

Собственник

79107437791

Брянская область, Брянск, улица Дуки, 60

405 000 ₽

Брянская область, Брянск, улица Дуки, 60

Округ

[Брянск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Дуки](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

406 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

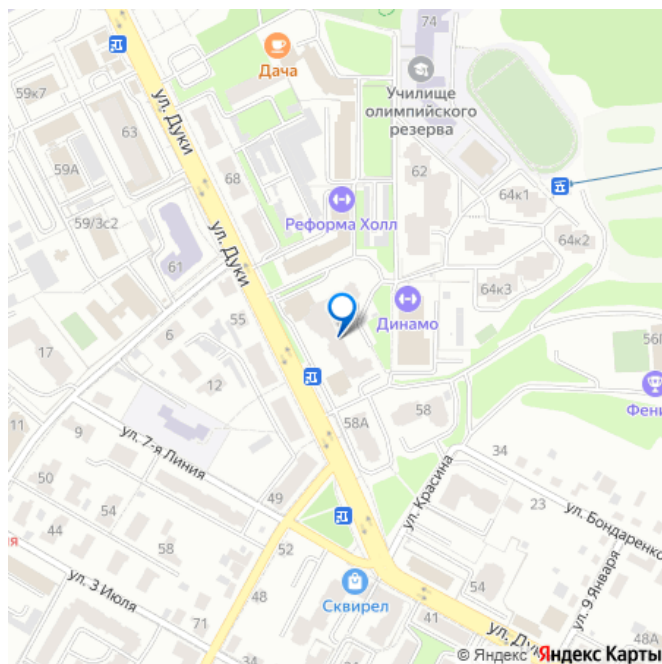
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

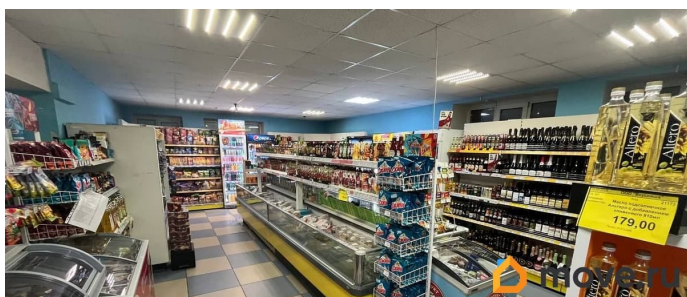
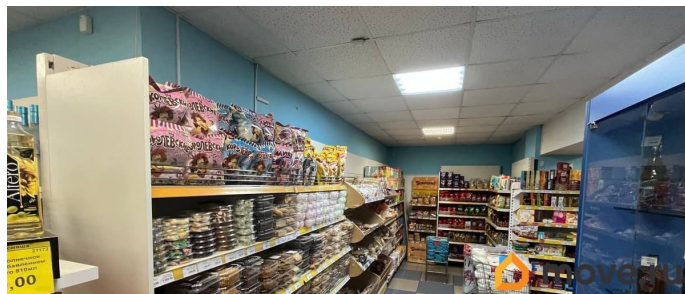
Сдаётся напрямую от собственника торговое помещение, по адресу ул. Дуки 60.

Помещение состоит из 2 частей: торговая площадь и административные помещения (270 кв.м.) + возможна аренда подвала (136 кв.м.). Отдельный подъезд для разгрузки товаров. Удобное расположение - прямо напротив остановки. В районе домов, расположенных рядом с гостиницей «Турист» отсутствуют аналогичные помещения. Потребляемые коммунальные ресурсы оплачиваются арендатором самостоятельно дополнительно к арендной плате.

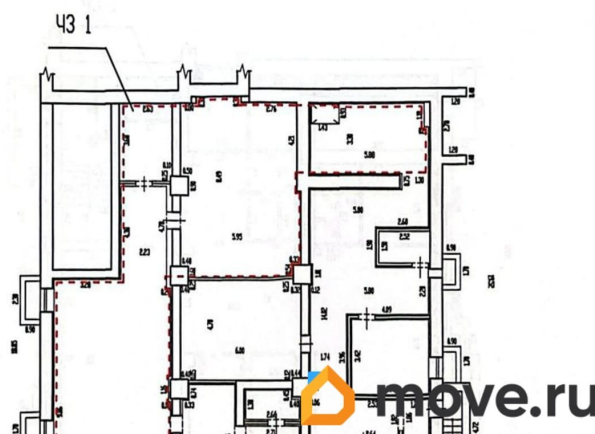
для заметок



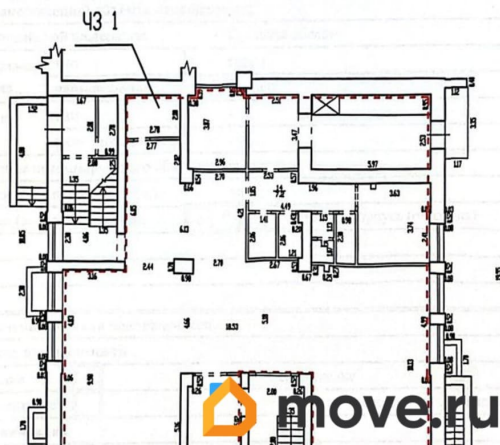
Помещение будет готово к предоставлению в аренду в течение месяца с момента подписания договора. При выходе на сделку до сентября 2025 готовы рассмотреть снижение цены аренды или арендные каникулы.

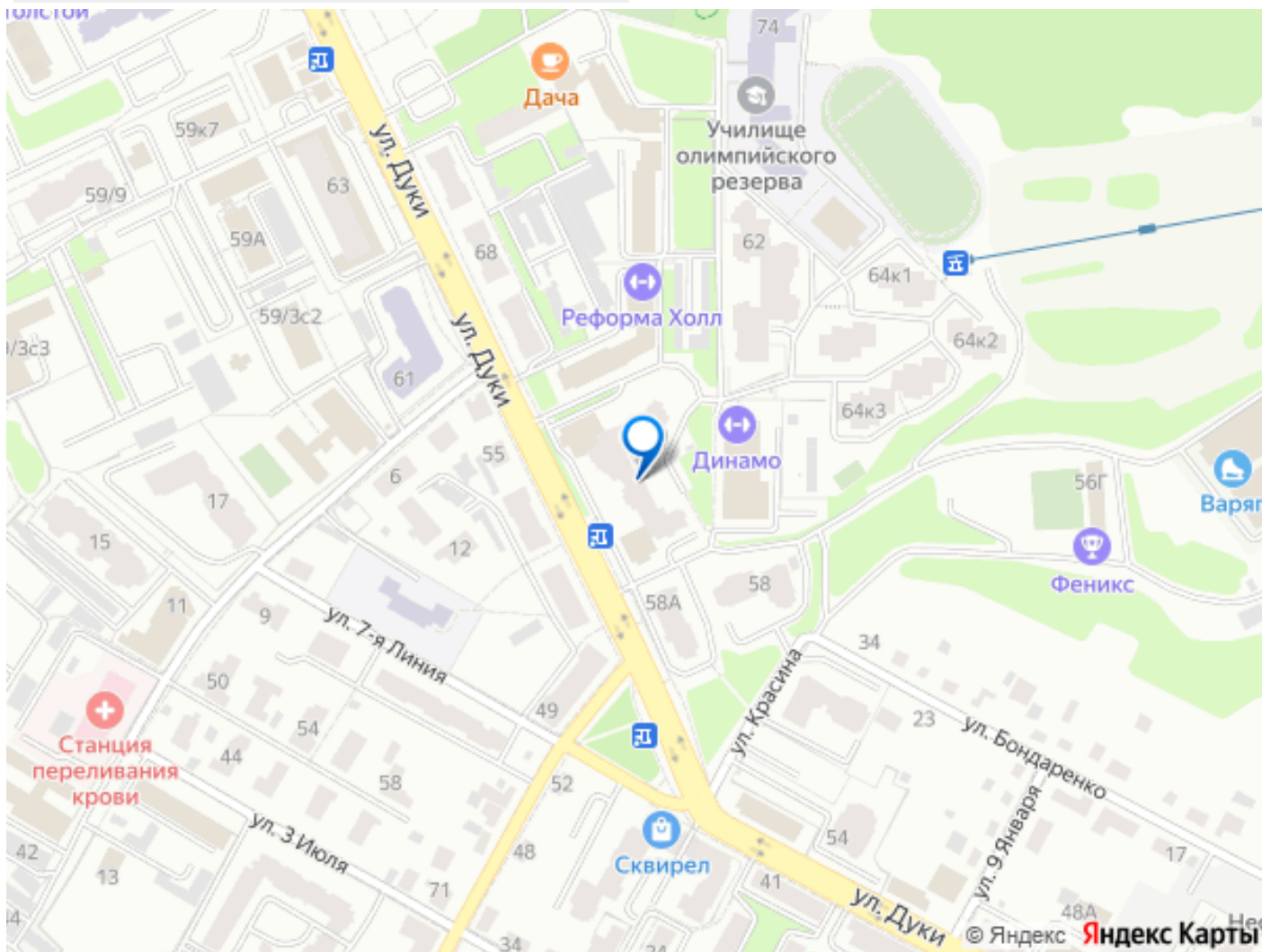


План подвального этажа



План 1 этажа





Move.ru - вся недвижимость России