

Создано: 30.05.2024 в 02:50

Обновлено: 28.09.2025 в 14:56

<https://bryansk.move.ru/objects/9254136811>**Собственник****79107341321, 7910734  
1339****Брянская область, Клинцы, Октябрьская  
улица, 5****73 170 ₽**

Брянская область, Клинцы, Октябрьская улица, 5

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

162.6 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

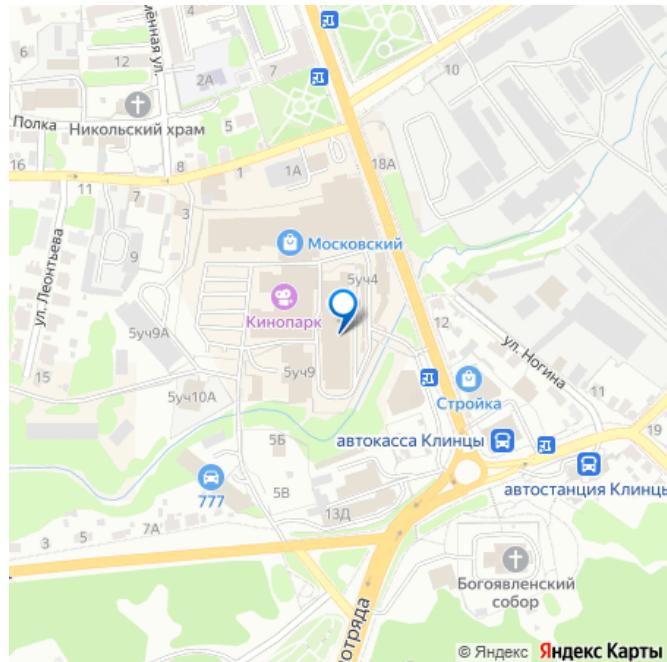


Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

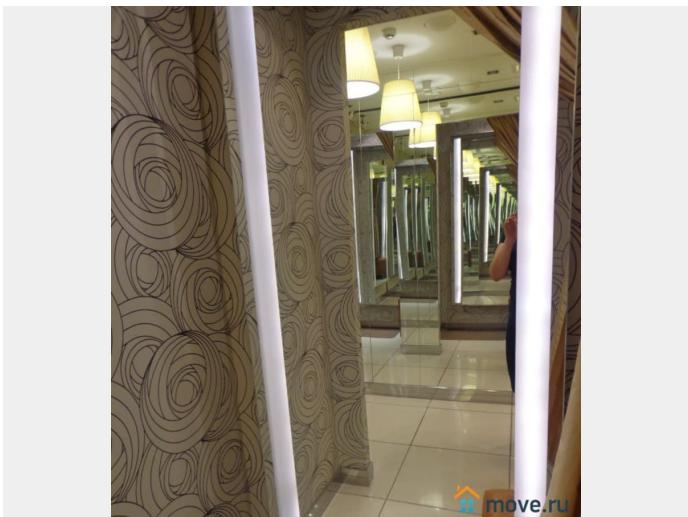
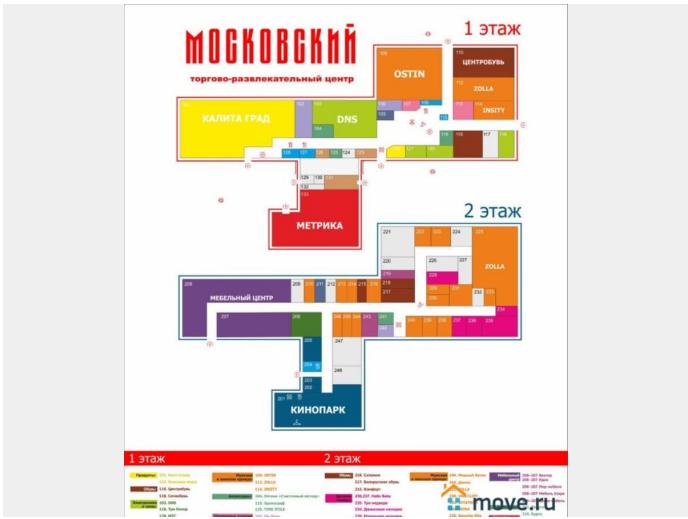
Первый и единственный в городе современный торгово-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ центр и конечно же самый крупный 22 000 м<sup>2</sup>. Галереи центра широкие и просторные до 6 метров, их планировка удобная и понятная. Существует ЯДРО торгового центра- это фонтан, к нему ведут все галереи, кафе и места для отдыха. В ТРЦ всегда комфортно. Установлены системы кондиционирования, проводятся ежедневные уборки, поэтому в ТРЦ всегда чисто и уютно. Наличие якорных арендаторов в каждом сегменте. Большие собственные парковки. Наличие семейного центра, детской площадки и кинотеатра.

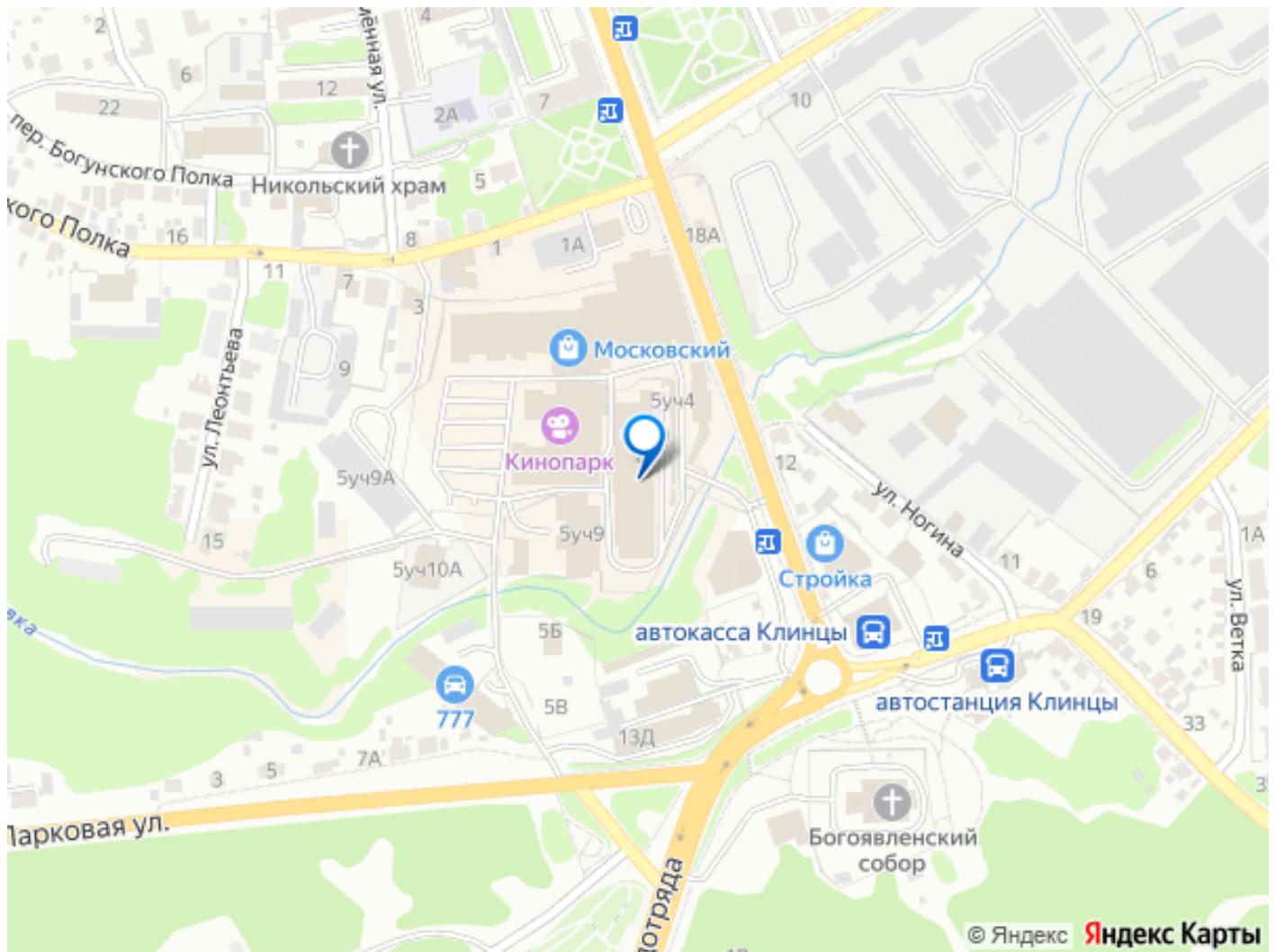
Адрес, город Клинцы Брянская область ул. Октябрьская д.5 Открыт 12 ноября 2012 года. Характеристики: GBA(м2). 22 000 GBL(м2). 20 000 Наземная



парковка (мест). 500 Магазинов более 100  
Ресторанов и кафе более 6 Кинотеатр 3 зала  
Высота потолков: 4 метра Этажность: 2  
этажа Мебельный центр 3000 м<sup>2</sup>  
Строительный супермаркет 2000 м<sup>2</sup>  
Семейный развлекательный центр 1000 м<sup>2</sup> (КИНОПАРК, БОУЛИНГ, ДЕТСКИЕ АТТРАКЦИОНЫ И ЛАБИРИНТЫ ИГРОВЫЕ АВТОМАТЫ) ТРЦ «Московский» расположен на центральной улице г. Клинцы по ул. Октябрьская д. 5 данная улица является основной артерией города, в исторический части города на берегу р. Московка, расположен между городским рынком и автовокзалом, автобусная остановка всех городских маршрутов 1,2,5. Ул. Октябрьская - это въезд в город с федеральной трассы, что позволяет соседним городам: Новозыбков (42000 населения), Унеча (27 000), Стародуб (19 000), Красная Гора (7 000), Сураж (25 000), Гордеевка (15 000) и их районам легко и удобно посещать ТРЦ городская и детская поликлиники банковские учреждения клинцовский автокрановый завод Ж/Д вокзал администрация города автовокзала ЦУМ центр города городской рынок учебные заведения







Move.ru - вся недвижимость России