

Создано: 29.06.2020 в 10:56

Обновлено: 20.06.2025 в 20:47

<https://bryansk.move.ru/objects/9277620297>

Собственник

**79103318155**

**Брянская область, Брянск, Московский проезд, 81**

**342 800 ₽**

Брянская область, Брянск, Московский проезд, 81

Округ

[Брянск, Фокинский район](#)

Улица

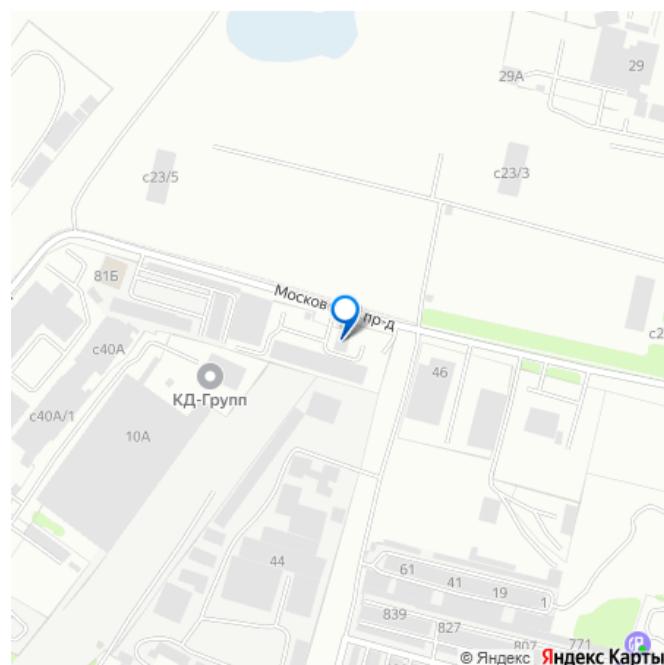
[проспект Московский](#)



**Склад**

Общая площадь

857 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

АРЕНДА от СОБСТВЕННИКА: Складской комплекс на земельном участке общей площадью 0,8Га, в сложившейся промышленной зоне города, недалеко от выезда на федеральную трассу М-3, включающий: 1) отапливаемый склад площадью 1513м<sup>2</sup>, высота потолка 5,4-8м; 2) отапливаемый склад площадью 864м<sup>2</sup>, высота потолка 7,2-9 м; 3) отапливаемый склад площадью 857м<sup>2</sup>, высота потолка 5,4-7,4м; 4) холодный склад площадью 500м<sup>2</sup>; все помещения оснащены пандусами, имеют

антипылевые полы, отопление газовыми теплогенераторами ROBUR; 5) административное здание площадью 235м<sup>2</sup> с офисными помещениями, мебелью, горячим и холодным водоснабжением, санузлами; 6) ТП мощностью 100 квт. Все помещения оборудованы пожарной, охранной сигнализацией, освещением, пожарными гидрантами, видеонаблюдением, а также присутствует круглосуточная физическая охрана. Стоимость 400руб/кв.м отапливаемые помещения, 250руб/кв.м холодный склад. Потребляемая электроэнергия, газ, оплачивается отдельно согласно показаний приборов учёта. Сдается каждое здание по отдельности, при условии долгосрочной аренды всего комплекса индивидуальные условия сделки. Аренда от ИП на УСН.



