

Создано: 07.08.2025 в 15:47

Обновлено: 06.09.2025 в 16:38

<https://bryansk.move.ru/objects/9283970664>

Собственник

**79107437791**

**Брянская область, Брянск, улица Дуки, 60**

**405 000 ₽**

Брянская область, Брянск, улица Дуки, 60

Округ

[Брянск, Советский район](#)

Улица

[улица Дуки](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

406 м<sup>2</sup>



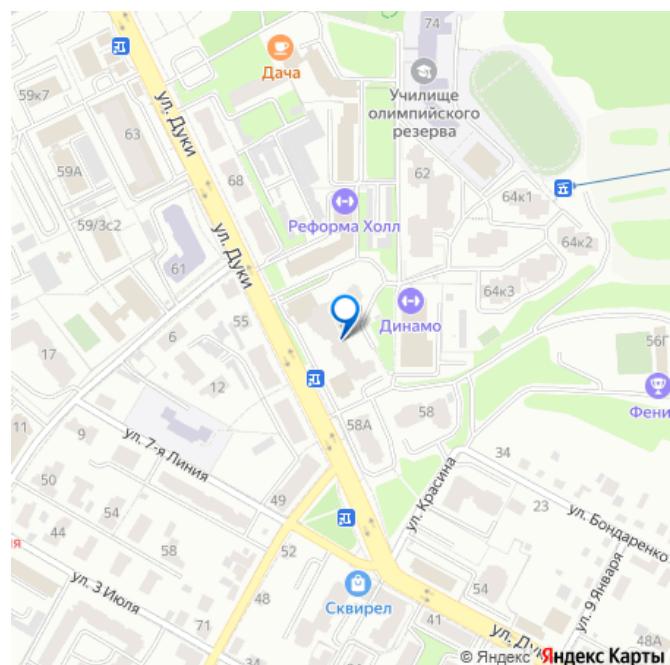
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

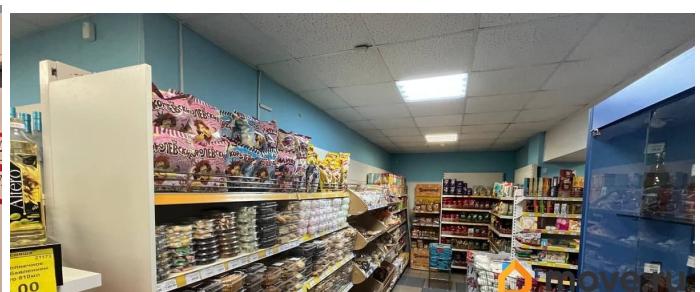


**Описание**

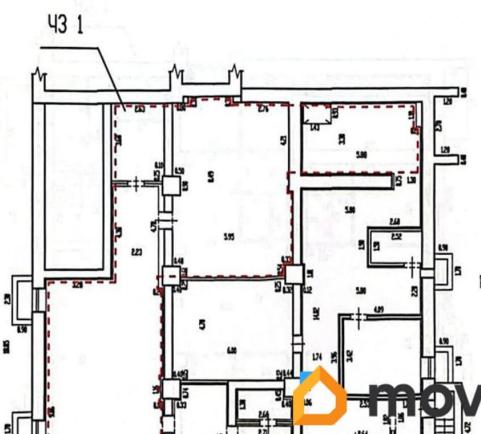
Сдаётся напрямую от собственника торговое помещение, по адресу ул. Дуки 60.

Помещение состоит из 2 частей: торговая площадь и административные помещения (270 кв.м.) + возможна аренда подвала (136 кв.м.). Отдельный подъезд для разгрузки товаров. Удобное расположение - прямо напротив остановки. В районе домов, расположенныхных рядом с гостиницей «Турист» отсутствуют аналогичные помещения. Потребляемые коммунальные ресурсы оплачиваются арендатором самостоятельно дополнительно к арендной плате.

Помещение будет готово к предоставлению в аренду в течение месяца с момента подписания договора. При выходе на сделку до сентября 2025 готовы рассмотреть снижение цены аренды или арендные каникулы.

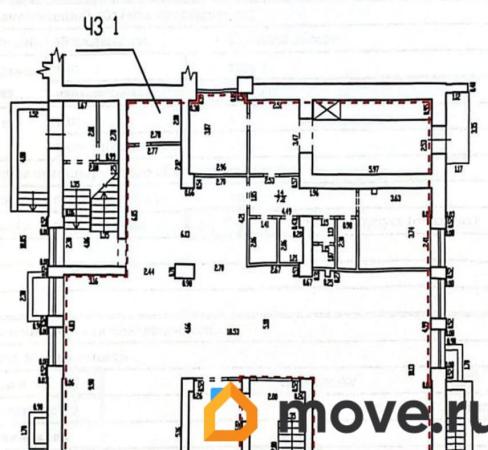


План подвального этажа



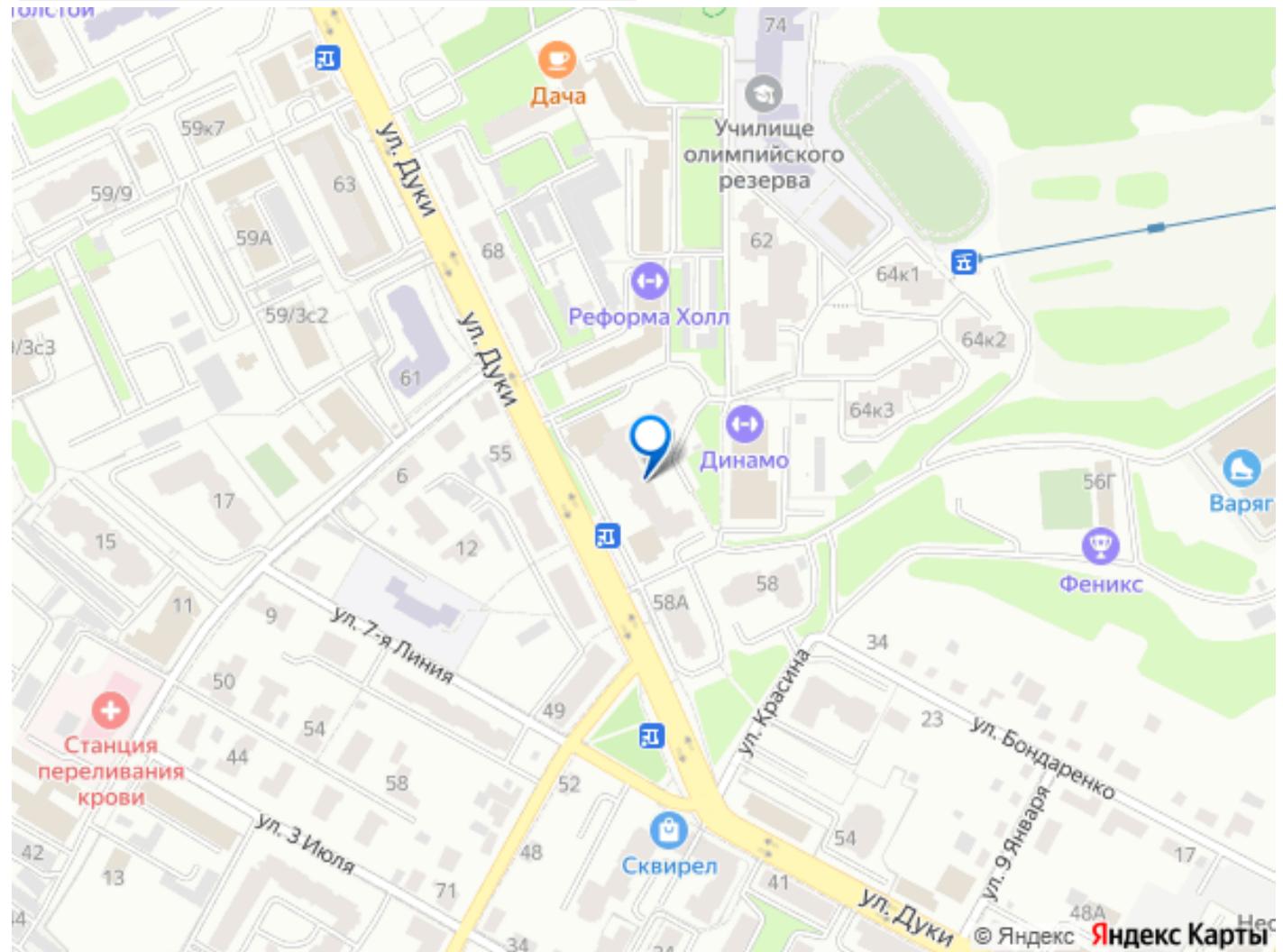
move.ru

План 1 этажа



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России