

🕒 Создано: 20.03.2025 в 21:48

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 13:58

**Брянская область, Брянск,  
Красноармейская улица, 126**

**225 000 ₽**

Брянская область, Брянск, Красноармейская улица, 126

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

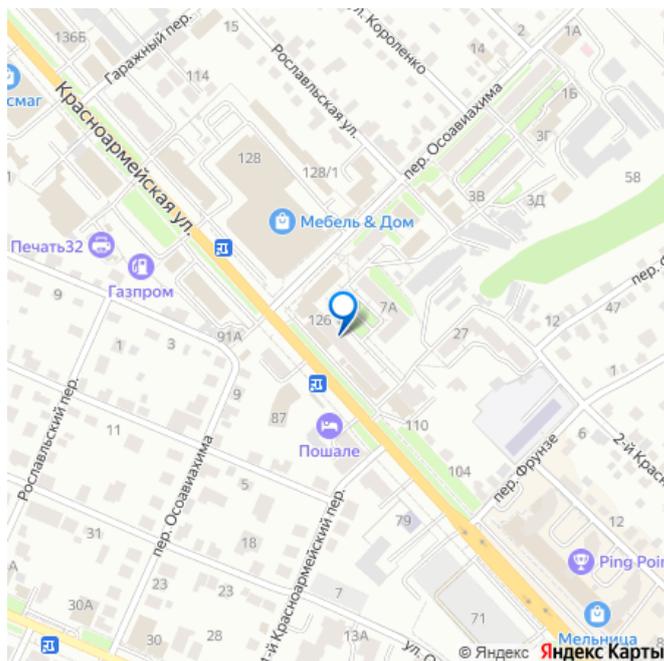
Сдается в аренду торговое помещение 150 м<sup>2</sup>, расположенное в Советском районе на первом этаже кирпичного пятиэтажного жилого дома (Красноармейская улица дом 126). В помещении недавно был косметический ремонт. Есть большие витринные окна (1 окно выходит на Красноармейскую улицу и 3 окна выходят в проезд с тротуарами между домами). В помещении два входа главный и служебный. Главный вход выходит на Красноармейскую улицу. У главного входа есть парковка с

<https://bryansk.move.ru/objects/9286339048>

**Собственник**

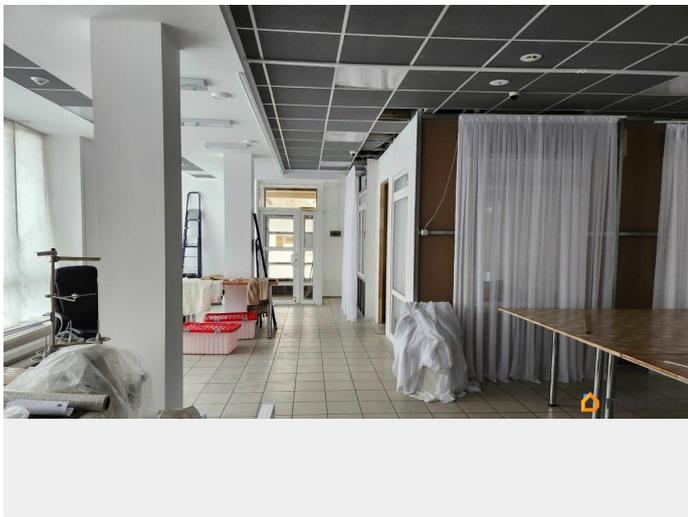
**79102302914,7910734  
1401**

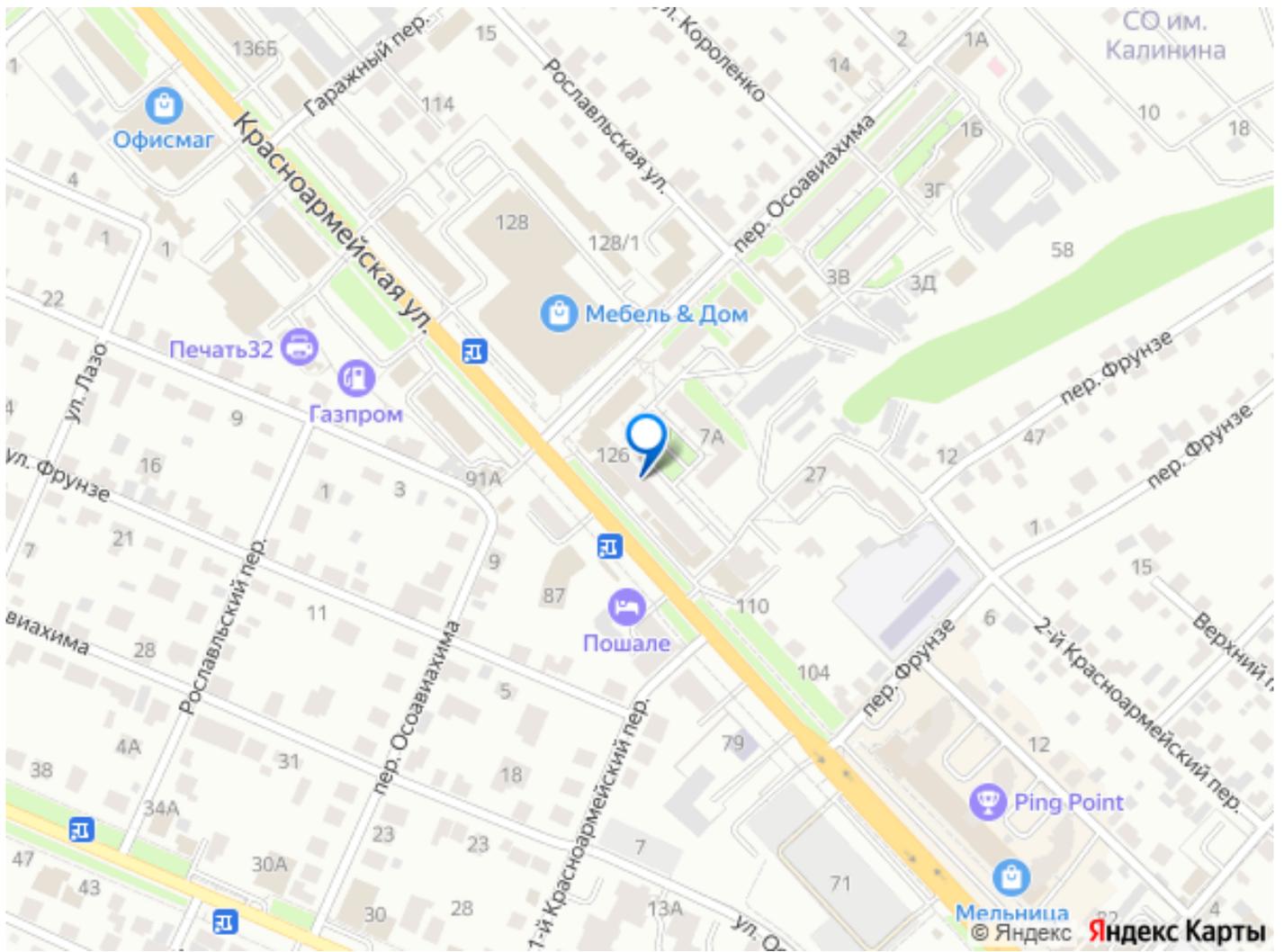
для заметок



достаточным количеством мест. Служебный вход ведет в тихий двор с организованным удобным подъездом. Фасад отделан плиткой из натуральных материалов, есть металлическая изгородь и декоративные фонари у входа. Высота потолка 3 м с имеющимся подвесным потолком (без него 3.2 м). Пол плитка. Стены покраска. Потолки армстронг. Мощность электричества до 20 кВт. Имеется исправная вентиляция и колонный кондиционер. Санузел находится непосредственно в сдаваемом помещении. Помещение находится на первой линии главной магистрали города, соединяющий все основные районы. Помещение угловое, хорошо просматриваемое из транспорта. С Красноармейской улицы к помещению есть съезд. Находится помещение не вплотку к магистрали (не летит грязь, пыль, вода), есть деревья. Рядом есть остановки общественного транспорта, а также поблизости имеются торговые центры и магазины. Стоимость аренды 1500 рублей за м? в месяц (отопление, охрана и свет включены в стоимость). Необходимость потребления значительного количества электроэнергии обсуждается отдельно. Прямая аренда. Договор заключается напрямую с собственником помещения.







Move.ru - вся недвижимость России