

Создано: 01.07.2025 в 15:07

Обновлено: 28.10.2025 в 08:03

<https://bryansk.move.ru/objects/9282204449>

Агент

79137219639



**Брянская область, Брянск, Вокзальная
улица, 120Б**

125 000 ₽

Брянская область, Брянск, Вокзальная улица, 120Б

Округ

[Брянск, Бежицкий район](#)

Улица

[улица Вокзальная](#)

Склад

Общая площадь

250 м²



Детали объекта

Тип сделки

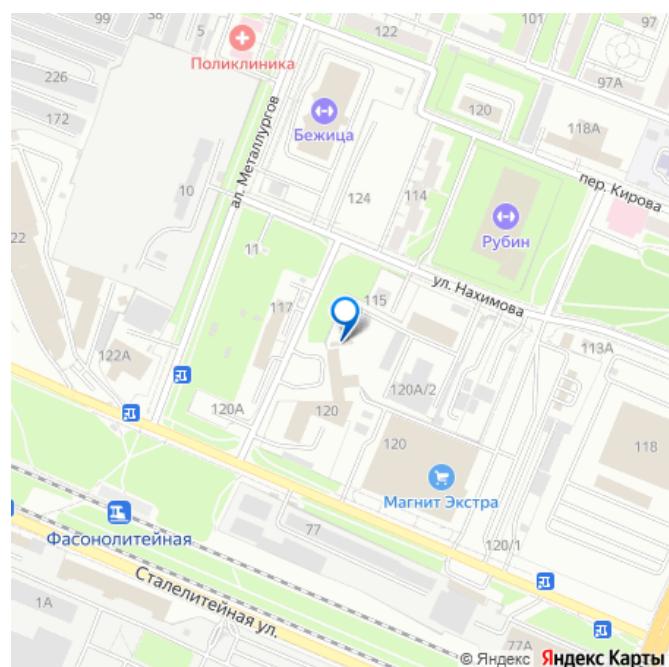
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

СУПЕРПРЕДЛОЖЕНИЕ! идеальная локация + выгодные условия! Адрес: ул. Вокзальная, 120Б (Бежицкий район) лучшее расположение в городе! 7 ПРИЧИН ВЫБРАТЬ ИМЕННО ЭТОТ СКЛАД: 1. ЛУЧШАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ В окружении крупнейших заводов (БМЗ, БАЗ, Стальзавод) Рядом ж/д станция + автобусные остановки Выход на федеральные трассы М-3, М-1, М-13 минуя городские пробки! 2. СОВРЕМЕННАЯ ИНФРАСТРУКТУРА 6 автоматических ворот (2 докшелтера) любая логистика! Высота 12 м



можно ставить многоярусные стеллажи
Бетонные полы с антипылевым покрытием 3.
КОМФОРТ И БЕЗОПАСНОСТЬ Охраняемая
территория с парковкой Тёплый склад + офис
с собственной котельной Санузлы и душевые
для персонала 4. ВЫГОДНЫЕ УСЛОВИЯ Всего
500 руб./м² (МАП 125 000 руб.) Возможность
расширения до 1300 м² 5.ПЕРСПЕКТИВНОЕ
РАСПОЛОЖЕНИЕ Рядом ТЦ «Магнит», СТО,
металлобазы Развитая инфраструктура
района 6. Здание класса А+ 7. Готовы оказать
услуг от хранения ИДЕАЛЬНО для: •
Логистических компаний • Оптовых складов •
Промышленных предприятий •
Дистрибуторов ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС! Покажем
объект в любое удобное время. Это
предложение не задержится надолго спрос
огромный! Р.С. Уникальное сочетание цены,
локации и инфраструктуры такого больше
нет в Брянске!

