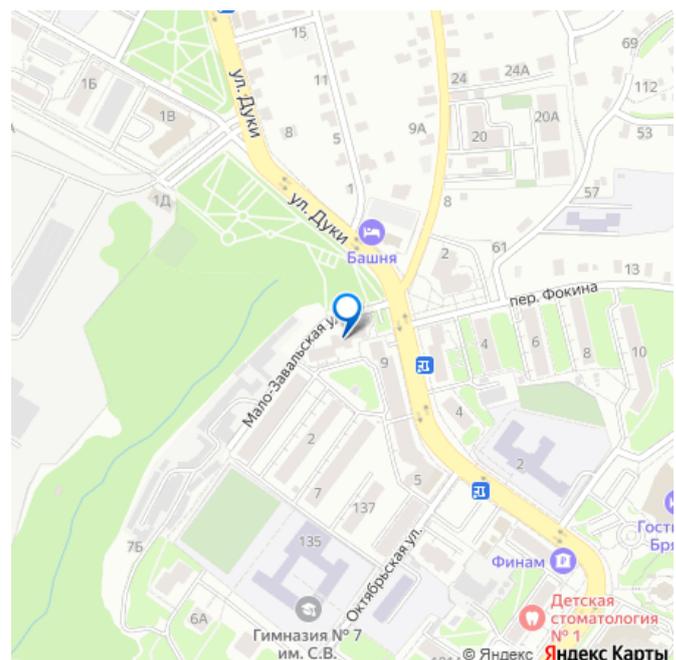
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Прямая аренда от хозяина. Имиджевый стиль, Центральный район города, Современный дизайн, Прогрессивные энергосберегающие технологии, Удобная логистика. Адрес: город Брянск, улица Дуки, дом 11, 531520N, 342221E Одна из центральных магистральных улиц города Брянска Первая линия домов Помещение находится на первом этаже 9-этажного жилого дома, угловое, в прямой видимости с проезжей части автотранспорта, угол обзора 160 Год постройки дома 1980 Капитальный ремонт дома 2016 Управляющая компания



дома ТСЖ Дуки 11 Помещение в собственности с года постройки дома
Коммуникации проведен оптико волоконный кабель сети интернет и цифрового телевидения (провайдер БКС) Безопасность по периметру установлены всепогодные камеры видеонаблюдения, угол обзора 145 градусов с возможностью онлайн-мониторинга через сеть Интернет Пожарная безопасность установлены датчики пожарной безопасности в количестве 12 единиц
Энергообеспечение собственная выделенная линия 15 кВт Водоснабжение горячая и холодная вода Организована собственная стоянка автотранспорта на 3 автомобиля
Стоимость аренды от 95 тыс/мес + коммунальные расходы

