

Создано: 21.03.2026 в 00:05

Обновлено: 15.04.2026 в 00:06

**Брянская область, Брянск, пр-т Ленина,  
24**

**1 900 ₺**

Брянская область, Брянск, пр-т Ленина, 24

Улица

[проспект Ленина](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

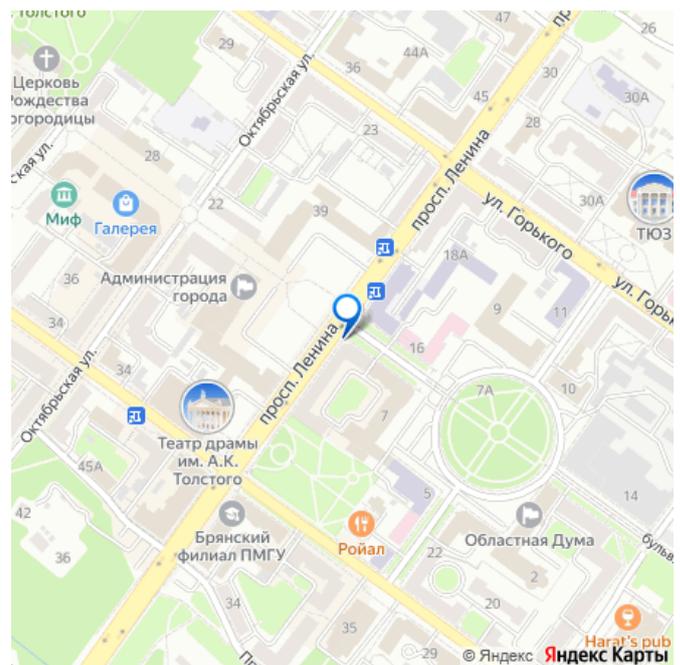
Сдается в аренду часть помещения (расположение арендуемой площади обсуждается индивидуально), расположенное по соседству с ювелирным салоном «Изумруд Царский», свободного назначения в центре Советского района города Брянска. Преимущества: 1. Главная особенность помещения— это его расположение, а именно: высокий пешеходный и автомобильный трафик, возможность работать с ЮС «Изумруд» совместно с целью увеличения трафика посещения посетителей. Центр города. Первая линия. Наличие рядом остановочных

<https://bryansk.move.ru/objects/9292136690>

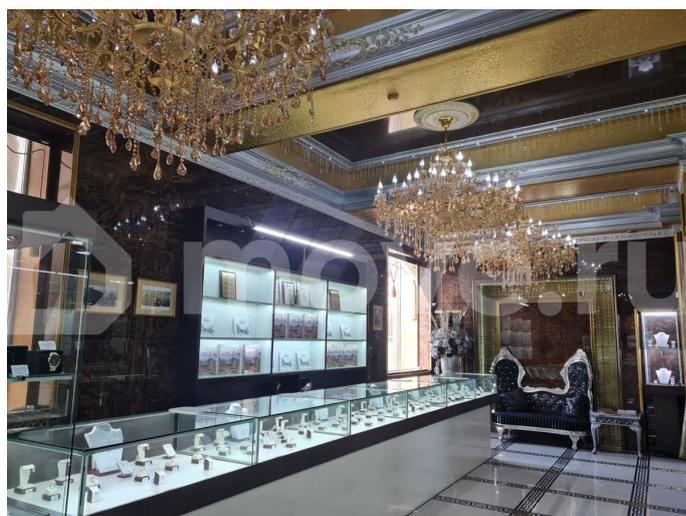
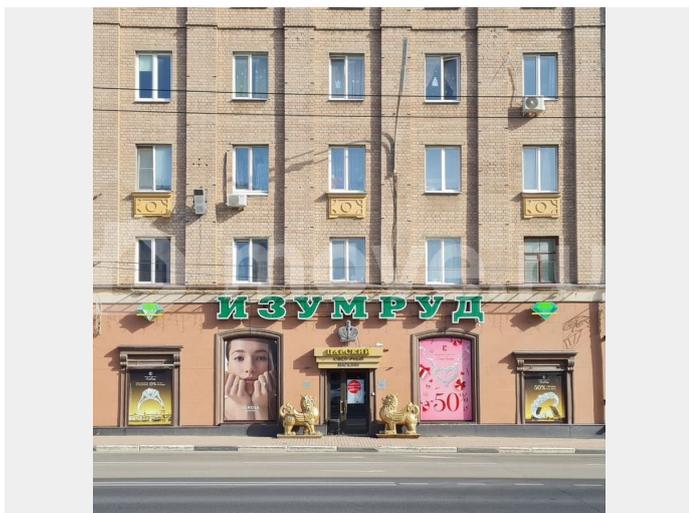
**Анастасия, Ювелирная сеть «Изумруд»**

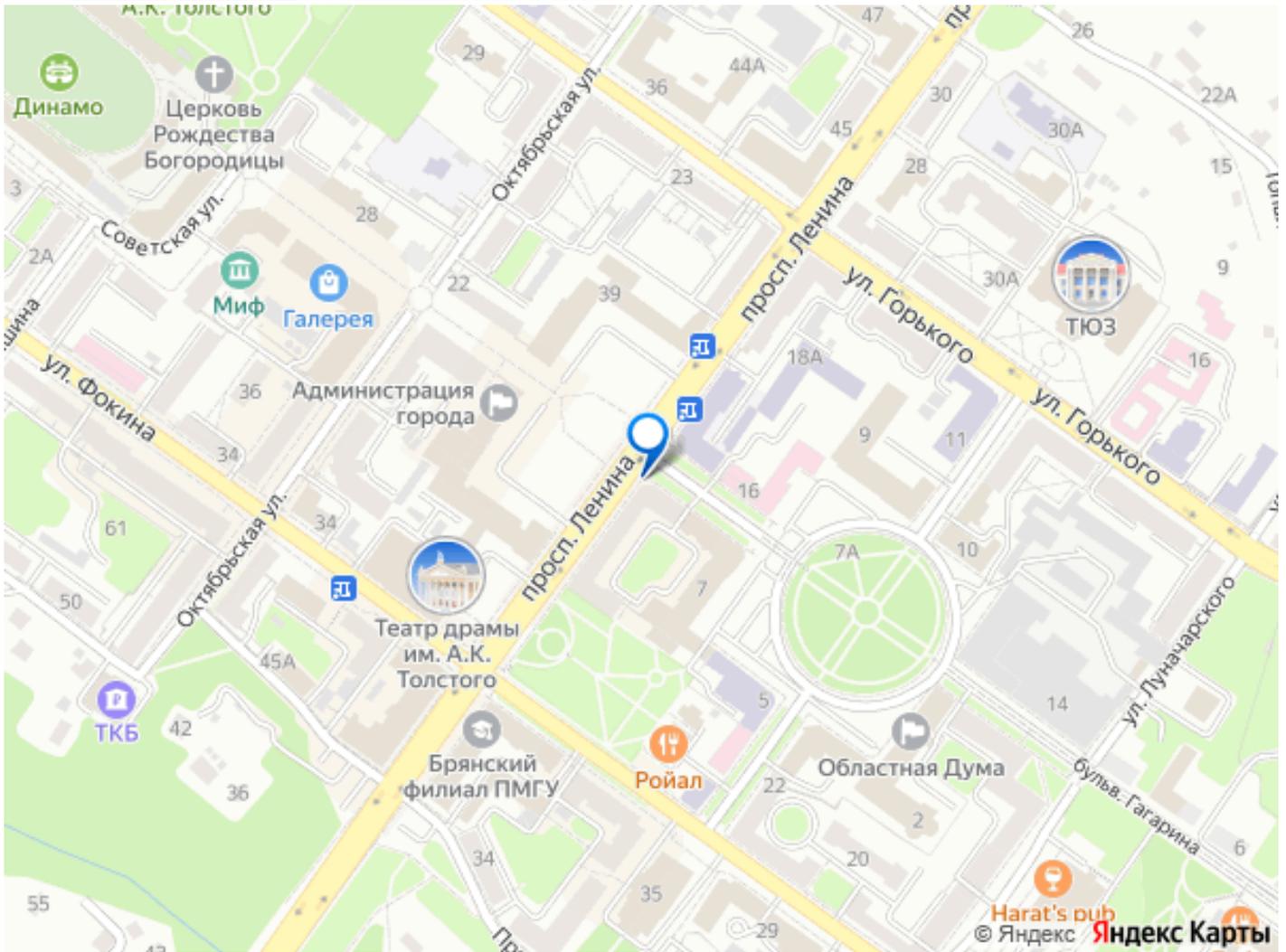
**89251234567**

для заметок



комплексов, предприятий общественного питания: кафе, рестораны, столовые; салоны красоты, административные здания (администрация Брянское области, администрация города Брянска, Правительство Брянской области, Арбитражный суд, налоговая инспекция, Центральный офис Почта России, больница, Советский районный суд и др.), крупные гостиницы города Брянска, сквер «Карла Маркса», бульвар Гагарина, парк им. А.К. Толстого, центральная площадь Ленина, ТЦ «Галерея», выставочный зал, учебные заведения: школы, Вузы, колледжи и др.), стадион Динамо и много другое. 2. Дизайнерский ремонт, произведенный из дорогостоящих строительных материалов; 3. Дизайнерская фотозона для всех посетителей торговой точки. Рассматривается аренда по вид деятельности: кофейня, индустрия красоты, брендовая одежда, магазин кожи и меха, свадебный салон, предметы интерьера, косметика и парфюмерия, банки, офис и другое. Коммунальные платежи не входят в аренду





Move.ru - вся недвижимость России