

Создано: 31.01.2026 в 00:05

Обновлено: 01.02.2026 в 00:06

<https://bryansk.move.ru/objects/9288538186>**Андрей, ТМЦ****89251234567****Брянская область, Брянск, Московский пр-т, 4а****650 000 ₽**

Брянская область, Брянск, Московский пр-т, 4а

Улица

[проспект Московский](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

1301.2 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

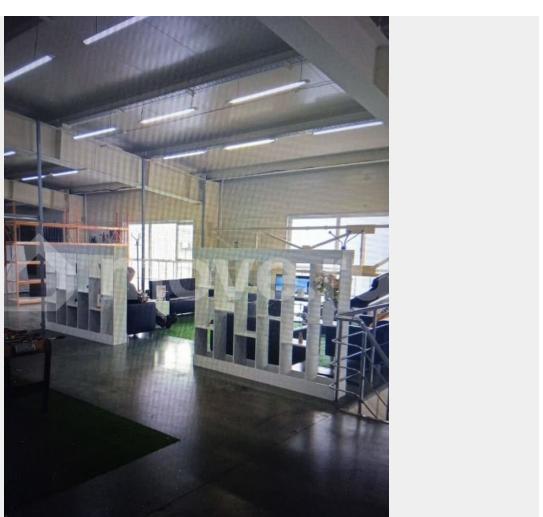
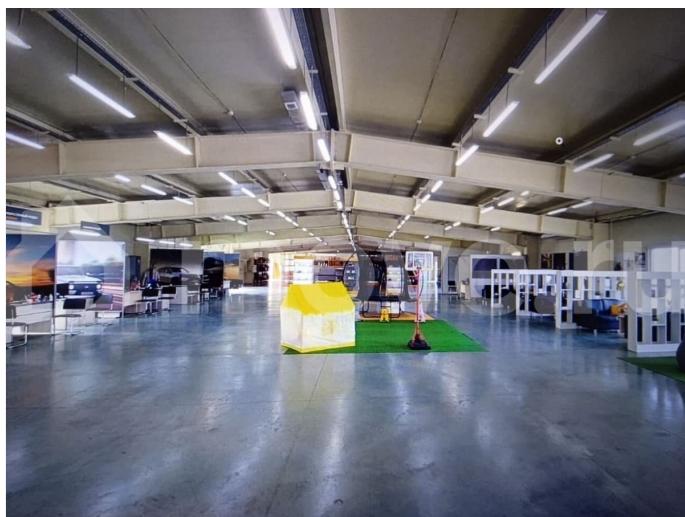
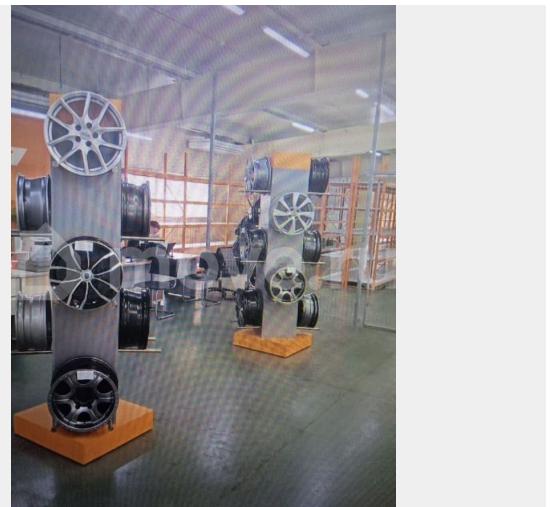
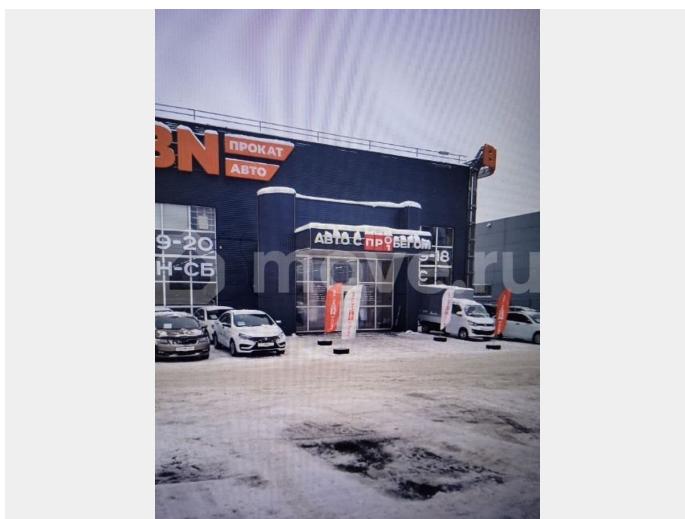
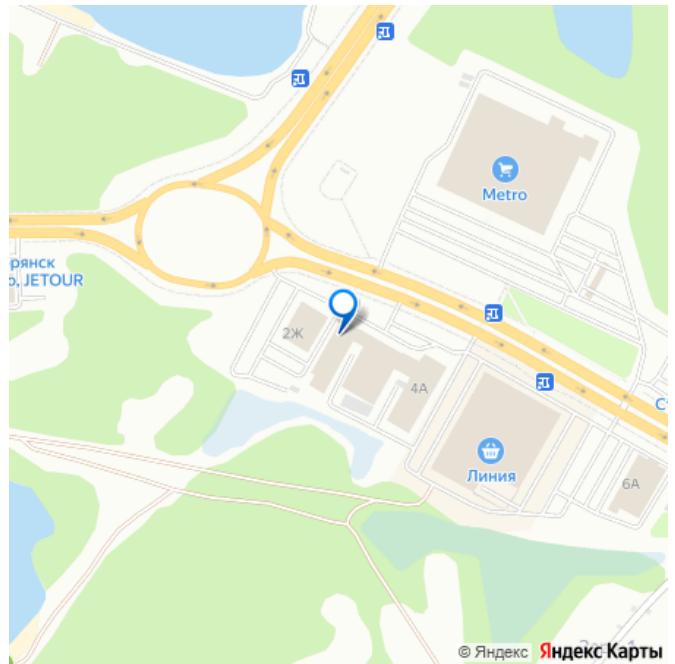
Раздел

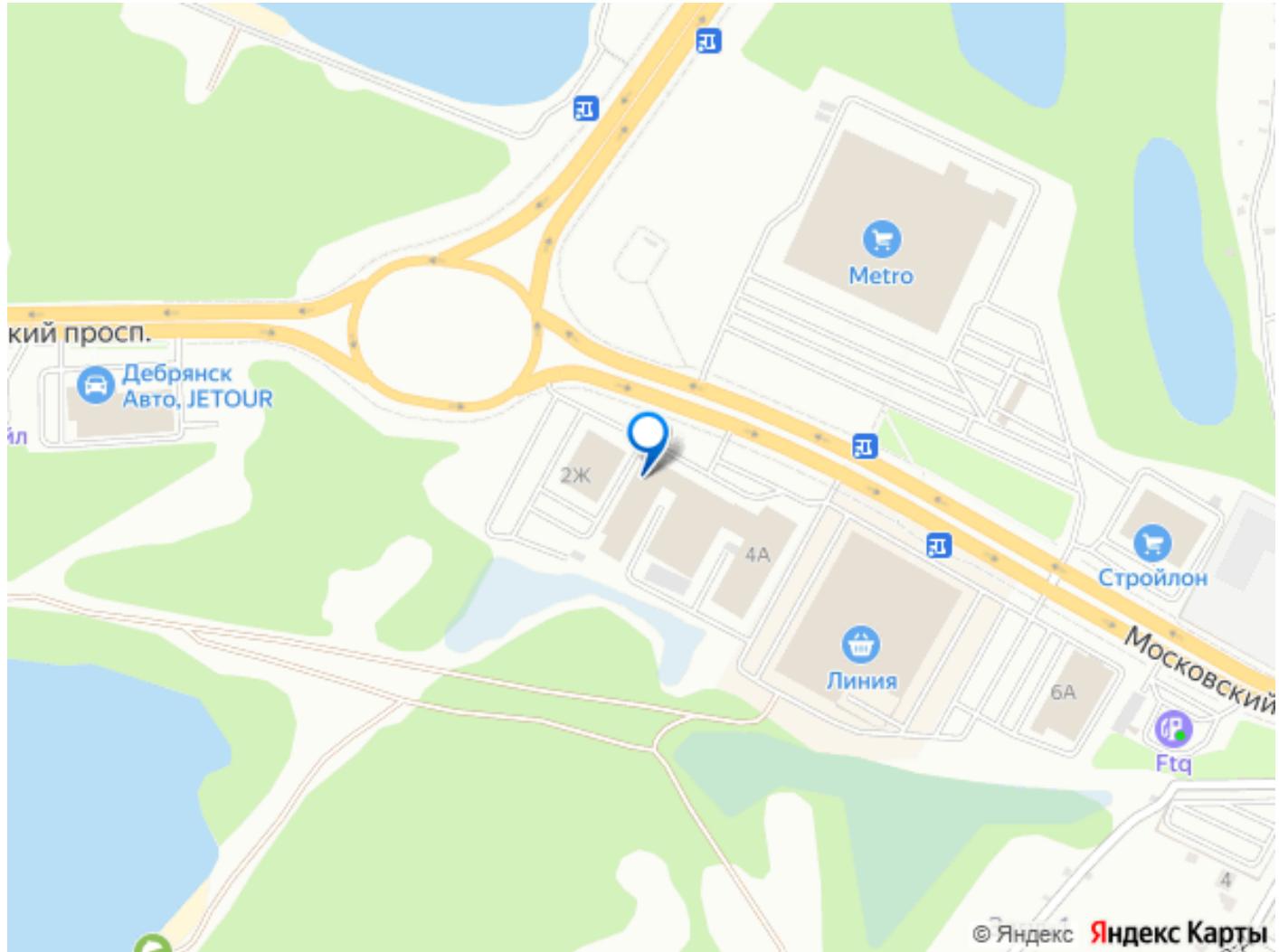
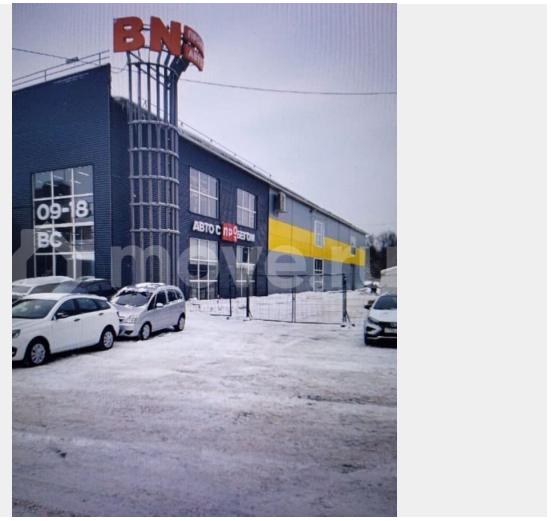
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду торговое помещение, расположенное на 2-ом этаже центра продажи автомобилей с пробегом, S = 1301,2 м. кв., в том числе лифт размером 1,7 м на 1,3м = 1 шт. Объект расположен по адресу: г. Брянск, пр-т Московский, здание 4А, цена-500 рублей за 1 м. кв. в месяц, 650 000 рублей/месяц, т. ч. НДС Уникальное месторасположение – первая линия Московского проспекта в г. Брянск. Рядом строительный Мега Строй и ТЦ Линия. Конструктивная структура здания – каркасная (металлические колонны и фермы). Наружные стены –сэндвич панели.



Толщиной 120 мм. Окна и двери из ПВХ со стеклопакетами. Санузел и умывальник на 1-ом этаже здания. Все необходимые коммуникации: водоснабжение и водоотведение; электроснабжение; отопление от собственной котельной. Парадный вход с улицы совместный с центром по продаже автомобилей. Участок асфальтированный по периметру огорожен металлическим забором. Здание и участок оборудованы видеокамерами круглосуточного контроля. Охраняемая территория. Предоставляются парковочные места. ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ НАЗНАЧЕНИЕ: для оптовой и розничной торговли. Время для звонков с 9-00 до 20-00 ч.





Move.ru - вся недвижимость России