

🕒 Создано: 16.10.2025 в 11:03

Обновлено: 10.01.2026 в 18:37

**Брянская область, Брянск, Московский  
проспект, 35А**

**15 000 ₽**

Брянская область, Брянск, Московский проспект, 35А

Округ

[Брянск, Фокинский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

415 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

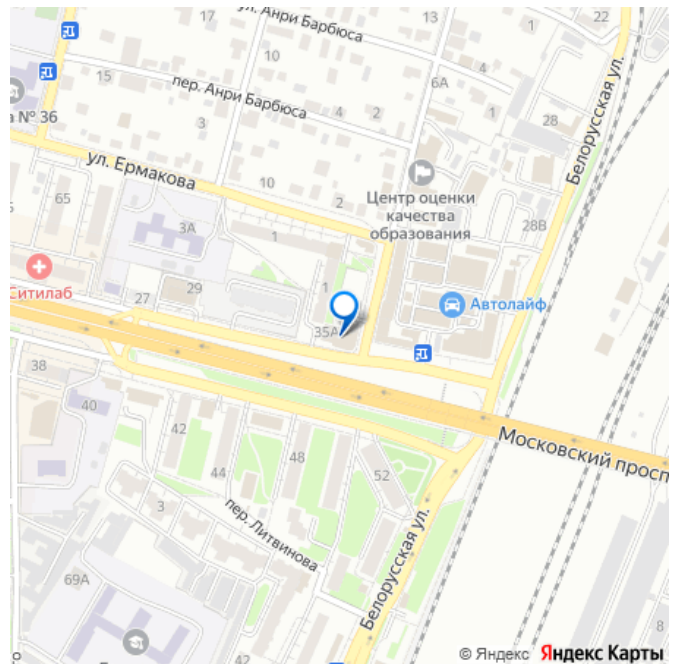
Помещение свободного назначения общей площадью 33 кв. м. с отдельным входом. Объект представляет собой единое пространство с высокими потолками, что позволяет эффективно зонировать площадь под конкретные бизнес-задачи.

Предусмотрена техническая возможность разделения на изолированные блоки. Коммуникации подготовлены для подключения необходимого оборудования, выполнена чистовая отделка, что позволяет начать эксплуатацию в сжатые сроки после

<https://bryansk.move.ru/objects/9285791975>

**Ирина Александровна Максакова,  
Этажи Брянск  
79191906433**

для заметок



проведения незначительных адаптационных работ. Здание находится в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта, банки, кафе и продуктовые магазины, обеспечена хорошая пешеходная и автомобильная доступность. На первом этаже снимает помещение «Пятёрочка». Гибкие условия аренды и стоимость, обсуждаемая индивидуально, позволяют найти взаимовыгодные условия для долгосрочного сотрудничества. Помещение оптимально подходит для размещения офиса, торговой точки, медицинского центра, студии или представительства компании. Возможно снять в аренду помещение площадью 415 кв.м., есть возможность разделить на меньшие площади. Стоимость аренды по договорённости. Код пользователя: 110902. Номер в базе: 10086166.



