move.ru
10 лет вместе

https://bryansk.move.ru/objects/9292286055

Создано: 22.03.2026 в 00:07

Обновлено: 25.03.2026 в 00:09

**Киричок Ольга Игоревна, Агентство недвижимости Ваш Дом**

**89251234567**

для заметок

**Брянская область, Брянск, ул. Костычева, 3**

# 300 000 ₽

Брянская область, Брянск, ул. Костычева, 3

Улица

улица Костычева

## ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

1010 м$^2$

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

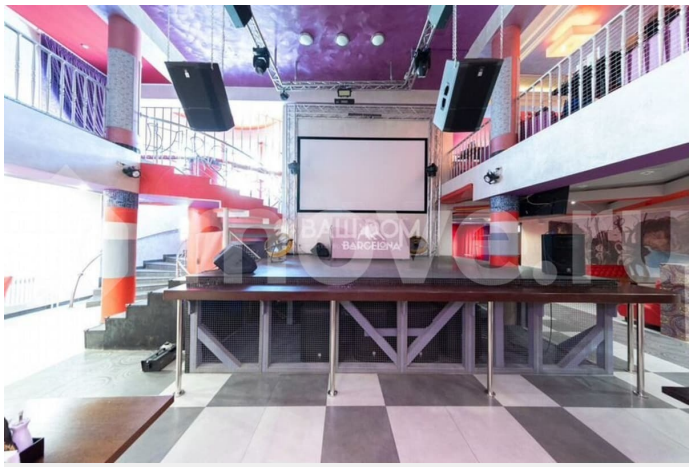
Раздел

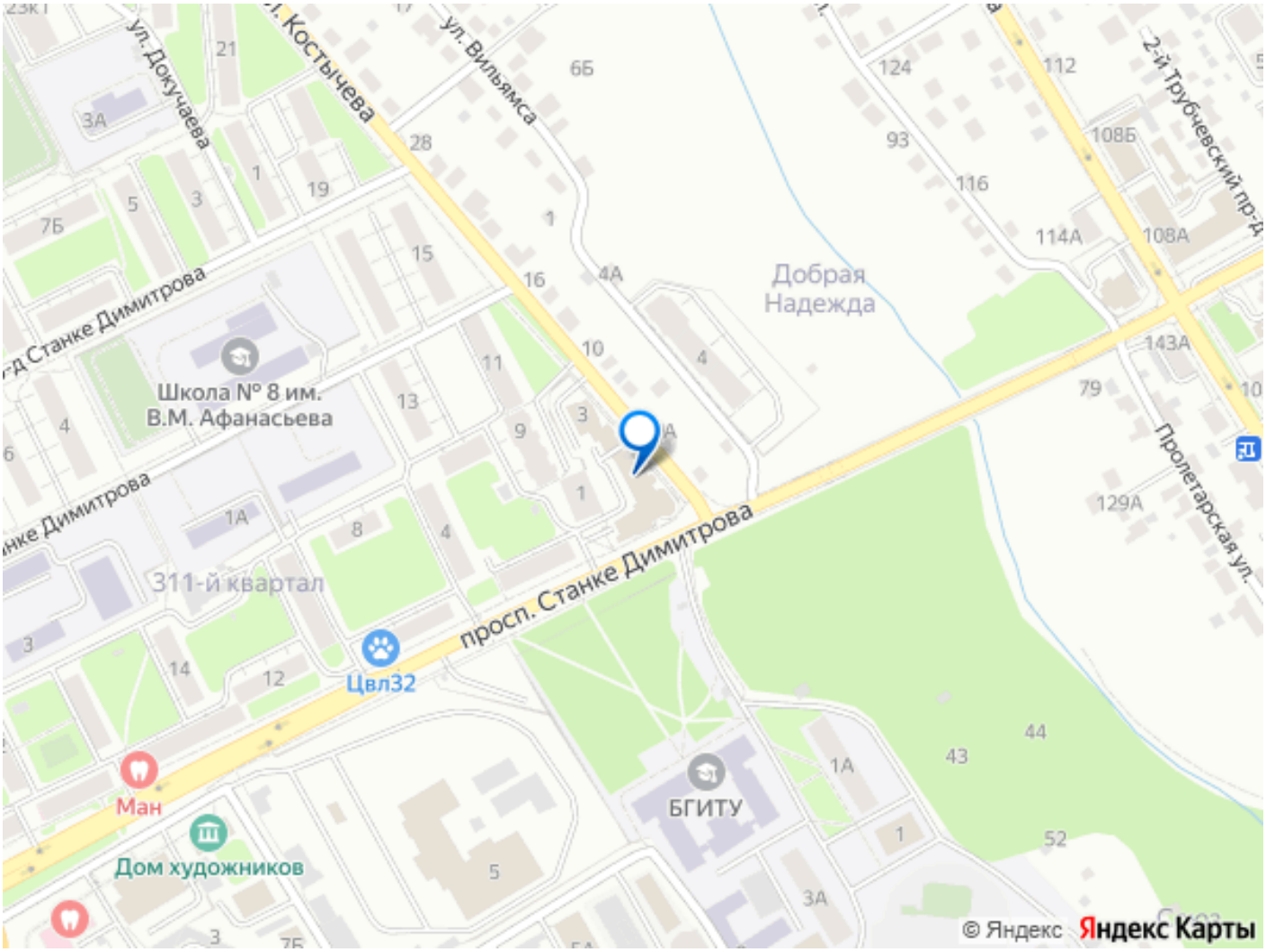
Коммерческая недвижимость

## Описание

Код объекта: 2076597. Уникальное предложение для инвесторов и предпринимателей: сдается готовый бизнес в Брянске клуб-ресторан «Барселона». Это идеальный выбор для тех, кто хочет быстро запустить или расширить своё дело! Объект обладает множеством преимуществ: общая площадь 1010,4 кв. м, два этажа, отдельный вход и свободная доступность. В помещении сделан евроремонт, установлены мебель, кухня, пожарная сигнализация, вентиляция и система кондиционирования. На данный момент ресторан законсервирован. В отделку и оборудование вложено более 75 млн

рублей. Своя котельная обеспечивает эффективное отопление. Наземная парковка предоставляет удобство для клиентов и сотрудников. Первая линия. Возможность размещения рекламной вывески. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Этот объект подойдёт для различных видов бизнеса благодаря своей функциональности и просторности. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.




ул. Докучаева
ул. Костычева
ул. Вильямса
2-й Трубчевский пр-д
Добрая Надежда
Школа № 8 им. В.М. Афанасьева
311-й квартал
просп. Станке Димитрова
Цвл32
Ман
Дом художников
БГИТУ
Пролетарская ул.
© Яндекс
Яндекс Карты