

Создано: 30.05.2024 в 02:50

Обновлено: 28.09.2025 в 14:56

<https://bryansk.move.ru/objects/9254136811>**Собственник****79107341321, 7910734
1339****Брянская область, Клинцы, Октябрьская
улица, 5****73 170 ₽**

Брянская область, Клинцы, Октябрьская улица, 5

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

162.6 м²**Детали объекта**

Тип сделки

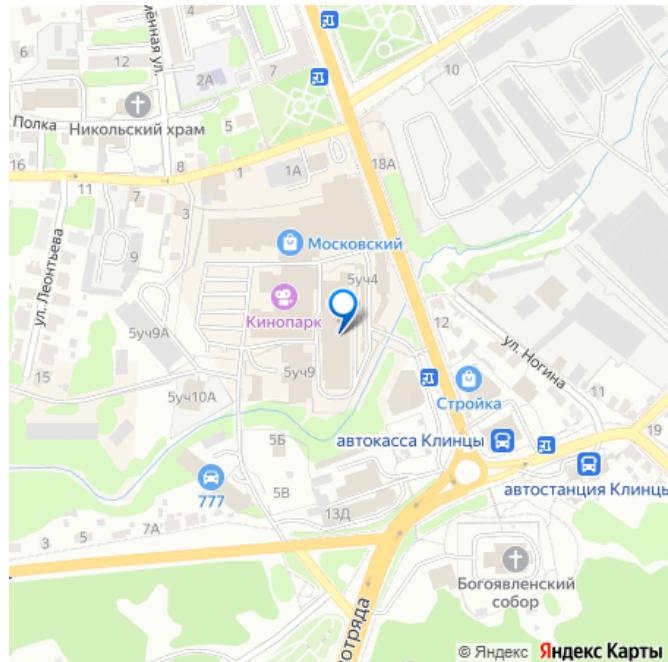
Сдаю



Раздел

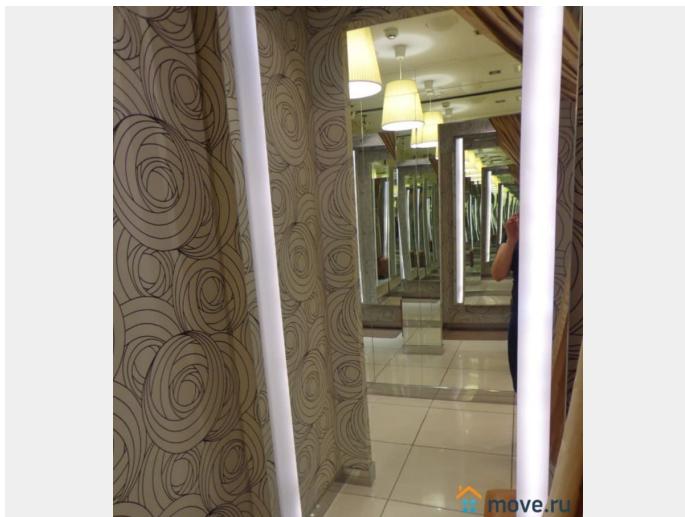
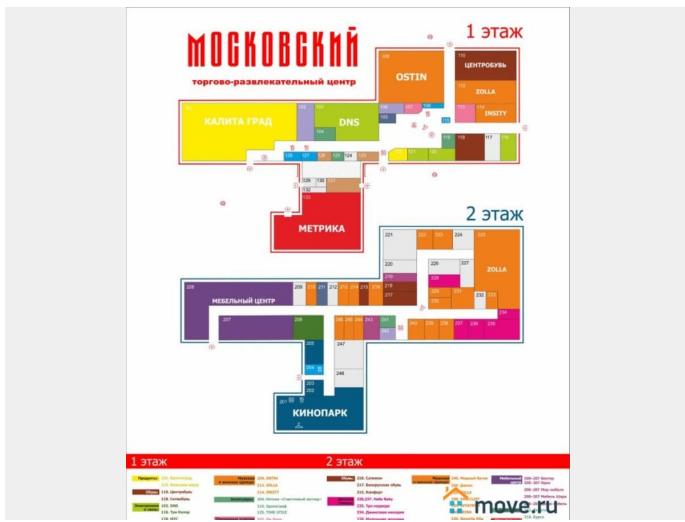
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

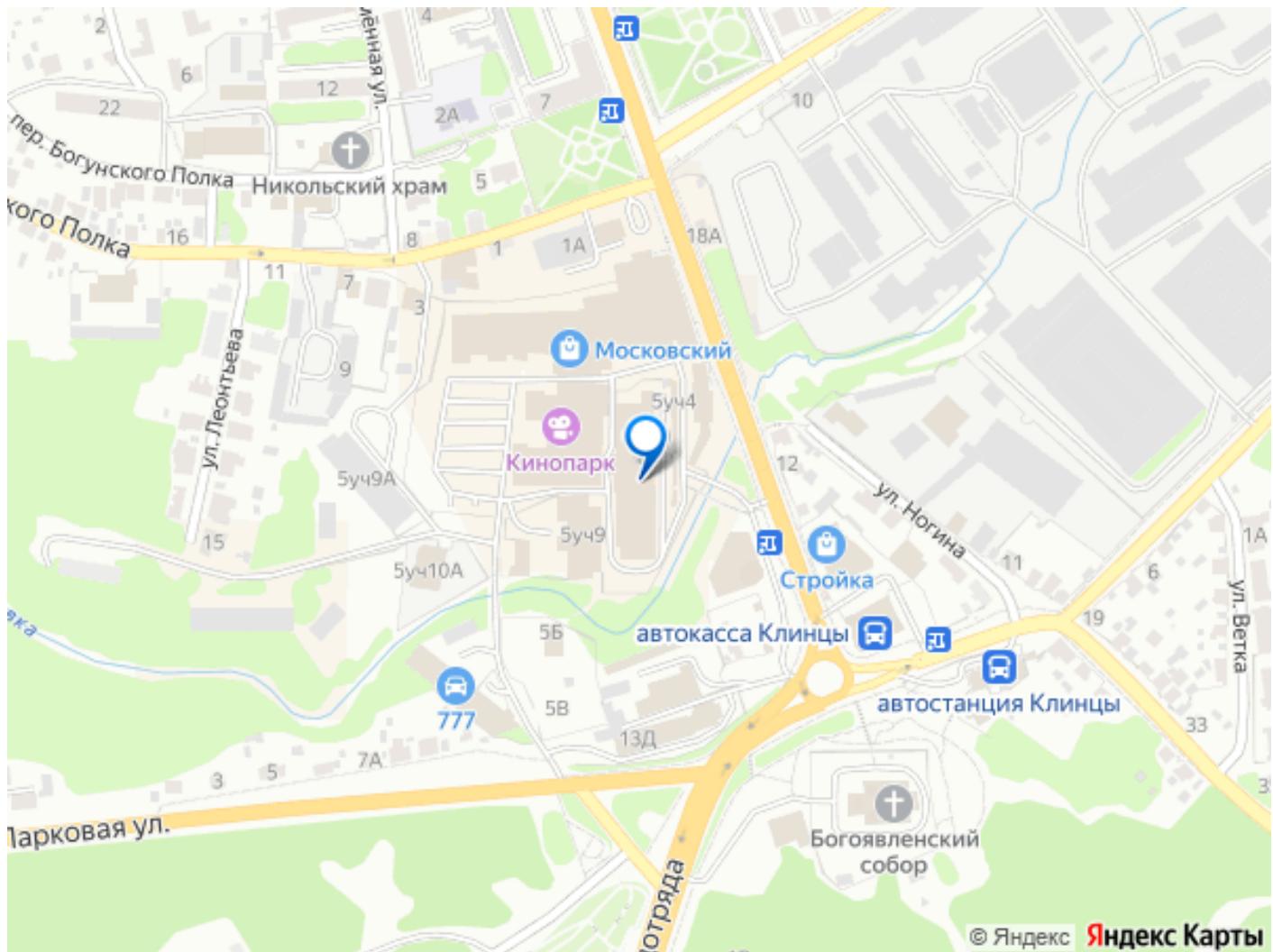
Первый и единственный в городе современный торгово-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ центр и конечно же самый крупный 22 000 м². Галереи центра широкие и просторные до 6 метров, их планировка удобная и понятная. Существует ЯДРО торгового центра- это фонтан, к нему ведут все галереи, кафе и места для отдыха. В ТРЦ всегда комфортно. Установлены системы кондиционирования, проводятся ежедневные уборки, поэтому в ТРЦ всегда чисто и уютно. Наличие якорных арендаторов в каждом сегменте. Большие собственные парковки. Наличие семейного центра, детской площадки и кинотеатра. Адрес, город Клинцы, Брянская область, ул. Октябрьская д.5. Открыт 12 ноября 2012 года. Характеристики: GBA(м²). 22 000 GBL(м²). 20 000 Наземная



парковка (мест). 500 Магазинов более 100
Ресторанов и кафе более 6 Кинотеатр 3 зала
Высота потолков: 4 метра Этажность: 2
этажа Мебельный центр 3000 м2
Строительный супермаркет 2000 м2
Семейный развлекательный центр 1000 м2 (КИНОПАРК, БОУЛИНГ, ДЕТСКИЕ АТТРАКЦИОНЫ И ЛАБИРИНТЫ ИГРОВЫЕ АВТОМАТЫ) ТРЦ «Московский» расположен на центральной улице г. Клинцы по ул. Октябрьская д. 5 данная улица является основной артерией города, в исторический части города на берегу р. Московка, расположен между городским рынком и автовокзалом, автобусная остановка всех городских маршрутов 1,2,5. Ул. Октябрьская - это въезд в город с федеральной трассы, что позволяет соседним городам: Новозыбков (42000 населения), Унеча (27 000), Стародуб (19 000), Красная Гора (7 000), Сураж (25 000), Гордеевка (15 000) и их районам легко и удобно посещать ТРЦ городская и детская поликлиники банковские учреждения клинцовский автокрановый завод Ж/Д вокзал администрация города автовокзала ЦУМ центр города городской рынок учебные заведения







Move.ru - вся недвижимость России